

ACTA N 87 DE ASAMBLEA ORDINARIA DEL CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL 10

A los 16 días del mes de septiembre del 2021, siendo las 18.45, se reúnen bajo la modalidad virtual, los integrantes del CCC10 en Asamblea, con la participación de: Cordo Osvaldo, Deluca Adriana, Díaz Marcelo, Fantini Enrique, Fernández Silvia, Frisch David, Lizza Sandra, López Roxana, Magnano César, Menéndez Aidée, Menghi Francisco, Montes Claudio, Prieto Sandra, Rascón Esteban, Rivoir Inés, Ronchi Elizabeth, Rosa Guillermo, Sampaolo Mabel, Arona Elsa, Perez Esandi Graciela, Velaz Claudio, Pepe Paula, Ingberg Sivia, Palmero Ariel, La Piana Gabriel, Donnianni Ezequiel, Motto Mariano, Chervin Matías Nicolás, Nagle Gustavo, Perla Castillo, Luci Ann, Fernández Mariana, Santana Emiliano, Elías Jennifer, Zamora Axel, Yahir Jalif

Participantes 36

Miembros con Derecho a voto 19

Moderador Marcelo Díaz

TEMARIO:

- 1) Aprobación del Acta N 86**
- 2) Obras en la plaza Ramón Falcón**
- 3) Informes y propuestas de comisiones y secretarías**
- 4) Obras Cesac Bacacay**
- 5) Manejo de la Web de la Junta Comunal**
- 6) Infome ultima reunión entre JC y CCC10**
- 7) Cambio de horario en la reuniones entre JC y CCC10**
- 8) Temario próxima reunión con JC**

APROBACIÓN DEL ACTA N 86: se aprueba el Acta

OBRAS EN PLAZA RAMÓN FALCÓN:

M. Díaz, hace un resumen de lo que explicó el 4 de setiembre en Asamblea de vecinos sobre las funciones y alcances del CCC. Además, dice que les acercó la invitación a la Asamblea del CCC para explicar la problemática que tienen los vecinos por la obra inconsulta que realiza la Comuna en plaza Falcón (Guevara). Al tema, agrega, que el 15 de setiembre se volvieron a reunir los vecinos para continuar consensuando con nuevas familias.

Ariel Palmero informa que son un grupo de la plaza delimitada por las calles O. Benedetti, Ramón L. Falcón y Pje. Particular, agrega que la obra destruye el espacio donde comúnmente se reúnen los vecinos. La empresa que la realiza, destruyó el arenero, las mesas y los bancos. Los vecinos, ante esta situación solicitaron una reunión con el presidente de la Junta Comunal quien publicó en forma

forzosa en qué consistía la obra. Palmero pregunta a los presentes si a través del CCC se podría formar una mesa de trabajo con la Comuna buscando puntos de conexión y consenso. Palmero, desarrolla la problemática según lo que votaron los vecinos: A) formar una mesa para trabajar con las necesidades de los vecinos. B) ajustar las medidas del patio de juegos a lo que era antes de la demolición. Además, solicitan un arenero pequeño, cerrado, para los nenes más chicos. Puntualmente se solicita se restituya el sector de césped y los bancos destruidos, linderos a lo que era el arenero y que no se agrande el patio de juegos. C) Ubicar la cancha contra el paredón, allí ya hay piso de cemento. El lugar donde proponían originalmente emplazar la cancha puede generar problemas de escurrimiento de agua de lluvia generando inundaciones sobre otras partes, inclusive el pasaje Particular. D) solicitan seguridad, hay mucha droga. E) puesta en valor del pasaje Particular como patrimonio cultural. F) reforestar la plaza debido a las numerosas extracciones.

Rivoir considera que solo conseguirán la mesa de trabajo si hacen un amparo. Lo mismo les pasó a los vecinos de Villa Real con los canteros de Zona Calma. Sugiere parar la obra

Sampaolo, se refiere al tema diciendo que no estaba de acuerdo con la judicialización, pero sería una opción realizar una mesa de seguimiento como se hizo en el Corralón de Floresta durante la obra, quedó como un antecedente.

En este sentido, Palmero dice que los vecinos no están de acuerdo con pedir un amparo porque van a detener la obra por un tiempo largo. Solicitan el arenero y mantener el pasaje que es todo un emblema. También están en desacuerdo con la extracción del pino aunque lo hayan trasplantado. Solicitan al CCC que sea un puente con la Comuna.

Ronchi considera que hay que crear un antecedente en otros ámbitos que no sea solo en la Comuna. Agrega que le siguen llamando Falcón en lugar de Guevara y que la relacionan con un lugar donde se vende y consume droga. Como vecina nunca vió que lo hicieran.

Lizza considera que la problemática es que hay vecinos que están de acuerdo con el proyecto que hizo la Comuna, pero hay otro grupo como el de ustedes que no lo están. Palmero dice tener 400 firmas digitales de familias que no aceptan el proyecto.

Fernandez dice que debieran acercarse a los juntistas no solo al presidente, ellos deberían ayudarlos. Se refiere a la reunión que hoy hicieron los juntistas sobre distintas obras de plazas, pero el tema de plaza Guevara no lo trataron, según parece la idea es hacer todas las obras posibles antes de las elecciones de noviembre. Sugiere hacer un amparo colectivo

Jennifer Elías dice que no quieren parar la obra, sólo encontrar una instancia para que no sigan destruyendo ese sector y que no coloquen mas cemento para agrandar el patio de juegos, comenta que la inspectora de obra les dijo que podían dirigirse a una instancia superior en caso que no encuentren respuesta en la Junta. Pregunta si existen instancias legales para exigir una reunión con todos los Juntistas. También aclara que el grupo de vecinos que están participando es bastante homogéneo, una vez que se aclararon algunos puntos se arribaron a acuerdos consensuados.

Mariano Motto agrega si es viable que el CCC le facilite el Acta de esta reunión para sentar un precedente. Por otro lado dice que la idea es bajar el nivel de confrontación aunque no sabe si será posible lograrlo.

Menéndez le dice que es factible porque a todos los que concurren a la Asamblea se les entrega el Acta pero que recién en la próxima reunión una vez aprobada.

Montes dice profundizar lo que se está haciendo. Se puede en una primera instancia solicitar un pedido de informe, 104, preguntando si antes de la obra se realizó un impacto ambiental y tener en cuenta el tema de inundabilidad de cierta región, tienen plazo 15 días para contestar en caso de no hacerlo se puede recurrir al Órgano Garante, o bien si no están de acuerdo con lo que contestan se puede hacer un amparo.

Ronchi considera que hay que realizar una Asamblea extraordinaria para firmar el Acta rápidamente y luchar todos juntos.

Fernández da la posibilidad de firmar mañana el Acta y pedir una reunión con la Junta donde estemos todos presentes. Podemos enviar la nota a la Legislatura y a la Secretaría de Atención Ciudadana y Gestión Comunal.

Rascón aconseja que la firma de los vecinos que no están de acuerdo con el proyecto sea física.

Menéndez se contactará para enviarle el formulario de 104 y alguna nota presentada a modo de ejemplo y Deluca les pasará el nombre del Secretario de Atención Ciudadana y también les ofrece los proyectos que hizo la Comisión de Relevamiento para esa plaza. Cordo se encargará de pedir la reunión con la Junta Comunal

Por consenso se da por aprobada la acción conjunta.

Perla Castillo delegada de la Comuna 10 de las Cooperadoras Escolares se acercó a la Asamblea para invitar al evento a realizarse el 16 de octubre en la plaza el Banderín con el objeto de recaudar dinero para ayudar a las escuelas especiales ya que sólo reciben \$130 anuales por alumno. Va a participar alguna delegación de la comunidad Boliviana, la escuela Jorge Donn, la Asociación de Fomento Manuel Belgrano. El horario previsto es entre las 15 y las 19 hs. El evento está autorizado por el Ministerio de Educación de la Ciudad de Buenos Aires y se espera que también participe con la instalación de un stand.

INFORMES DE SECRETARIAS Y COMISIONES

SECRETARÍA INSTITUCIONALES: Cordo informa sobre el texto que realizó el Interconsejo Consultivo sobre JURISDICCIÓN PRESUPUESTARIA que se envió a los Legisladores y al Ministerio de Hacienda, Agradece el Interconsejo, los aportes realizados por Adriana Deluca y Claudio Montes. También informa sobre el Plenario que se realizará el 25 de octubre a las 11 hs sobre la ley inicial.

OBRA NUEVO CESAC BACACAY

Deluca expone sobre la obra del nuevo Cesac. Hace una reseña de los proyectos presentados por el CCC hasta el anuncio en el año 2018 de la construcción en Bacacay 5640. Por Licitación Pública 372 del 19 se le adjudica la obra a la empresa Triviño por valor de 66.806.836 pesos. Se emplazará en un

predio del GCBA que actualmente se usa como área deportiva del Club Floresta cuya sede está en la Comuna 9. El Cesac tendrá 14 consultorios generales, pediatra y odontológicas. Enfermerías, Vacunatoria. Farmacia y sala de equipos médicos. Se plantea porqué la licitación sale a nombre del GCABA en forma simultánea con la obra del club. Informa que la obra está iniciada. S. Fernández agrega que es extraño que la sede está en la Comuna 9 y se hace una licitación pública en la Comuna 10 como campo de deporte. M Díaz sugiere hacer un 104 para pedir información.

MANEJO DE LA WEB DE LA JUNTA COMUNAL

Deluca expresa que en la última reunión de Junta Comunal se volvió a insistir que tanto en la página web sobre Transparencia Activa como en el Boletín Oficial de CABA no se subía la documentación del año 2021 correspondiente según la ley 104. Con fecha 16 de septiembre en el B.O.CABA el presidente de la Junta subió la información de Caja Chica, los gastos de movilidad, la obra de Plaza Vélez Sársfield del mes de febrero, los adicionales de contrato de locación de Servicios y las extracciones de árboles de los primeros meses. Esperemos recibir contestación del 104 enviado para conocer las actas de reunión de Junta faltantes, el informe de gestión, higiene de los terrenos baldíos, y otros. El día 21 de septiembre se vence el plazo para que contesten

INFORME REUNIÓN ENTRE CCC Y JC

Se envió archivo con la información

CAMBIO DE HORARIO EN LAS REUNIONES CON JUNTA COMUNAL

Díaz pide que las reuniones se realicen entre las 17 0 17.30. Ninguno de los presentes tiene problemas. Se planteará a los Juntistas.

TEMARIO DE REUNIÓN CON JUNTA

M Díaz pedirá una reunión con Mauro Pedone por el presupuesto 2022 ya que a fines de Septiembre se debe presentar.

Los temas a incluir se deberán enviar a la Secretaría Administrativa antes del 21 de septiembre.

Perez Esandi agradece la presencia de algunos miembros del CCC10 en la plaza Falcón y piensa participar como miembro de la Comisión de Relevamiento

Siendo las 21, 15 hs se da por finalizada la reunión



Claudio Velaz



Aidée Menéndez

