

Comuna 10

INFORME DE GESTIÓN

2º Semestre JULIO-DICIEMBRE 2021



Buenos Aires Ciudad



Comunas
de la Ciudad

Comuna 10

Miembros de la Junta Comunal



**Mauro Alberto Pedone
Balegno (Presidente)**

Áreas de trabajo:
Gestión Comunal



Yanina Ayelen Arias

Áreas de trabajo: Mujeres,
géneros y diversidad; Desarrollo
humano, niñez y hábitat.



Ubaldo Mascali

Áreas de trabajo: Salud; Cultura.



**Daniela Beatriz
Mesplede**

Áreas de trabajo:
Espacio público e Higiene
Urbana; Espacios verdes.



**Fernando Gabriel
Moya**

Áreas de trabajo:
Educación y deportes; Seguridad
y Derechos Humanos.



Daniel David Paladini

Áreas de trabajo: Justicia;
Desarrollo Económico y
Producción.



María Teresa Poquet

Áreas de trabajo: Adultos
mayores; Arbolado.

p4

01.

Institucional

p6

02.

Arbolado

p16

03.

Espacios Verdes

p36

04.

Participación Vecinal

p48

05.

Fiscalización del
Espacio Público

p51

06.

Espacio Público
y Ambiente

p62

07.

Salud

Comuna 10
INFORME DE GESTIÓN
2º Semestre de 2021

01.

Institucional

Reuniones de la Junta Comunal

Son convocadas por el presidente de la junta comunal, de acuerdo al Art. 29 Inc. C) de la Ley Orgánica de Comunas N° 1.777. Durante el **segundo semestre del año 2021** se llevaron a cabo los siguientes días:

28/07

21/10

26/08

25/11

16/09

23/12

Comuna 10
INFORME DE GESTIÓN
2º Semestre de 2021

02.

Arbolado

PODA LINEAL O POR CORREDORES | PODA PUNTUAL | EXTRACCIONES | CORTE DE RAÍZ
REPARACIÓN DE VEREDA POR PRESENCIA DE RAÍCES | PLANTACIONES

Prestaciones arbolado 2021

5785

PODAS

572

**CORTES
DE RAÍZ**

1251

PLANTACIONES

356

EXTRACCIONES



02. Arbolado

Todas las intervenciones sobre el arbolado público cuentan con la verificación de un equipo de Inspectores conformado por Ingenieros Agrónomos o Técnicos, encargados de efectuar los relevos y recomendaciones sobre los ejemplares y controlar que todas las intervenciones que se realizan en los ejemplares por parte de la empresa prestataria sean ejecutadas de manera correcta.

PODAS

Considerando podas puntuales y corredor invernal fueron realizadas **4481 podas** en el **segundo semestre 2021**.

5785
podas registradas
durante el 2021



CORTES DE RAÍZ

Fueron realizados **504 cortes de raíz** en el **segundo semestre 2021**.

572
cortes de raíz
durante el 2021





26.489,10 m²
de veredas
y reparación
de planteras

Fueron realizados **19.000m²**
en el **segundo semestre 2021.**



PLANTACIONES

1251

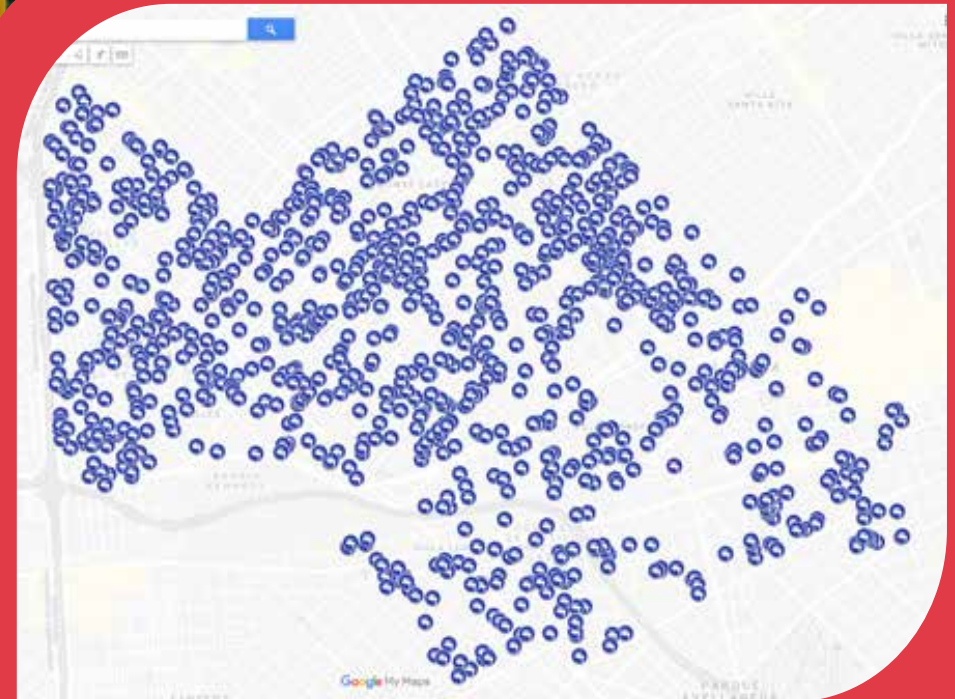
plantaciones
durante el 2021

Continuar las tareas de plantación de manera planificada nos permite obtener múltiples beneficios, ya que los árboles pueden mitigar muchos de los factores del desarrollo urbano que impactan en el ambiente, atemperan el clima, capturan el dióxido de carbono, mejoran la calidad del aire, reducen los niveles de ruido, filtran contaminantes posibles, y protegen la biodiversidad, entre otras ventajas.

747

Fueron realizadas **747**
plantaciones en el **segundo**
semestre 2021.





Riego y cuidado
de especies
plantadas en 2021



Emergencias en el área arbolado

Las emergencias en arbolado se pueden dar por cuestiones climáticas, accidentes o estado fitosanitario del árbol.

Extracciones

La extracción de árboles se da solamente ante situaciones en las que no es posible la recuperación del ejemplar arbóreo o cuando constituya un obstáculo, por ejemplo para el trazado o mantenimiento de un servicio público.

Fueron realizados **144 extracciones de emergencia** en el **segundo semestre 2021**.

356
extracciones
durante el 2021

Comuna 10
INFORME DE GESTIÓN
2º Semestre de 2021

03.

EspaciosVerdes



MANTENIMIENTO BÁSICO

- Trabajos de limpieza, barrido y recolección de residuos.
- Reposición de bolsas tanto de los cestos y de las expendedoras de bolsas para perros.
- Hidrolavado.
- Reparación de mobiliarios.
- Corte y mantenimiento del césped.
- Trabajos de jardinería.
- Reposición de vegetación.
- Control de plagas y malezas.
- Riego y mantenimiento en general de los sistemas automáticos.
- Perfilado de bordes.
- Limpieza y mantenimiento de patios de juegos infantiles.
- Limpieza y mantenimiento de caniles.
- Mantenimiento de rejas y portones.

TRABAJOS PUNTUALES

Además de los trabajos de carácter cotidiano se detallan a continuación algunos de los trabajos que se realizaron en los distintos espacios verdes de nuestra Comuna:



+ Nueva posta de calistenia en Plaza Vélez Sarsfield

Se suma a las tareas de puesta en valor que realizamos durante este 2021:

- Acondicionamiento de canteros
- Resiembra estacional
- Pintura de mobiliario
- nuevo camino de gardenblock
- más superficie verde:
 1. apertura de adoquines y creación de canteros
 2. nuevos canteros en círculo central
 3. nuevos canteros sobre bogotá y bahía blanca
 4. sector de descanso, lomadas y resiembra en el sector de bahía blanca.



Plaza Vélez Sarsfield



Antes



Después



PUESTA
EN VALOR
INTEGRAL
**Plaza Ramón
L. Falcón**

Patio de Juegos - Plaza Ramón L. Falcón



Antes



Antes

PATIO DE JUEGOS INAUGURADO

Plaza Ramón L. Falcón



Patio de Juegos - Plaza Ramón L. Falcón



PUESTA EN VALOR INTEGRAL **Plaza Ramón L. Falcón**

Más espacios verdes

+ Nuevas especies y riego automatizado

PUESTA EN VALOR INTEGRAL
Plaza Ramón L. Falcón



Más espacios verdes - Plaza Ramón L. Falcón



PUESTA EN VALOR INTEGRAL **Plaza Ramón L. Falcón**

Puesta en valor de la glorieta y entorno

- + Repotenciación e instalación de luminarias led
- + Podas de aclareo en árboles
- + Bajamos altura de muro perimetral
- + Nuevas veredas perimetrales y caminos internos para mejorar la transitabilidad del espacio

+ Más seguridad



Nueva Plazoleta

+ Remedios Escalada
de San Martín y Segurola



Nuevos bebederos cactus

+ Plaza Las Toscaneras



Nueva cancha de fútbol

+ Plaza Ejército de los Andes

Nueva área de descanso sobre Av. Rivadavia



Antes



Después

+ Plaza Ejército de los Andes



**PUESTA
EN VALOR
PATIO DE JUEGOS
Plaza Alberto
Vaccarezza**

**+ Reparación de mangrullo
de madera**

Nuevos riegos automatizados

Plaza Juan B. Terán

Derechos del Hombre

Delfo Cabrera y Shakespeare

Monseñor Laffitte



+ Nuevos riegos automatizados



Ciudad de Banff



Ciudad de Udine (Ampliación)



Paseo Versalles



Ramón L. Falcón



+ Plaza Ciudad de Banff

Nuevos cestos de basura para reciclables y residuos



Riego automatizado

+ Paseo del Colectivo

Reparación de veredas y plantación de especies

+ Plaza Monte Castro

Fertilización, roturación y resiembra estacional



Comuna 10
INFORME DE GESTIÓN
2º Semestre de 2021

04.

Participación Vecinal

ENCUENTROS VIRTUALES | COMISARIAS CERCANAS | FOROS | PLAN URBANO AMBIENTAL | ACTIVIDADES | ESCUELAS

Consejo Consultivo Comunal

Este cuerpo está integrado por representantes de entidades vecinales no gubernamentales, partidos políticos, otras formas de organización con intereses o actuación en el ámbito territorial de la Comuna.

6 reuniones mensuales

31/07

26/10

31/08

30/11

28/09

28/12



COMISARÍAS CERCANAS EN LA COMUNA 10

Hablemos de seguridad de manera virtual.

COMISARIAS CERCANAS

El programa “Comisarías Cercanas” es un plan que apunta a involucrar a los vecinos con la seguridad y las comisarías comunales:



Comisaría 10A Chivilcoy 453 (Floresta)



Comisaría 10B M. P. de Peralta 726 (Versalles)



Comisaría 10C Basualdo 165 (Villa Luro)

Todas las ediciones se realizaron en la Sede Comunal junto a los representantes de la Comuna, Ministerio de Seguridad y Comisarios.

**Este semestre
se efectuaron
6 encuentros**

01/07

07/10

05/08

04/11

02/09

02/12

A photograph of four people in a nursery or garden center, all wearing face masks. Three men and one woman are standing together, looking at plants. The man on the far left is wearing a dark jacket with a logo that says "Servicio Forestal". The woman on the far right is wearing a red and black patterned scarf. They are surrounded by various potted plants and shelves in the background.

Semana de los CENTROS COMERCIALES A CIELO ABIERTO

**Floresta
Monte Castro**

¿Qué son los Centros Comerciales Abiertos (CCA)?

Los **Centros Comerciales Abiertos (CCA)** son espacios de intercambio dinámico entre las PyMEs y la comunidad. El objetivo es impulsar y fortalecer el desarrollo de los comercios de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a partir de acciones estratégicas que transformen a los Centros Comerciales Abiertos (CCA) en espacios más atractivos y competitivos.





Desfile, exposición y celebración de 93° aniversario del paseo del colectivo

La primera línea de colectivo de la Ciudad circuló el 24 de septiembre de 1928 partiendo desde Carrasco y Av. Rivadavia.



Talleres, juegos y capacitaciones a adultos mayores



Jornadas

Este semestre se realizaron jornadas del programa EL ESTADO EN TU BARRIO, en donde les acercamos servicios para que los vecinos puedan hacer sus trámites de manera rápida y cómoda:

- Registro Civil - Trámites de DNI
- Mascotas - Castración con turno previo
- Servicios zonales y derecho a la identidad
- Ministerio Público Fiscal - Asesoramiento en denuncias
- Familia - Asesoramiento y contención
- Mediación - Mediación y registro de deudores alimentarios

23/09 Plaza Monte Castro

24/09 Plaza Monte Castro



Comuna 10

INFORME DE GESTIÓN 2º Semestre de 2021



**El Estado
en tu barrio**

Día Internacional de la No Violencia contra la Mujer

JORNADA DE CONCIENTIZACIÓN

Realizamos una Jornada de concientización por el Día Internacional de la No Violencia contra la Mujer, en Plaza Ciudad de Udine, en donde nos reunimos con la Dirección de la Mujer, Centro Cultural Baldomero, Centro Cultural Versailles y vecinos/as para debatir y diseñar acciones a implementar contra la violencia de género.



ACTIVIDADES EN EL MARCO DEL AISLAMIENTO SOCIAL PREVENTIVO Y OBLIGATORIO

CONCIENTIZADORES

Junto a equipos de otros Ministerios pertenecientes al Gobierno de la Ciudad nos ubicamos en distintos puntos comerciales de la Comuna y en los espacios verdes para **difundir las medidas de prevención contra el COVID-19**, acompañando a los vecinos, controlando el distanciamiento social en las filas y brindando información sobre servicios y etapas de apertura de actividades en la Ciudad.





OPERATIVO VIAJEROS

Visitamos a los/as vecinos/as que regresaban al país, verificando que estén cumpliendo con el aislamiento obligatorio e informándoles sobre los pasos a seguir para realizarse el test PCR. En el caso de no encontrarse, se los notifico mediante una carta.



Comuna 10
INFORME DE GESTIÓN
2º Semestre de 2021

05.

Fiscalización del espacio público



Tránsito Estacionamiento

Vehicular: Prohibido sobre vereda / área peatonal o espacios verdes, o sobre senda peatonal.

Principales acciones realizadas en el período:

Higiene Urbana:

Residuos fuera de hora, higienización terrenos baldíos y/o casas abandonadas.

Construcciones :

Volquetes abandonados, veredas rotas.

Aperturas y Cierres:

Aperturas y cierres por empresas de servicio.

Ocupación Indebida del Espacio Público:

Mesas y sillas en veredas; ferias y locales /Manteros / Vendedores ambulantes; Postes / Tendido aéreo.

Publicidad: Carteles, marquesinas, toldos, anuncios publicitarios.

Autos abandonados:

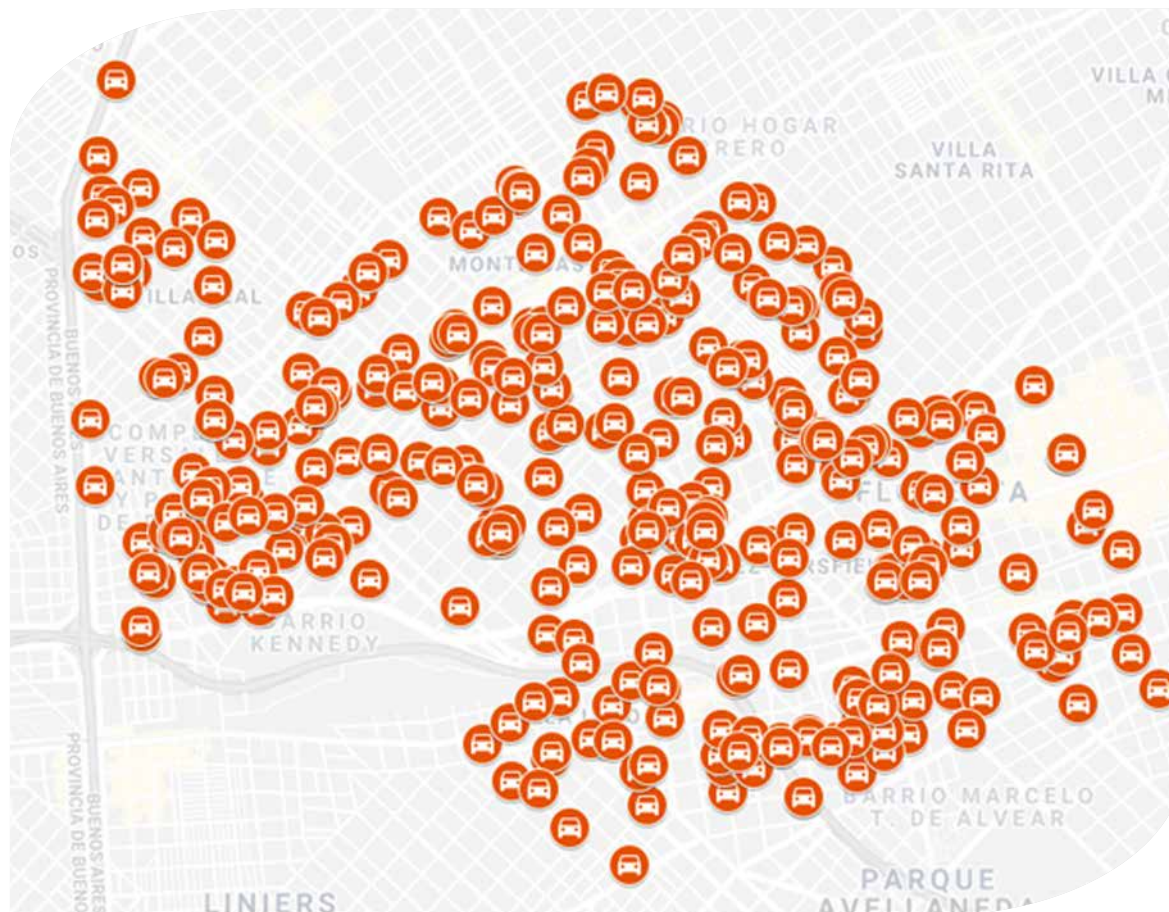
Inicio de procedimientos y verificación de acuerdo a la Ley N° 342.

Inspecciones Puntuales:

por ejemplo control de la empresas trabajando en territorio de la Comuna.

AUTOS ABANDONADOS

385
reclamos
trabajados
durante el 2021



Comuna 10
INFORME DE GESTIÓN
2º Semestre de 2021

06.

Espacio Público y Ambiente



Mantenimiento barrial en Comuna 10

Puesta en valor del área 30

**Reparación de veredas
y cordones**

Pintura cubre graffitis

Pintura de mobiliario urbano

**Hidrolavado de veredas
y superficies**



+ Puesta en valor **APH Floresta**



Otorgamiento de permisos para uso de espacio público

39 Emplazamientos
Gastronómicos

7 Plataforma de
Espacimient - Deck

3 Puesto de Flores

3 Puesto de Diarios,
Revistas y Afines

1 Realización de Actividades
Artísticas en Plazas

1 Venta Ambulante
por Cuenta Propia

54

**permisos otorgados
durante el 2021**

Ferias Itinerantes de Abastecimiento Barrial (FIAB)



Las **Ferias de la Ciudad** son una opción económica y saludable. Todas las Ferias venden productos esenciales y esa es su característica principal. Su objetivo es instalar un consumo responsable donde se pueden encontrar productos de primera necesidad, sin hacer grandes gastos. Toda la mercadería forma parte de una cadena reducida, sin intermediarios.

Todos los
días de 8 a
14 hs.

Lunes

FIAB 27 | Comuna 10

Villa Real José Pedro Varela 5800.



Martes

FIAB 21 | Comuna 10

Monte Castro Mercedes 1800.

FIAB 24 | Comuna 10

Villa Real Moliere 2700

Plaza Las Toscaneras de Villa
Real.

De Lunes a Domingos.

Miércoles

FIAB 14 | Comuna 10

Versalles Calden 881 al 900 –
Plazoleta Belisario Roldán.

FIAB 17 | Comuna 10

Monte Castro Miranda 5200 y
Lope de Vega – Plaza Don Bosco.

FIAB 10 | Comuna 10

Villa Gral. Mitre Remedios de
Escalada 2000.

Jueves

FIAB 08 | Comuna 10

Villa Luro Corvalán 1 al 100
Plaza Ejército de Los Andes.

FIAB 24 | Comuna 10

Villa Real Moliere 2700
Plaza Las Toscaneras de Villa
Real.

FIAB 01 | Comuna 10

Floresta Camarones 4000
Plaza Ciudad de Udine.

FIAB 02 | Comuna 10

Villa Real Nogoyá 5400
Plaza Juan Terán.

Viernes

FIAB 12 | Comuna 10

Versalles Av. Arregui 6100
Plaza Ciudad de Banff.

FIAB 10 | Comuna 10

Vélez Sársfield Dip. Nac. Osvaldo
E. Benedetti 1 al 100 Plaza
Falcón.

FIAB 27 | Comuna 10

Villa Luro Homero 100.

Sábado y Domingo

FIAB 07 | Comuna 10

Floresta Bahía Blanca 300.



Comuna 10

INFORME DE GESTIÓN 2º Semestre de 2021

EcoTachos

Plan BA Recicla

Este semestre entregamos más de 11.000 ecotachos en el marco del plan **BA Recicla**, cuyo objetivo es fortalecer la gestión social del sistema y mejorar la infraestructura de disposición, recolección y tratamiento de los residuos.

+ de 11.000
ecotachos
entregados
a la comuna



EcoTachos

Con este plan la Ciudad busca:

1.

Provocar un cambio cultural que impulse a tener una ciudad más limpia, con un mejor manejo de los residuos y un mayor compromiso con el ambiente.

2.

Lograr que para el 2023, el 80% de los vecinos y vecinas separe los residuos en sus hogares.

3.

Duplicar la cantidad de material que se dispone para su tratamiento.

JORNADAS GRATUITAS

BA Mascotas

Junto al equipo de **BA Mascotas** se llevaron a cabo eventos de adopción, así como también jornadas gratuitas de vacunación antirrábica, atención veterinaria y castración de perros y gatos.



Atención y Vacunación Antirrábica

04/07 en Plaza Vélez Sarsfield

19/08 en Plaza Toscaneras

05/12 en Plaza Monseñor Lafitte

27/12 en Plaza Vélez Sarsfield

Jornada de Castración

29/07 en Plaza Vélez Sarsfield

19/10 en Plaza Toscaneras

08/11 en Plaza Ejército de los Andes

16/12 en Plaza Terán

Jornada de Adopción

27/11 en Plaza Ejército de los Andes

Comuna 10
INFORME DE GESTIÓN
2º Semestre de 2021



07.

Salud

UNIDADES DE TESTEO MÓVIL | CENTROS DE VACUNACIÓN | DENGUE | GRIPE



COVID-19 DENGUE

Covid-19

UNIDADES DE TESTEO MÓVIL



El objetivo de las Unidades de Testeo Móvil es prevenir el contagio de personas de riesgo y adultas mayores, mediante la detección temprana de casos entre aquellas personas con las que están en contacto.

La Unidad de Testeo Móvil funciona de lunes a viernes de 10 a 18:30 hs, el test que se realiza es un antígeno, a través de un hisopado de nariz, que detecta las proteínas residuales del virus. Este tipo de tests permiten un análisis rápido.







CENTRO DE VACUNACIÓN

Corralón Floresta

Av. Gaona 4660



Dengue

PREVENCIÓN

Los ejes del plan de intervención territorial 2021-2022 son:

Prevención

Concientización y difusión de información

Relevamiento y descacharreo



Dengue

PREVENCIÓN

El equipo de la Comuna y la junta comunal realizaron en diferentes espacios verdes y barrios de la Comuna una campaña de concientización contra el dengue, en la cual dialogamos con los vecinos para concientizar y difundir información sobre la prevención del mosquito *Aedes Aegypti* y hacer foco en la importancia de contar con la colaboración de todos los vecinos para erradicar los posibles criaderos. Además pudimos responder consultas y poder disuadir dudas sobre mitos y verdades del mosquito transmisor.



Dengue

CAPACITACIONES

En el marco de la campaña de prevención contra el dengue planificamos distintas capacitaciones a personas estratégicas que pueden cumplir el rol de multiplicadores. Se realizaron capacitaciones en Centro de Jubilados y a los guardaparques de la comuna.



Comuna 10

INFORME DE GESTIÓN **2021**
2º Semestre JULIO-DICIEMBRE



@bacomuna10



www.buenosaires.gob.ar/comuna-10



Buenos Aires Ciudad



Comunas
de la Ciudad