



# Minuta de Reunión

## Dimensión Económica

Reunión: 28 de Septiembre de 2021 – 10.00hs.  
Videoconferencia en Zoom

### TEMAS TRATADOS

#### 1. Temas a trabajar por las organizaciones:

a) Proyecto de Recomendación al Poder Ejecutivo sobre Revitalización del centro urbano de la Ciudad de Buenos Aires.

El representante de AOCA -Relator de la Dimensión Económica- informa que se encuentra trabajando en la elaboración del citado proyecto, el que será presentado en la próxima reunión de Dimensión al resto de las Organizaciones.

Se solicita a las Organizaciones presentes que hagan llegar los aportes que tuvieran al respecto.

Se sugiere incorporar al proyecto algo sobre partenariado, sponsoreo y cuidado de ciertos espacios públicos en conjunto con los privados.

b) Modificación de la Ley de Alquileres N° 27.551.

El representante del Colegio de Graduados en Ciencias Económicas explica cuáles son los tres puntos de la Ley de Alquileres actual que deberían modificarse:

1. Indexación anual. Por lo menos debería ser semestral, para dar mayor previsibilidad y que no haya saltos tan grandes.

2. Fórmula de indexación - Índice para Contratos de Locación (ICL)- contempla, en partes iguales, la variación de la inflación (de acuerdo al IPC que mide el Indec) y los salarios, según la remuneración promedio de los trabajadores. Debería utilizarse otra fórmula ya que este índice expone a un valor futuro indeterminado que genera incertidumbre dentro de un contexto de alta inflación como el actual.

3. Plazo de duración de tres años. Debería ser de dos años como era antes.

Finalmente, las Organizaciones proponen convocar a concurrir a la Dimensión Económica a alguna Asociación de Inquilinos y a otra Asociación de Propietarios a fin de escuchar las diferentes voces involucradas antes de continuar con el proyecto.

## **2. Iniciativas de Ley y Recomendaciones:**

No hay presentaciones.

## **3. Actualización del PUA:**

La Coordinación informa que el día 24 de septiembre a las 10 hs se llevó a cabo un Taller con el CoPUA, en el marco de la actualización del Plan Urbano Ambiental, en el que se presentó al Foro Participativo Permanente el trabajo realizado sobre los documentos de aportes a los Planes de Sector de la Ribera del Río de la Plata y de la Av. Gral. Paz. En el mismo se recibieron los aportes realizados.

## **4. Plan Estratégico Participativo para el Desarrollo Económico y la Innovación Social BA 2035:**

La Coordinación informa que el próximo jueves 30 de septiembre se llevará a cabo el taller Inter-dimensiones en el que se trabajará en la parte propositiva del Plan (acciones, metas e indicadores). En este Plan hay un pilar que es la Gobernanza y tres ejes que son Formación, Empleo y Producción atravesados por tres temáticas transversales que son: Ambiente, Tecnología y Género.

## **5. PEP BA 2035 Evaluación y Monitoreo:**

La Coordinación informa que la segunda reunión de monitoreo tendrá lugar el próximo viernes 1 de octubre a las 10. hs. En dicho ámbito se resolverá como se trabajará y que metodología se utilizará para realizar el monitoreo y se definirán los grupos de trabajo. Finalmente se elaborará un informe para presentar en la Asamblea de fin de año.

## **6. Comisión de Normativa:**

El Relator de la Dimensión, Representante ante la Comisión de Normativa, informa sobre los avances de la última reunión.

Se solicita nuevamente a las Organizaciones que le hagan llegar los temas que quieren se traten en la misma.

## **7. Comisión de Enlace. Proyectos de interés actualmente en la Legislatura:**

La representante de la Dimensión, Elena Pietrapertosa, informa sobre los avances de la citada Comisión. En particular manifiesta que están próximos a aprobarse los tres proyectos de ley de “Mujeres que abren caminos”.

También que está en evaluación en la Comisión de Salud el proyecto de adhesión a la Ley nacional N° 26.281 de prevención y control de la enfermedad de Chagas.

## **8. Día, horario y lugar de la próxima reunión de la D.E.**

La próxima reunión de Dimensión Económica se realizará el día martes 26 de octubre a las 10 hs del año 2021.

### **PRESENTES EN LA REUNIÓN:**

<b>Organizaciones</b>	<b>Representantes 13+4</b>
1. AOCA	Claudio Rodríguez
2. FECOBA	Gustavo Froján

3. CIDEFA – Partido de la Ciudad en Acción	Francisco Silva
4. CGCE	Mariano Mendizábal
5. AHRCC	Marta Villardón
6. CAC	Gonzalo de León
7. UFEDEM	Esteban González
8. CE	Elena Pietrapertosa
9. CPII	David Cohen
10. CAEC	Liana Sabbatella
11. Foro Republicano/Libertad y Progreso	Alejandro Liberman
12. UPCN	Daniel Nervoso
13. UPCN	Juan Oyola
14. UCPE	Christian Isernia
15. UCPE	Juan Pablo Collado
16. UCPE	Karina Antolín