

ANEXO I - Acta Nº 2 – Comisión de Evaluación de Ofertas. Preselección		OFERTA 1 - EL POLESO S.R.L.
CONCEPTO	PUNTAJE MAX	PUNTAJE OBTENIDO
A ANTEPROYECTO GENERAL	50	48
<i>A 1) Transparencia de cerramiento</i>	10	10
<i>A 2) Estacionamientos</i>	3	1
<i>A3) Superficie cubierta</i>	15	15
<i>A 4) Superficie terraza accesible</i>	14	14
<i>A 5) Sustentabilidad</i>	8	8
Construcción	1	1
Agua	2	2
Energía	2	2
Materiales	2	2
Calidad de ambientes internos	1	1
B Capacidad Financiera, Liquidez, Solvencia Patrimonial y antecedentes empresariales	50	41
B 1) Capacidad Financiera y liquidez	15	15
<i>B 2) Solvencia Patrimonial</i>	15	10
Liquidez corriente	5	5
Acidez	5	5
Endeudamiento	5	0
<i>B 3) Antecedentes empresariales</i>	20	16
Antecedentes de explotación	10	6
Antecedentes del rubro en la construcción	10	10
TOTAL		89