



Programa de Formación
**ESTRATEGAS
URBANOS**
Y REDES DE CIUDADES

La Actividad Inmobiliaria Hoy

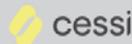
Marta Liotto

Presidente del Colegio Profesional Inmobiliario



Jornada

Hacia nuevas formas de producción
y generación de negocios



Estamos en un proceso de transformación y jerarquización de la actividad inmobiliaria.

El Colegio Profesional Inmobiliario lidera dicha transformación impulsando nuevas prácticas profesionales.

APARECE UN NUEVO PROFESIONAL INMOBILIARIO.

APARECE UN NUEVO PROFESIONAL INMOBILIARIO.

a) Comunicación interna efectiva

Compartimos información. Interactuar entre sí de forma adecuada nos conduce a buenos resultados (ya sea en búsquedas de inmuebles o para concretar operaciones).

b) Tecnología

Sumamos a nuestra tarea diaria el uso de tecnología como redes, portales etc. Siendo esta una herramienta básica para la ampliación de nuestra cartera y difusión de los inmuebles en oferta.

APARECE UN NUEVO PROFESIONAL INMOBILIARIO.

c) Empatía

Tomamos conocimiento de las necesidades e inquietudes que están en juego en las distintas operaciones.

d) Capacitación

Nuestra matrícula recibe capacitación en forma constante con el objeto de brindar certero asesoramiento y exitosos resultados.

COLEGIO PROFESIONAL INMOBILIARIO

Ente responsable que regula la matrícula, controla la actividad y supervisa el corretaje. El Colegio Profesional Inmobiliario lidera el proceso de transformación impulsando un avance constante teniendo en cuenta los avances en términos de comunicación, tecnología aplicada y formas innovadoras de estar en contacto con la sociedad en su conjunto.

MODERNIZACIÓN DEL CPI

A fin de jerarquizar aún más la tarea del inmobiliario de hoy, estamos concretando la modernización y digitalización de los procesos y circuitos internos de nuestro Colegio Profesional.

La idea también es alcanzar mayor y mejor información del sector y obtención de datos estadísticos ciertos.

PORTAL CABAPROP

Reingeniería y relanzamiento del portal de los profesionales, que apunta a un nuevo concepto de servicio, estableciendo una línea directa y permanente entre los 8.500 inmobiliarios y la sociedad.

ACTIVIDAD Y VIDA LABORAL

ALQUILERES.

Crisis en la oferta de alquileres de viviendas.

Por el fracaso de la ley.

El CPI propone una urgente reforma que el Congreso está evaluando.

Propusimos cambios y esperamos un rápido tratamiento.

ACTIVIDAD Y VIDA LABORAL

VENTAS

Caída de precios y más oferta de inmuebles .

Apoyamos y elaboramos permanentemente propuestas para la reactivación sector (Ej. proyecto del GCBA para transformación del Microcentro, Distritos Económicos, Incentivos fiscales, etc.).

Generamos espacios de interacción con la sociedad a través de la Comisión de Responsabilidad Social y distintos desarrollos de actividades culturales (Exposiciones, Coro, Teatro, etc)

Seguimos focalizados en la judicialización por la inconstitucionalidad de la injusta Ley 5859 de la CABA, la que no nos permite percibir honorarios por nuestra tarea profesional.

**LOS CORREDORES INMOBILIARIOS
TENEMOS UN FUERTE VALOR SOCIAL.
ACOMPAAÑAMOS A QUIENES CUMPLEN
SUS SUEÑOS Y A QUIENES SE
DESPRENDEN DE SUS AFECTOS.**

**NUESTRA FORMACIÓN NOS PERMITE
EJERCER LA PROFESIÓN CON UN ALTO
NIVEL DE CALIDAD Y TOTAL
LEGALIDAD.
SIN FRANQUICIAS.
100% PROFESIONALES.**

MUCHAS GRACIAS.

#InmobiliariasLegales