

# Informe Segundo Semestre 2021

Comuna 15

# Gestión Comunal

## Índice:

### Gestión Comunal

Salud

Arbolado-Espacios Verdes

Legales

Control Comunal

Presupuesto

Prensa y Comunicación

Atención al público

Resoluciones Urbanas

Inclusión Social

# Gestión Comunal

---

**Natasha Semmartin**



Juntos por Cambio

**Juan Pablo Alegre**



Juntos por Cambio

**María Victoria Pujolle**



Juntos por Cambio

**Martin Garcilazo**



Juntos por Cambio

**Soledad Jazmín  
Luján Tello**



Frente de Todos

**Leonardo Gastón  
Lucchese Di Leva**



Frente de Todos

**Nancy Verónica  
Bolaño**



Frente de Todos

## Índice:

Gestión Comunal

**Salud**

Arbolado-Espacios Verdes

Legales

Control Comunal

Presupuesto

Prensa y Comunicación

Atención al público

Resoluciones Urbanas

Inclusión Social

# Centro de Testeo de Villa Crespo

**Abril-Agosto 2021**

Junto con el juntista Juan Pablo Alegre, en el mes de abril, se puso en marcha el Centro de Testeo de Villa Crespo en el Movistar Arena, bajo la coordinación ejecutiva de Hernán Reyes y Fernando Sanchez. Allí, desde la Comuna 15, estuvimos a cargo de la coordinación de toda la operatoria de la logística necesaria para la realización de los testeos. Además, cooperamos con el funcionamiento del Vacunatorio, que se dió a cabo en el Movistar Arena. Para llevar adelante estas funciones, contamos con la colaboración de diferentes equipos de la Coalición Cívica ARI que se desempeñan en roles ejecutivos, legislativos y órganos de control en la Ciudad de Buenos Aires.



# Centro de testeo Villa Crespo

La creación del Centro de Testeo de Villa Crespo tuvo como objetivo testear de manera rápida y eficaz a todas las personas que fueran contacto estrecho de una persona positiva de COVID-19 y se encontrara sin síntomas. El Centro funcionó de lunes a lunes de 8 a 20h. El excelente funcionamiento del Centro de Testeo de Villa Crespo hizo que podamos abarcar más grupos de la población, convirtiéndose en uno de los puntos de testeo Docente y de las Fuerzas de Seguridad de la Ciudad. En sus cuatro meses de funcionamiento de abril a agosto, se realizaron 117.700 testeos.



## Centro de testeo Villa Crespo

Desde el Centro de Testeo de Villa Crespo, se coordinaban 8 de las 15 Comunas de la Ciudad: 6, 7, 9, 10, 12, 13, 14 y 15. Hasta el mes de agosto, se realizaron un total de 113.020 testeos entre todas.

En el mes de julio, se dispusieron, en los Centros de Atención Turística (CATs) de la Ciudad -ubicados en los barrios de Retiro, Recoleta y Palermo-, puntos de testeo, disponibles para todos los turistas que llegaran a la Ciudad de Buenos Aires. Desde el Centro de Testeo de Villa Crespo, coordinamos la operatoria que funcionaba los siete días de la semana. Para ese mes, realizamos una cantidad de 4.901 tests entre los diferentes puntos.

Desde el Centro de Testeo de Villa Crespo también se coordinó la primera etapa del Operativo Delta, que tenía como objetivo testear a las personas residentes de la Ciudad de Buenos Aires que hubiesen regresado del extranjero, para así poder realizar un seguimiento activo e identificar el ingreso de la variante Delta a nuestro país.

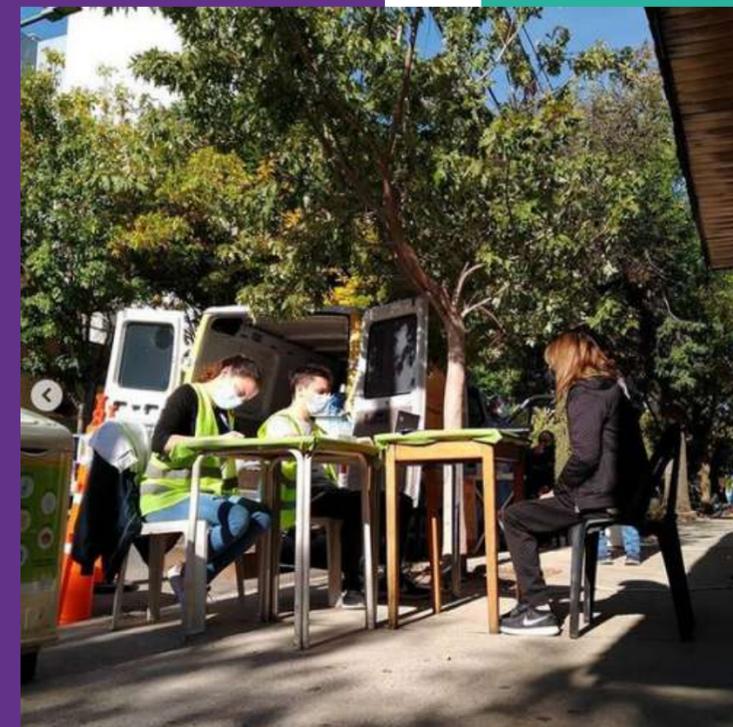


# Unidad de Testeo Móvil

Con el objetivo de prevenir el contagio de personas de riesgo y adultos mayores, mediante la detección temprana de casos entre aquellas personas con las que están en contacto es que se trabajo con las Unidades de Testeo Móvil.

Para lograr tener mas llegada a los vecinos, se trabajó desplazando la unidad a distintos puntos de la Comuna que permitieron a todos los barrios testearse de forma práctica ,rápida y segura.

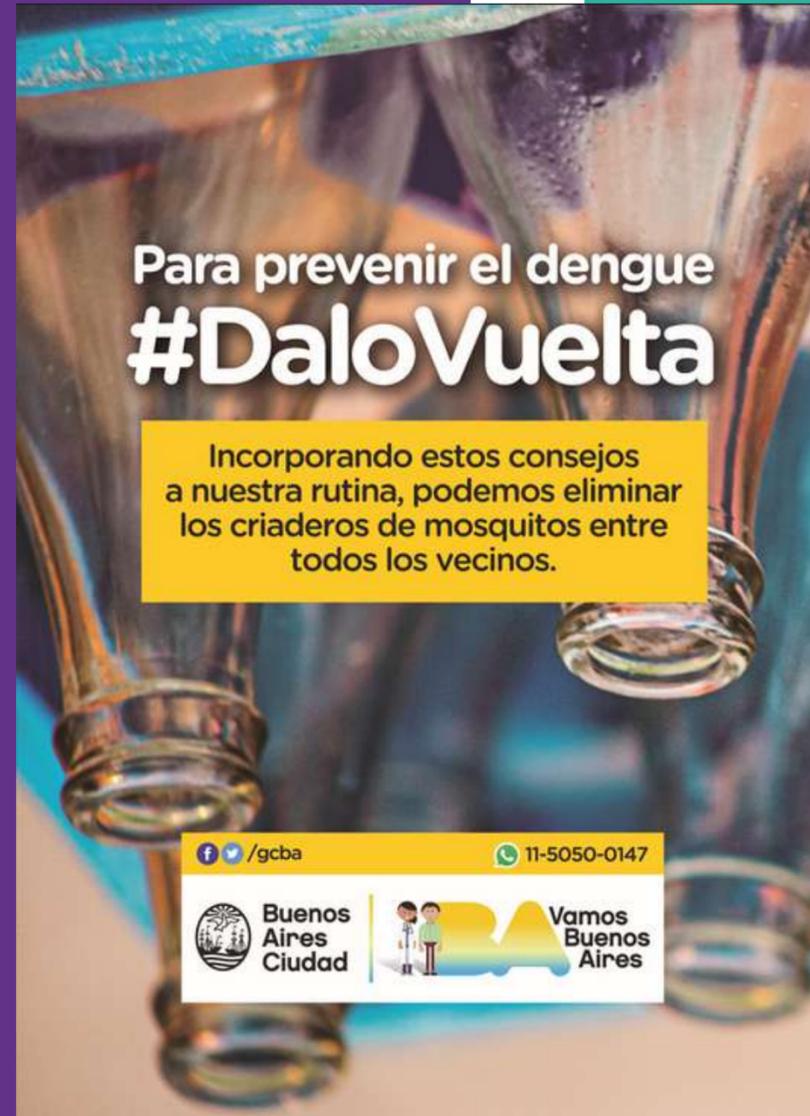
Esta Unidad de Testeo Móvil estuvo en funcionamiento hasta el mes de Octubre del año 2021 y se realizaron aproximadamente de 200 a 350 tests diarios.



# Dengue

## Concientización a vecinos

Se realizó una campaña en la cual se le repartieron folletos sobre el Dengue a los vecinos con el objetivo de concientizar para poder prevenir el dengue, estos folletos contenían información de como prevenir el criadero de estos mosquitos con algunos consejos y tips, estas campañas tuvieron principalmente lugar en barrios de la Comuna como Villa Ortúzar y Agronomía.



Para prevenir el dengue  
**#DaloVuelta**

Incorporando estos consejos a nuestra rutina, podemos eliminar los criaderos de mosquitos entre todos los vecinos.

  /gcba  11-5050-0147



Para prevenir el dengue  
**#DaloVuelta**

### Algunos consejos

-  Da vuelta y cepillá todos los recipientes que puedan acumular agua.
-  Cambiá día por medio el agua de floreros y bebederos de tu mascota.
-  No acumules botellas vacías que puedan retener líquido.
-  Desmalezá y mantené corto el pasto.
-  Tirá agua hirviendo en canaletas y rejillas.
-  Descartá objetos que no usás y acumulan agua.

**Enterate más en [buenosaires.gov.ar/dengue](https://www.buenosaires.gov.ar/dengue)**

  /gcba  11-5050-0147

# Biblioteca Baldomero Fernández Moreno

En este semestre también se dio un nuevo uso a la biblioteca Baldomero Fernández Moreno, que está ubicada en Guzmán y Concepción Arenal como lugar de testeo para la campaña del COVID-19. El establecimiento está en funcionamiento de Lunes a Lunes, de 8 hs. a 20 hs. todos los días.



# Arbolado- Espacios Verdes

## Índice:

Gestión Comunal

---

Salud

---

**Arbolado-Espacios Verdes**

---

Legales

---

Control Comunal

---

Presupuesto

---

Prensa y Comunicación

---

Atención al público

---

Resoluciones Urbanas

---

Inclusión Social

# Arbolado

Durante el último semestre del año se priorizaron los retiros de ejemplares que según su estado fitosanitario presentaban características diversas como cavidades, pudriciones de la madera, estado de decrepitud o ejemplares secos que podían generar algún tipo de riesgo en las zonas donde se ubicaban. Durante esta etapa del año también se efectuaron tareas de extracción de Emergencia.

## En números

**280**

**CORTES**

**320**

**EXTRACCIONES**

**2730**

**PODAS**

**9130**

**METROS  
DE VEREDA**

**2583**

**PLANTERAS**

**1123**

**PLANTACIONES**

**3695**

**RIEGO**

# Parque Los Andes

(Av. Guzmán 201)

## Manzana 1 y 2

En estas dos secciones del Parque Los Andes (Manzana 1 y Manzana 2), se realizó:

•Colocación de granza en los caminos del Parque.

•Instalación de bebederos.

•Instalación de cartelería.

•Provisión y colocación de aspersores.



*(Colocación de granza y arreglo de caminos)*



# Manzana 1 y 2



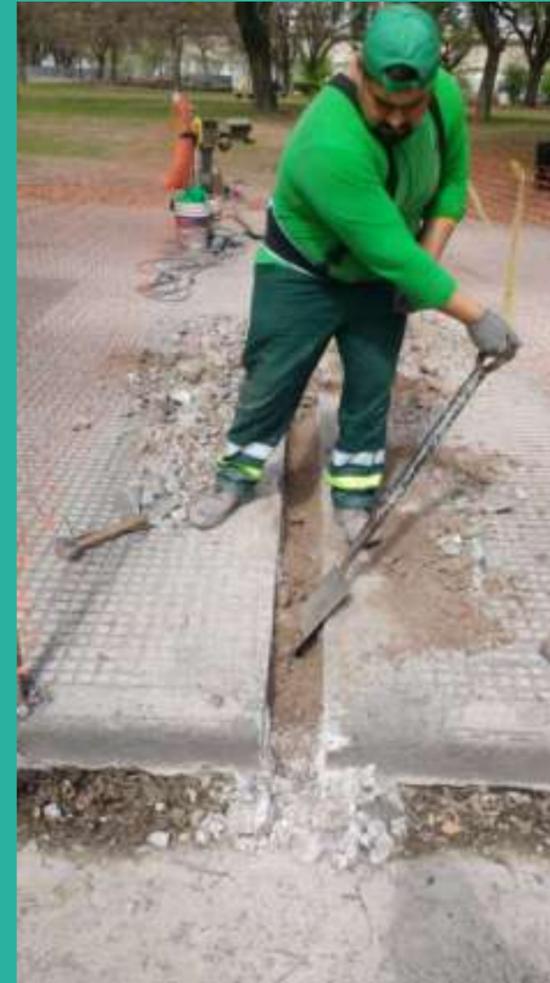
*(Instalación de bebederos y cartelería)*

*(Provisión y colocación de aspersores)*

# Manzana 3

En esta sección del Parque Los Andes (Manzana 3) se realizará:

**•Instalación de bebederos.**



*(Instalación de bebederos)*



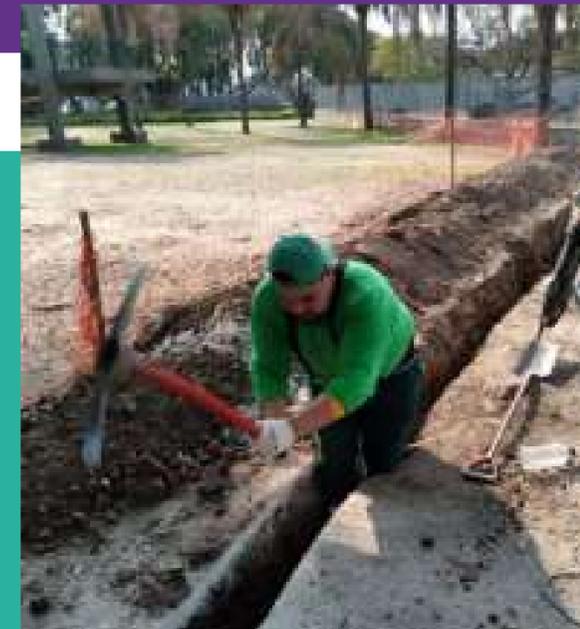
# Parque Isla La Paternal (Av. de los Constituyentes 3001)

En el Parque Isla La Paternal se realizaron:

• **Cancha de Futbol y Ping Pong.**

• **Desague Canil.**

• **Provisión y colocación de repuesto tubo del tobogan.**



*(Instalación del desague canil)*



# Parque Isla La Paternal



*(Instalación de cancha de Fútbol/Tenis, y mesa de Ping Pong)*

# Parque Elcano *(Av. Elcano y Av. Guzmán)*

---

En el Parque Elcano se realizó la restauración del patio de juegos que se incendió.



**ANTES**



**DESPUES**

# Manzana Verde

---

El Juntista Juan Pablo Alegre creó el Programa de “Manzana Verde”, que fué aprobado unánimemente por Resolución de la Junta Comunal N°15.

El proyecto tiene por objetivo el desarrollo de actividades de divulgación del sistema de reciclado de la Ciudad, la provisión de herramientas para aumentar el nivel de separación de residuos en origen y la generación de nuevos espacios de jardinería y huerta urbana dentro de nuestra Comuna.



Buenos Aires Ciudad



# Propuesta Parque Isla de la Paternal

---

Junto con la Secretaría de Ambiente y APRA (Subgerencia Operativa de Recuperación y Control de Ecosistemas) se realizó una Propuesta de Revegetalización Urbana en el Parque Isla de la Paternal.

Esta propuesta tiene como fin incorporar especies arbóreas nativas, flora bonaerense originaria de la región, al parque ya mencionado ya que los varios de los ejemplares que se encontraban estaban secos o en mal estado.

Se propone incorporar 270 ejemplares para generar tres sectores que contengan parches mixtos compuestos de 5 especies autóctonas diversas.

Los ejemplares fueron provistos por el vivero de plantas nativas del CIFA (Centro de Información y Formación Ambiental) perteneciente a la APRA (Agencia de Protección Ambiental).

Dicha intervención buscó promover la concientización y educación ambiental. En la plantación participaron vecinos del barrio para generar un vínculo de apego y compromiso con el cuidado de estos seres vivos.

# Propuesta Parque Isla de la Paternal

Como se observa en el figura, el diseño de revegetalización está compuesto por 3 sectores. Cada sector con una diferente cantidad de árboles y diferentes especies.



(FIGURA)

## Lista de especies

Espinillo ( <i>Vachellia caven</i> )	81
Algarrobo blanco ( <i>Prosopis alba</i> )	41
Molle ( <i>Schinus longifolius</i> )	54
Tala ( <i>Celtis tala</i> )	67
Chañar ( <i>Geoffroea decorticans</i> )	27

**TOTAL 270**

# Legales

## Índice:

Gestión Comunal

---

Salud

---

Arbolado-Espacios Verdes

---

**Legales**

---

Control Comunal

---

Presupuesto

---

Prensa y Comunicación

---

Atención al público

---

Resoluciones Urbanas

---

Inclusión Social

# Área Legal

Se informa que durante el periodo comprendido entre los meses de julio a diciembre de 2021, se tramitaron dentro del Área Legal 266 expedientes cuyas solicitudes entre otras, trataron:

“Solicitud de Resarcimiento Económico”

“Solicitud de Limpieza de Terrenos Baldíos”

“Solicitud de Verificación de Vehículos Abandonados”

“Solicitud de Reparación de Aceras”

“Solicitud de Poda”

“Solicitud de Corte de Raíces”

“Solicitud de Extracción de Ejemplares Arbóreos”

“Solicitud de Inspección por Irregularidades en Obra”

“Solicitud de Reubicación de Contenedor de basura”

“Solicitud de Colocación de Semáforos”

“Solicitud de Permiso de Uso del Espacio Público (Área Gastronómica)”,

“Solicitud de Permiso de Uso del Espacio Público (Colocación de Decks)”

“Solicitud de Permiso de Uso del Espacio Público (Puesto de Flores)”,

“Solicitud de Permiso de Uso del Espacio Público (Puesto de Diarios)”

entre otras solicitudes..

# Área Legal

Se dió respuesta a solicitudes de información provenientes del Poder Judicial de la Nación y de la Ciudad, Ministerio Público Fiscal, se contestaron Oficios Judiciales, se respondieron solicitudes de Ley 104, como así también solicitudes de la Defensoría del Pueblo, y se emitieron informes para dar respuesta a peticiones de los vecinos.

Por último se informa que este área también es un órgano de consulta permanente por otras áreas que integran la Comuna, como así también de vecinos que se acercan por consultas puntuales donde se brinda asesoría, se orienta sobre la tramitación de reclamos, documentación y se emiten actos administrativos de todo tipo.

# En números



# Control Comunal

## Índice:

Gestión Comunal

---

Salud

---

Arbolado-Espacios Verdes

---

Legales

---

**Control Comunal**

---

Presupuesto

---

Prensa y Comunicación

---

Atención al público

---

Resoluciones Urbanas

---

Inclusión Social

# Autos Abandonados

Totales desde Julio - 22/12/2021:

214

LEVANTAMIENTOS POR  
GCBA/PROCOM

441

TRAMITES CUMPLIDOS  
POR COMUNA 15

258

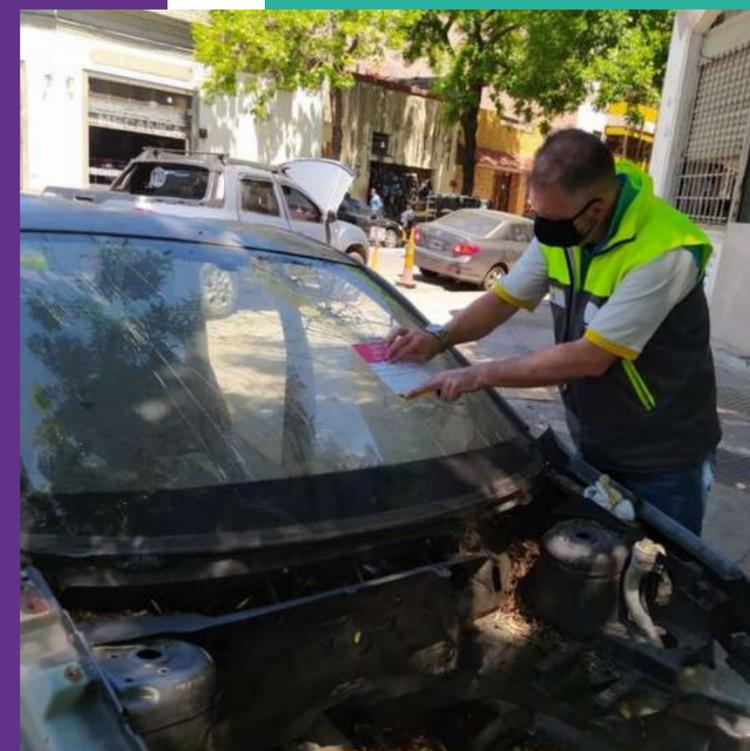
LEVANTAMIENTOS POR  
TERCEROS

51

INEXISTENTES

750

CANTIDAD DE AVISOS  
INGRESADOS



# Terrenos Baldíos

Totales desde Julio - 22/12/2021:

16

DESEST.

7

EXP. DGCCT/SSGCOM

1

EN CURSO

5

RESUELTO POR  
TERCEROS

23

STICKERS

40

CANTIDAD DE AVISOS  
INGRESADOS



# Actas Comprobantes

---

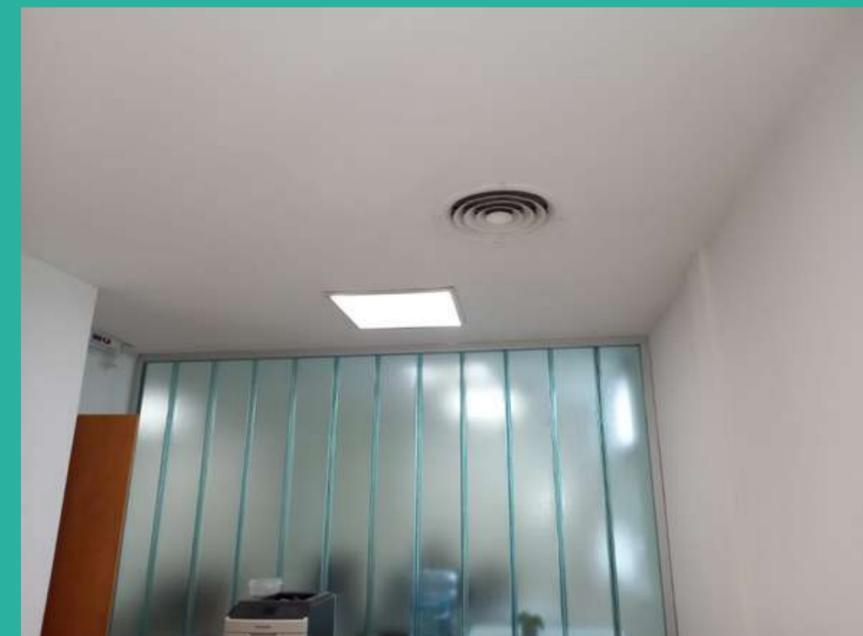
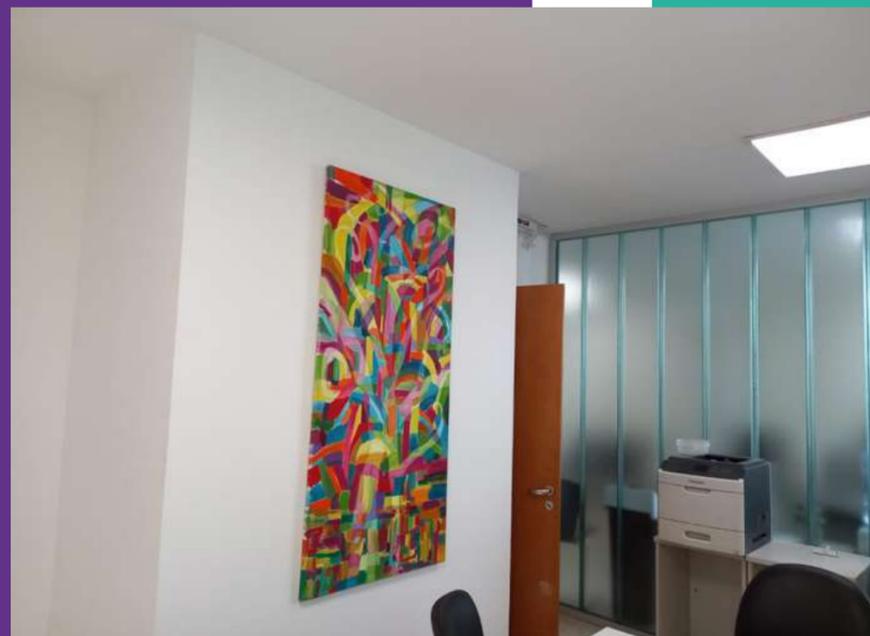
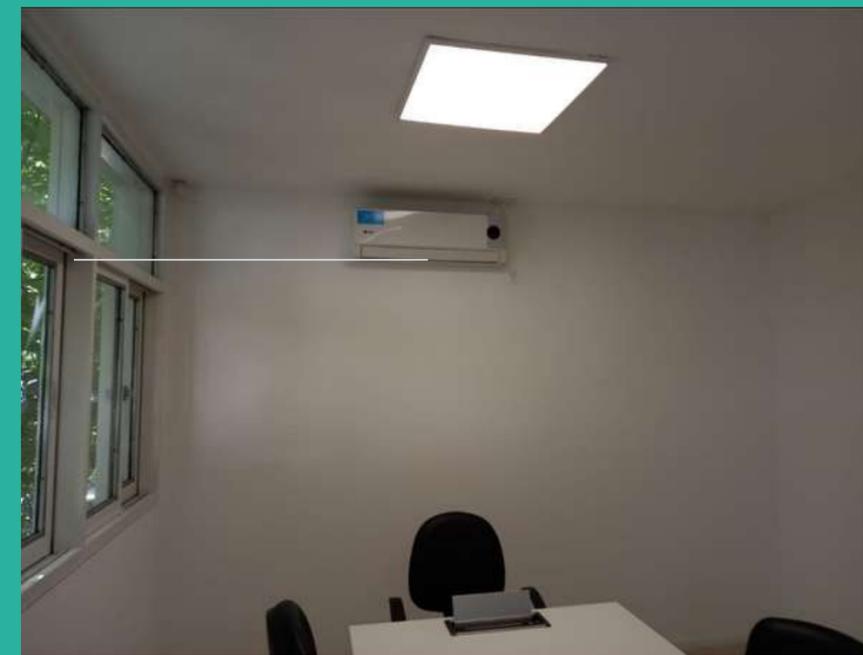
Totales desde Julio - 22/12/2021:



# Reparaciones Edilicias

---

En este semestre se realizaron diferentes reparaciones edilicias en la Sede Comunal 15, tales como reparaciones de las luces de la planta baja de la sede y del patio exterior, se reemplazó el sistema automático de la carga de los tanques de agua, impermeabilización de parte de la terraza de la comuna y se pintó la sala de comuneros, esto ayuda a la mejora, comodidad y estética de la Comuna.



# Presupuesto

## Índice:

Gestión Comunal

---

Salud

---

Arbolado-Espacios Verdes

---

Legales

---

Control Comunal

---

**Presupuesto**

---

Prensa y Comunicación

---

Atención al público

---

Resoluciones Urbanas

---

Inclusión Social

# Presupuesto

DESCRIPCIÓN	SANCIÓN	VIGENTE	RESTRINGIDO	DEFINITIVO	DISPONIBLE	PROCENTAJE EJECUTADO
SUELDOS	\$ 21.720.292,00	\$ 29.214.290,00	\$ 0,00	\$ 15.304.918,93	29,54%	70,46%
MANT. EDIFICIO Y SERVICIOS	\$ 11.765.809,00	\$ 11.907.382,00	\$ 0,00	\$ 5.975.507,13	49,21%	50,79%
VARIOS	\$ 31.356.512,00	\$ 44.908.307,00	\$ 758.977,31	\$ 24.594.999,24	21,56%	78,44%
MANT. DE ESPACIOS VERDES	124.413.686,00	144.316.953,00	-19.680.445,00	94.107.217,59	8,54%	91,46%
MANTENIMIENTO DE ARBOLADO	\$ 152.155.675,00	\$ 164.475.900,00	-\$ 46.015.685,00	\$ 92.887.058,90	8,71%	91,29%

# Prensa y Comunicación

## Índice:

Gestión Comunal

---

Salud

---

Arbolado-Espacios Verdes

---

Legales

---

Control Comunal

---

Presupuesto

---

**Prensa y Comunicación**

---

Atención al público

---

Resoluciones Urbanas

---

Inclusión Social

# Murales

En este segundo semestre del 2021, desde la Comuna, impulsamos dos murales que cambiaron la estética del barrio de Chacarita y de la Plaza Malaver, en Villa Ortúzar.

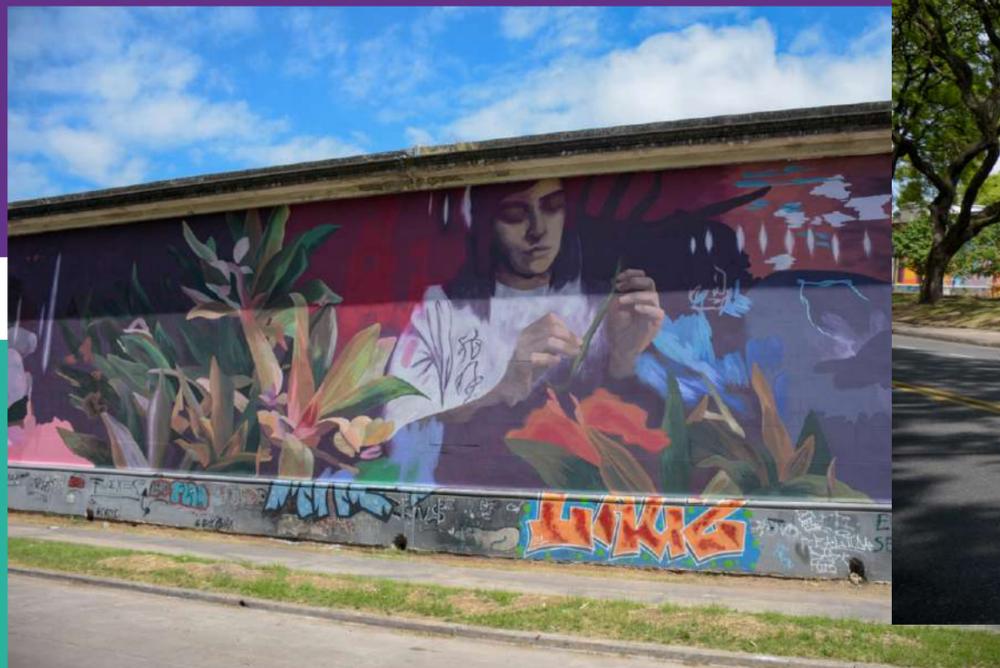
## Mural Plaza Malaver

En la Plaza Malaver, se pintó el mural en el patio de juegos, con temática libre pero con la colaboración de los vecinos del barrio. En el mismo, participaron chicos y chicas, dejando sus manos plasmadas en el mural. El mural fue pintado por Annabella Santagelo, Camila D'Andrea y Patricia Ramirez.



# Mural Cementerio Chacarita

En este caso el mural de la calle Girardot, sobre una de las paredes del Cementerio de Chacarita, fue el primer paso para impulsar un nuevo punto de encuentro para los vecinos del barrio. Esta muralla artística refleja y expone la diversidad de las personas que habitan, transitan y visitan el barrio, fomentando la igualdad de género y posicionando a Chacarita como un barrio que integra la diversidad a través su arte, artistas y su historia.



# Mural Cementerio Chacarita

La Muralla Artística es el punto de partida de una red fuerte e integrada de intervenciones físicas e inmateriales que permitirán la apropiación del espacio público por parte de vecinos y visitantes. La intención es construir comunidad a partir de la diversidad de voces.

Además, de manera indirecta, el proyecto busca potenciar el desarrollo económico de las zonas linderas y fortalecer la marca de la Ciudad de Buenos Aires como una de las capitales culturales de Latinoamérica a través del fortalecimiento de la identidad del Barrio de Chacarita.

Se intervinieron 1400 metros de la muralla -que se encuentra sobre la calle Girardot entre Guzmán e Iturri-, que incluye tres paños de 55 x 7 m y cuatro columnas de 9 x 7 m.





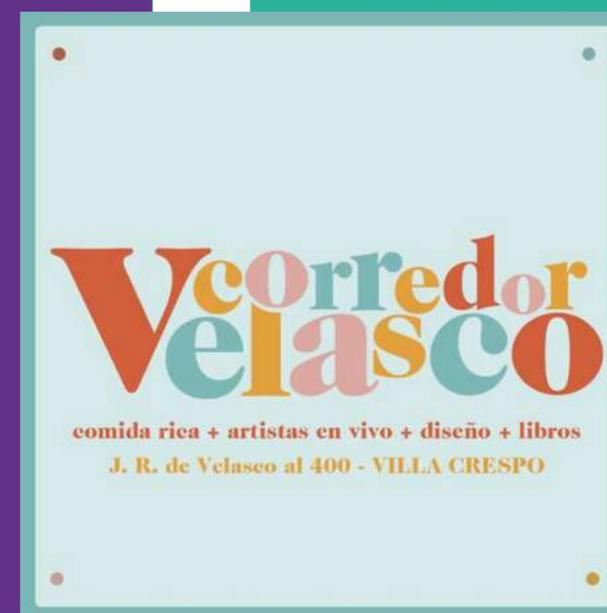
# Festival de Tango

También, fuimos parte del Festival de Tango, en el Cine Teatro Taricco, en el barrio de La Paternal. Allí se celebró el Día Mundial del Tango, en el que se conmemoró el 131° aniversario del nacimiento de Carlos Gardel y el 101° aniversario del espacio.



# "Calles Culturales"

Impulsamos "Calles Culturales", tanto en el barrio de La Paternal como en Villa Crespo. En éste último caso, la calle Velasco, mantiene la oferta artística y gastronómica durante todos los meses.



# Campañas de concientización

A través de las Redes Sociales (Facebook, Twitter e Instagram), continuamos con las campañas de concientización que se realizaron durante todo el primer semestre y sumamos temas como ciclovías y tránsito para el buen uso de las mismas y profundizamos la campaña de prevención contra el dengue, zika y chikunguña, brindando información sobre el mismo y realizamos historias interactivas para que los vecinos de la comuna que siguen nuestra cuenta en Instagram puedan participar de la encuesta en forma de actividades que realizamos



# Festival Cultura Independiente

Colaboramos en la organización del Festival de la Cultura Independiente, realizado el 20, 21 y 22 de noviembre en Parque Los Andes.

## "Hacé Foco"

Lanzamos el concurso "Hacé FOCO (en tu Comuna)", dónde se invitó a los vecinos a capturar imágenes que representen cada barrio integrante.



# "Dejá tus rueditas"

¡Dejá Tus Rueditas! es un programa por el cual se enseña de manera lúdica a ganar el equilibrio para poder andar solos en bicicleta. Los niños y niñas, realizan un circuito señalado con mensajes de educación vial y logran así tener un primer acercamiento a las reglas básicas necesarias para la buena convivencia con otros actores del tránsito. El mismo se realizó en Parque Los Andes, en Chacarita y en la Plaza Malaver, en Villa Ortúzar.



# Comisarias Cercanas

En este semestre también continuamos con el programa de Comisarias Cercanas de manera virtual por reuniones de Zoom, con la participación de la Comisaria 15 y el equipo de la Comuna.



# Vecinos en consorcios

También continuamos con el programa Vecinos en Consorcios, realizándose charlas vía zoom y un ultimo encuentro presencial.



# Atención al Público

## Índice:

Gestión Comunal

---

Salud

---

Arbolado-Espacios Verdes

---

Legales

---

Control Comunal

---

Presupuesto

---

Prensa y Comunicación

---

**Atención al público**

---

Resoluciones Urbanas

---

Inclusión Social

# Reclamos

---

En la comuna cuando tomamos los reclamos por un lado tenemos esta casilla de mail, donde los vecinos nos solicitan o nos reiteran sus reclamos, acompañando fotos , denuncias, notas y en algunos casos expedientes. Si no tiene reclamos iniciados le realizamos el SUACI (reclamo en la pagina del Gob), y por otro lado tenemos los llamados telefónicos también de vecinos que llaman desde todas partes , muchos hasta del interior del país, consultando no sólo por los reclamos que competen a las comunas en CABA, sino por aquellos trámites que corresponden a licencias, registro civil, rentas, controladores, medicación comunitaria, defensa del consumidor, y servicios sociales, a estos se les informa y se les redirige a las áreas correspondientes, según su consulta.

Luego están los vecinos que se acercan a la comuna para evacuar pedidos, denuncias y reiterar viejas solicitudes, a ellos los atendemos personalmente, y les reiteramos sus reclamos en las áreas correspondientes.

También se abren Expedientes , los Caratulamos , adjuntamos documentación a los mismos y hacemos sus seguimientos.

## Estimado Diario de reclamos:

12

RECLAMOS POR  
CASILLA DE MAIL

25

LLAMADAS  
TELEFÓNICAS

8

RECLAMOS  
PRESENCIALES

3

EXPEDIENTES

# Resoluciones Urbanas

## Índice:

Gestión Comunal

---

Salud

---

Arbolado-Espacios Verdes

---

Legales

---

Control Comunal

---

Presupuesto

---

Prensa y Comunicación

---

Atención al público

---

**Resoluciones Urbanas**

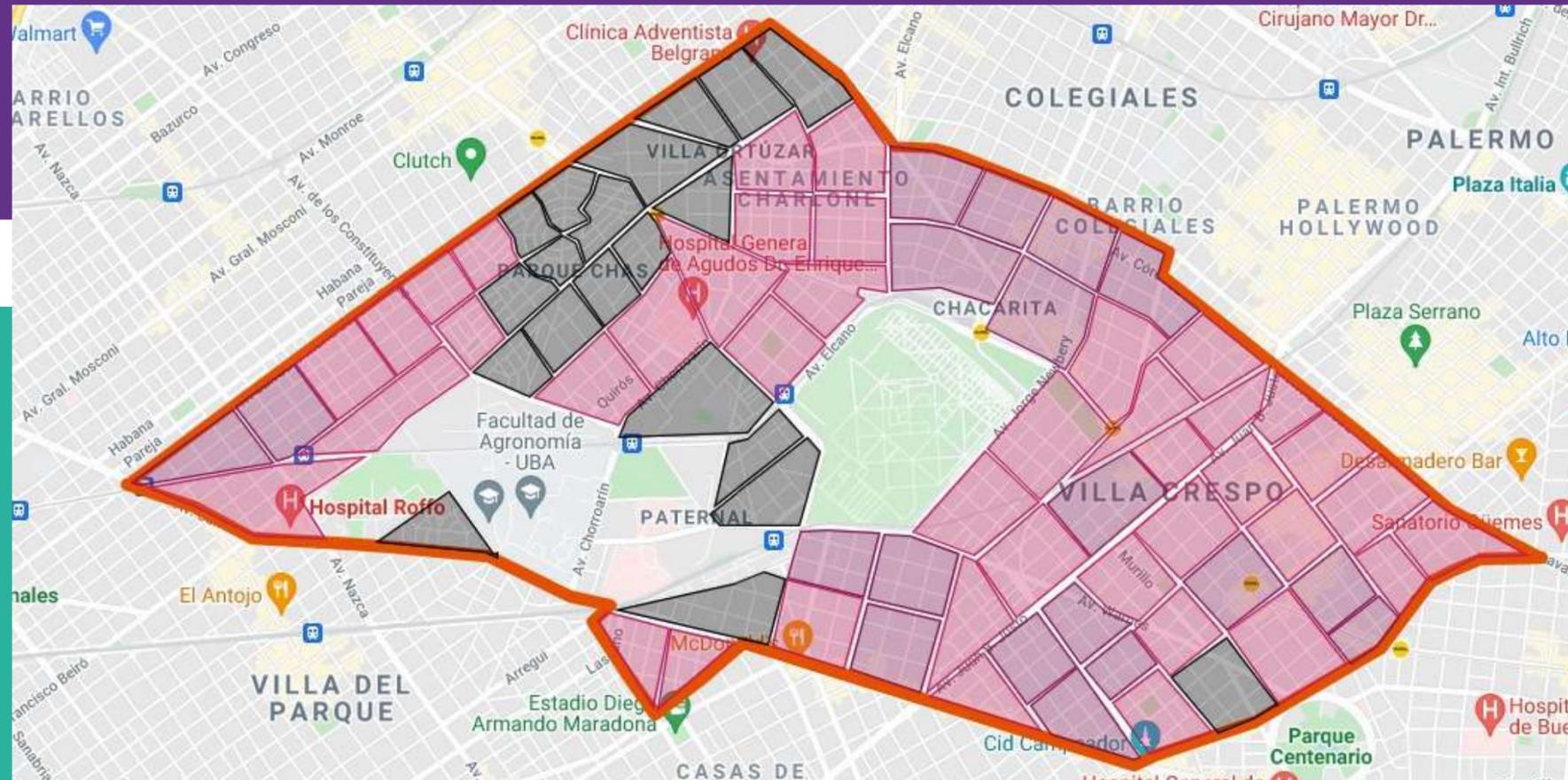
---

Inclusión Social

# Resoluciones Urbanas

El proyecto Resoluciones Urbanas inició el 28 de septiembre. Se dividió la comuna en un total de 82 polígonos y contamos con un grupo de 5 relevadores que se encargaban de recorrer los polígonos y hablar con los vecinos para así poder solucionarles incidencias como grafitis en el frente de su casa, roturas de veredas, etc.

De los 82 polígonos, 62 fueron relevados en su totalidad, dejando solo 20 sin relevar. Esos 20 no presentaban muchos trabajos de graffitis que fue el trabajo que más se buscaba realizar.



## Las prestaciones que brindamos son:

**Reparación de veredas  
(hasta 3 M2)**

**Mantenimiento y reparación  
de mobiliario urbano**

**Desobstrucciones de  
desagues (sin raíces)**

**Corte de salientes  
de vereda**

**Remoción de anclajes**

**Mampostería**

**Materiales a granel**

**Caños y sanitarios**

**Cercos, postes**

**Pintura de cordón**

**Hidrolavado**

**Pintura antigrafiti**

**Pintura latex exterior**

**Pintura sintética**

**Arreglo de rampas**

# Trabajos

Desde el inicio del proyecto hasta el 31/12/2021 se realizaron un total de 341 trabajos.

Un 78.6% (268) de los trabajos fueron de Pintura (pintura anti graffiti, pintura látex, pintura sintética), tanto para los grafitis como para las pinturas de cordón. Un 15.5% (53) fueron reparaciones de Veredas. Un 4.1% (14) fueron trabajos de Hidrolavado/Pegatina. Un 1.5% (5) fueron arreglos de Rampas. Y un 0.3% para Otros



# Relevamiento

Durante el relevamiento se levantaban tanto reclamos de vecinos como incidencias de oficio, como por ejemplo la pintura de cordones, arreglos de rampas y algunas roturas de veredas.

Un 50.7% (173) de los relevamientos fueron a vecinos.

Y otro 49.3% (168) de trabajos fueron levantados de oficio.



**RELEVAMIENTOS**

# Ejemplos Antes y Después:

## *EJEMPLOS GRAFITTIS*



# Ejemplos Antes y Después:

## *EJEMPLOS VEREDAS*



# Inclusión Social

## Índice:

Gestión Comunal

---

Salud

---

Arbolado-Espacios Verdes

---

Legales

---

Control Comunal

---

Presupuesto

---

Prensa y Comunicación

---

Atención al público

---

Resoluciones Urbanas

---

**Inclusión Social**

# Semana del Orgullo

---

Participamos y colaboramos con las distintas actividades referidas a la Semana del Orgullo. Nos sumamos a las distintas campañas e hicimos visible la bandera característica en la Sede Comunal.

Por el trabajo realizado, la comuna recibió un reconocimiento por su participación, colaboración y compromiso con las actividades realizadas y por potenciar la inclusión y promover los derechos del colectivo LGBTIQ+.



# Mesa de género

---

Con el objetivo de generar un espacio institucional que pueda dar respuesta a los problemas de inequidad que afectan a las mujeres, se desarrolló el proyecto “Mesa de Género de la Comuna 15”, que fue aprobado unánimemente por Resolución de la Junta Comunal N°15. La Mesa de Género es un órgano que, a través de la interacción entre distintas instituciones públicas y de la sociedad civil, está diseñado para desarrollar políticas públicas orientadas a la generación y promoción de acciones afirmativas tendientes a lograr plena equidad de género y la erradicación de las violencias, discriminaciones y desigualdades sufridas por las mujeres.

# ¡Muchas Gracias!

Comuna 15

