

ACTA JUNTA COMUNAL 10

En el día de la fecha, a los 21 días del mes de Enero 2021, en virtud de la convocatoria efectuada por el Sr. Mauro Pedone Balegno, Presidente de la Junta Comunal 10, de conformidad con el art. 29 inc. C) de la Ley 1777/05 y notificada por medio de la Gerencia Operativa de Gestión Administrativa de conformidad con el Art. 10 del Reglamento aprobado por la Junta Comunal 10 y siendo las 12.20 hs. Se reúne la Junta Comunal, en modalidad virtual y presencial con la presencia del Sr. Presidente Mauro Pedone Balegno, y los Juntistas, Mesplede Daniela, Moya Fernando y Poquet, Maria Teresa. Los juntistas Yanina Arias, Ubaldo Mascali, y Daniel Paladini de manera virtual.

Informe del Presidente

El presidente informa lo que se estuvo desarrollando durante este mes. A comienzos del mes se **realizaron intervenciones en distintas plazas**, mejoramiento de sistema de riegos en las plazas Vacarezza y Belisario Roldán. En esta última, informa sobre un cedro, ubicado en Santo Tomé y Fragueiro, se encuentra aparentemente seco, se colocó una malla de contención para evitar el ingreso de vecinos a la zona circundante. Se consultó al Ing. Fiorentino, aconsejó observarlo para ver si en el mes de setiembre vuelve a brotar, se informa que se modificó el sistema de riego para evitar que se inunde la zona cercana al árbol, que podría ser una de las causas.

Covid, en relación a la restricción del horario y a la cantidad de 10 personas, se armó un circuito en plaza Banff, Terán, Pérgola de Versalles, zona gastronómica de Villa Luro. Se realizó concientización en el uso de barbijo, distanciamiento social. Se observan irregularidades en la pérgola Versalles y en Paseo del Cine, puntualmente en el local "7 vidas", ubicado en Guardia Nacional, agregó la juntista Poquet. En la plaza Lafitte, se observan irregularidades según informa el juntista Paladini.

El 13 y 14 de enero se organizó BA Mascotas en plaza La Bandera.

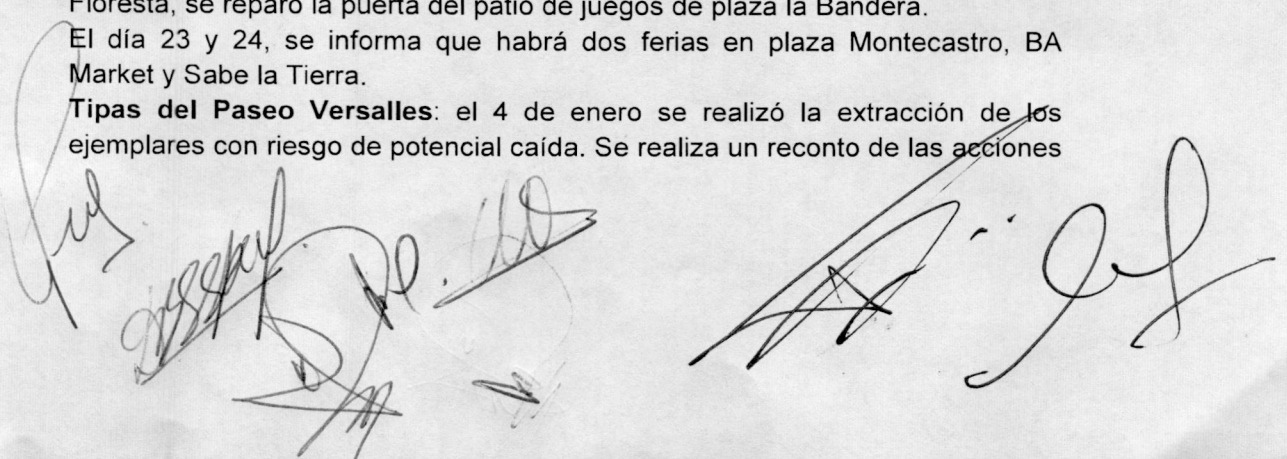
El 15 y 16 en la plaza Ramón Falcón, vacunación antirrábica.

Comenzó recientemente el programa Vamos las Plazas, que debió ser suspendido por la cuestión sanitaria.

Se realizó la reparación de la baranda en plaza Udine ubicada en la pista de patín. Se repararon las mallas de fútbol tenis en plaza Terán y Corralón de Floresta, se reparó la puerta del patio de juegos de plaza la Bandera.

El día 23 y 24, se informa que habrá dos ferias en plaza Montecastro, BA Market y Sabe la Tierra.

Tipas del Paseo Versalles: el 4 de enero se realizó la extracción de los ejemplares con riesgo de potencial caída. Se realiza un recuento de las acciones

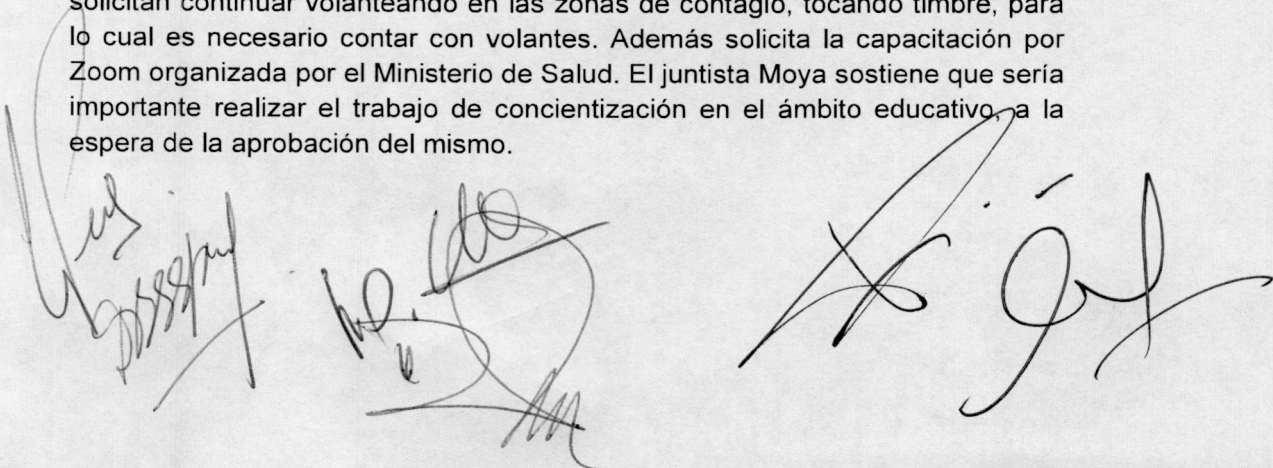
The bottom of the page features several handwritten signatures and initials in black ink. On the left, there are several overlapping signatures, some appearing to be 'Ful', 'Mesplede', and others. On the right, there is a large, stylized signature that looks like 'A. J. S.' or similar. The signatures are written over the bottom portion of the typed text.

realizadas en el lugar: El 28 de setiembre recibimos un pedido por expediente por parte del CCC10, solicitando el estado de las tipas del paseo Versalles, al verse hongos y ahuecamiento en los árboles. La comuna tomó intervención con el cuerpo de ingenieros de la comuna. El 27 de octubre se realizó inspección con el Ing. Fiorentino, lo que determinó que la tipa 1 y 4 estaban en situación riesgosa. Se realizó una reunión con los vecinos, el 31 de octubre para informar las etapas a seguir. Se determinó realizar una tomografías, realizadas el 17 de noviembre y el 16 de diciembre se obtuvo el informe, el 17 en reunión de junta se leyó el informe de las tomografías, donde se determinaba el nivel de ahuecamiento, el 22 de diciembre se informó al CCC10 en reunión, luego se aisló la zona, se colocaron carteles informando la extracción, dada la posible situación de emergencia. Se realizará la plantación de dos tipas en el mismo lugar. El juntista Moya solicita realizar un comunicado oficial sobre el proceso de diagnóstico y extracción de las tipas de Versalles. La misma es aprobada por los juntistas.

2. Vacunación Covid, se espera que comience la vacunación cerca del 30 de enero, a mayores de 65 años, a la espera de las dosis, en la comuna, se realizará en el Corralón de Floresta, se instalarán 8 puestos. En el club Mitre se organizarán 4 puestos de vacunación. Además se organizarán postas de vacunación para docentes y no docentes de escuelas. La comuna participará en la organización de estas postas, se convocará a los empleados de la comuna con ayuda de agentes de los distintos ministerios.

El juntista Moya sugiere que en virtud de la campaña antigripal 2020, donde se pusieron a disposición 5 centros de vacunación en la comuna, entiende que tener un solo centro en la comuna 10, resulta insuficiente ya que considera que la primera etapa de vacunación para los adultos mayores de 65 años, siendo la población aproximada de este grupo etario, de 35000 vecinos y vecinas, según información suministrada por el área programática del hospital Velez Sarsfiel, se solicita reconsiderarlo. El presidente informa que las postas instaladas en la actualidad corresponden a la cantidad de dosis y población prioritaria a vacunar.

Dengue, se continuó con el proyecto, los miércoles a las 11, se recorrerán las distintas plazas concientizando y entregando folletos. A la fecha en 2021 no hubo casos confirmados en el ámbito de la ciudad. También se continuará concientizando través de las redes sociales. Las juntistas Poquet y Mesplede solicitan continuar volanteando en las zonas de contagio, tocando timbre, para lo cual es necesario contar con volantes. Además solicita la capacitación por Zoom organizada por el Ministerio de Salud. El juntista Moya sostiene que sería importante realizar el trabajo de concientización en el ámbito educativo, a la espera de la aprobación del mismo.



En el **predio ex Pepsi**, hubo un desprendimiento de mampostería hacia la vereda, concurrió Defensa Civil, y Emergencias, se valló el lugar, a la espera del informe.

El 31 de diciembre finalizó el **mantenimiento del muro verde de la plazoleta Los Amigos**, para lo cual se realizará una Contratación menor.

Se descentralizó el procedimiento de las calesitas en espacio público, pasando al ámbito de la comuna.

El juntista Moya agrega algunos puntos al orden del día:

Solicita un semáforo o reductor de velocidad, en Alcaraz y Lope de Vega, en virtud del alto índice de siniestralidad. El juntista Mascali solicita un semáforo en Bermúdez y Elpidio González. Semáforo o reductor de velocidad en Sanabria y San Blas, agrega el Presidente.

Plantea la posibilidad de pedir un informe a control de plagas, especialmente sobre roedores, 2020 y planificado para 2021. El Presidente informa que se realizaron varios pedidos a través de la empresa.

Solicitará informe de la empresa Nittida por los permanentes reclamos e incumplimiento en relación a la recolección de basura, limpieza de contenedores y barrido de la acera. Asimismo el presidente agrega que se encuentra en curso una nueva negociación con todos los prestadores y proveedores del gobierno de la Ciudad, y a la comuna 10 en particular afectara Espacios Verdes y Arbolado.

Solicitará un informe a la Subsecretaria de Vías Peatonales, sobre el método de selección de veredas a tratar y que sea tenido en cuenta lo solicitado por la Junta Comunal.

Consulta si hay información sobre el Área 30 respecto al presupuesto sobre el mantenimiento, ya que no estaba contemplado en la licitación original. El Presidente solicitó oportunamente la incorporación de estos espacios al mantenimiento de los espacios verdes comunales, por una cuestión de orden presupuestario los mismos no fueron incorporados, actualmente el mantenimiento se realiza con la cuadrilla comunal.

Informa sobre el peligro de derrumbe en el predio Ex hogar Roca, en la intersección de las calles Juan Agustín García y Sanabria.

Uso del espacio público, Pérgola de Versailles, propone la creación de un registro de uso.

Siendo las 15.30 se da por finalizada la reunión ordinaria correspondiente al mes de Enero.

Junta Comunal 10

Arias – Mascali - Mesplede – Moya – Paladini - Pedone Balegno – Poquet

Mauro Pedone Balegno
Presidente
Junta Comunal 10 - GCBA