



# Minuta de Reunión

## Dimensión Económica

Reunión: 26 de Octubre de 2021 – 10.00hs.

Videoconferencia en Zoom

### TEMAS TRATADOS

#### 1. Temas a trabajar por las organizaciones:

a) Proyecto de Recomendación al Poder Ejecutivo sobre Revitalización del centro urbano de la Ciudad de Buenos Aires.

Las Organizaciones presentes no tienen observaciones que formular y están de acuerdo en que el proyecto, luego de aprobarse en Reunión de Vicepresidentes, Dirección Ejecutiva, Relatores y Coordinadores, sea presentado al resto de las Dimensiones en una reunión especial a efectos de no dilatar más su tratamiento.

Proponen para ello el día miércoles 3 de noviembre a las 10 hs.

b) Modificación de la Ley de Alquileres N° 27.551.

El representante del Colegio Único de Corredores Inmobiliarios de la Ciudad, Hernán Iradi informa sobre el proyecto de ley originado en dicha institución que propone volver al plazo anterior de 24 meses de vigencia para los contratos de alquiler y sacar la obligatoriedad de la actualización anual de los mismos.

Explica con casos concretos de contratos celebrados con la ley vigente los altísimos montos que deben afrontar los inquilinos por la actualización.

c) Otros temas;

La Dra. Carmen Virasoro propone destinar unos minutos de la próxima reunión de Dimensión Económica para informar sobre los resultados de la COP 26 que comienza el próximo domingo en Glasgow.

Hay consenso para ello.

#### 2. Iniciativas de Ley y Recomendaciones:

No hay presentaciones.

#### 3. Actualización del PUA:

La Coordinación informa que el día 2 de noviembre a las 10 hs se realizará el próximo Taller con el CoPUA, en el marco de la actualización del Plan Urbano Ambiental. En el Taller pasado se presentó al Foro Participativo Permanente el trabajo realizado sobre los documentos de aportes a los Planes de Sector de la Ribera del Río de la Plata y de la Av. Gral. Paz. Este Taller tendrá como objetivo debatir los lineamientos y principios del PUA como marco para la construcción de un modelo territorial participativo.

#### **4. Plan Estratégico Participativo para el Desarrollo Económico y la Innovación Social BA 2035:**

La Coordinación informa que el 28 de octubre a las 10 hs. se llevará a cabo el próximo Taller Inter-dimensiones. También cuenta que se han enviado a las Organizaciones los resultados del anterior taller relativo a la fase propositiva y un cuestionario para que indiquen su preferencia por la modalidad virtual o presencial, optado la mayoría por la virtual.

El objetivo del Taller será completar el trabajo pendiente en los ejes de empleo y producción y generar un sistema para la clasificación de metas.

#### **5. PEP BA 2035 Evaluación y Monitoreo:**

La Coordinación informa que la próxima reunión a realizarse es el día 5 de noviembre a las 10 hs. Hay un esquema de trabajo propuesto por el Consejo Profesional de Sociología.

También se va a trabajar sobre el Informe que se va a presentar en la Asamblea de diciembre.

La idea es que todos los temas que hayan quedado pendientes sean insumo del trabajo de las Dimensiones.

#### **6. Comisión de Normativa:**

El Relator de la Dimensión, Representante ante la Comisión de Normativa, informa sobre los avances de la última reunión.

Se solicita nuevamente a las Organizaciones que le hagan llegar los temas que quieren se traten en la misma.

#### **7. Comisión de Enlace. Proyectos de interés actualmente en la Legislatura:**

Informan sobre los avances de la citada Comisión. En particular manifiestan que están próximos a aprobarse los tres proyectos de ley de “Mujeres que abren caminos”.

También que está en evaluación en la Comisión de Salud el proyecto de adhesión a la Ley nacional N° 26.281 de prevención y control de la enfermedad de Chagas.

#### **8. Día, horario y lugar de la próxima reunión de la D.E.**

La próxima reunión de Dimensión Económica se realizará el día martes 30 de noviembre a las 15 hs del año 2021.

#### **PRESENTES EN LA REUNIÓN:**

<b>Organizaciones</b>	<b>Representantes 13+4</b>
<b>1. AOCA</b>	Claudio Rodríguez

<b>2. FECOBA</b>	Gustavo Froján
<b>3. CIDEFA – Partido de la Ciudad en Acción</b>	Francisco Silva
<b>4. CUCICBA</b>	Hernán Iradi
<b>5. Asociación Iberoamericana de Empresarias</b>	Carmen Virasoro
<b>6. CPII</b>	David Cohen
<b>7. CAEC</b>	Liana Sabbatella
<b>8. Foro Republicano/Libertad y Progreso</b>	Alejandro Liberman
<b>9. Consejo de Rectores de Universidades Privadas</b>	Alejandra Marinaro
<b>10. UCPE</b>	Yamil Asch
<b>14. UCPE</b>	Christian Isernia
<b>15. UCPE</b>	Juan Pablo Collado
<b>16. UCPE</b>	Karina Antolín