



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

**Acta N° 108 Junta Comunal Comuna 13**

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 22 días del mes de enero de 2021, siendo las 12 hs, en la sede de la Comuna 13, la Sra. Presidente de la Junta Comunal, Florencia Fabiana Scavino da por comenzada la reunión de la Junta Comunal encontrándose presentes los juntistas Julián Angelucci, Elizabeth Alicia Gazali, Diego Gonzalo Achile, Federico Tomás Wortley y Yuan Chi Cheng.

La Sra. Presidente propone como Secretaria de Actas a Julieta Ludmila Colombram. Se vota y se acepta por unanimidad.

La Sra. Presidente propone tratar el punto 1) del orden del día: *"1.- EX-2020-29164049-GCABA-MGEYA: Pedido de Información Ley 104. Se pone en conocimiento de la Junta el contenido del pedido de información y la respuesta brindada al peticionante"*

Los Sres. Juntistas toman conocimiento.

La Sra. Presidente propone tratar el punto 2) del orden del día: *"2.- Permisos de uso de área gastronómica y plataforma de esparcimiento resueltos desde el 05 de diciembre de 2020"*

Los Sres. Juntistas toman conocimiento.

La Sra. Presidente propone tratar el punto 3) del orden del día: *"3.- EX-2020-29061472-GCABA-COMUNA13: Por Resolución número RS-2020-31254522-GCABA- COMUNA 13 se aprobó el gasto correspondiente a la realización de las tareas de reacondicionamiento de las instalaciones ubicadas bajo el Puente Concejal Pedro Bustos, sito en Av. Jorge Newbery 2727 de esta Ciudad de Buenos Aires, a favor de BLUE STEEL S.A., CUIT N° 30-70942296-2, por la*

suma total de PESOS DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$ 2.551.452,63)”

Los Sres. Juntistas toman conocimiento. Toma la palabra la Sra. Presidente y detalla en qué consistió la intervención realizada (principalmente en trabajos de herrería y colocación de rejas para reforzar la seguridad del lugar y evitar intrusiones, recambio de vidrios rotos así como también trabajos de iluminación)

Seguidamente la Presidente de la Junta propone tratar el punto 4) del orden del día “4.-EX-2020-24001642-GCABA-COMUNA13: Que por Resolución número RS-2020-31242625-GCABA-COMUNA13 se aprobó el gasto correspondiente al servicio de mantenimiento integral de los muros verdes y zonas anexas ubicados en la Comuna 13, por los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2020, a favor de VIVERO CUCULO S.R.L., CUIT N° 30-65027365-2, por la suma total de Pesos UN MILLÓN CIENTO VEINTICINCO MIL (\$1.125.000)”

Los Sres. Juntistas toman conocimiento. Así mismo, la Sra. Presidente informa a los Juntistas que los equipos legales y técnicos de la Comuna se encuentran trabajando en la elaboración de pliegos para poder en breve realizar el llamado a licitación pública para la contratación del servicio de mantenimiento de estos muros y de sus zonas anexas.

Luego, la Sra. Presidente propone tratar el punto 5) del orden del día “5.-EX-2020-31297969-GCABA-COMUNA13: Que por RS-2020-31403231-GCABA-COMUNA13 se aprobó el gasto correspondiente a la ejecución de las tareas de mejoras del entorno del Espacio Verde Estación Belgrano “R” sita en Zapiola y Mariscal Antonio José de Sucre, Ciudad de Buenos Aires, a favor de VIVERO CUCULO S.R.L., CUIT N° 30-65027365-2, por la suma total de PESOS UN MILLÓN NOVECIENTOS MIL (\$ 1.900.000,00)”

Expresa la Sra. Presidente que esta intervención se da en el marco de un conjunto de acciones que se están ejecutando con el objetivo de mejorar espacios linderos a vías del FFCC dentro del territorio de la Comuna, apuntando a mejorar las condiciones de caminabilidad y seguridad. Detalla que la

intervención consiste en tareas de despeje paisajístico, extracción de 2 ejemplares arbóreos no permitidos, mejoras en la iluminación del sector y en la colocación de bancos y cestos.

Los Sres. Juntistas toman conocimiento.

La Presidente propone tratar el punto 6) del orden del día " 6.- Permisos de uso del Espacio Público para el emplazamiento de calesitas y carruseles: se pone en conocimiento a la Junta de la Resolución número RESOL-2021-2-GCABA-SECACGC s/ Aprobación de "Procedimiento para la tramitación de permisos de uso del espacio público para el emplazamiento de calesitas y carruseles".

Los Sres. Juntistas toman conocimiento. Así mismo la Sra. Presidente menciona que se está trabajando en la elaboración del proceso de trabajo interno para el tratamiento de los expedientes que eventualmente ingresen, y que el mismo será similar al proceso establecido para el otorgamiento de permisos de áreas gastronómicas.

Toma la palabra el Sr. Juntista Angelucci y propone que el proceso prevea una instancia de evaluación preliminar en la cual los miembros de la Junta puedan expedirse respecto a la ubicación solicitada para emplazar la calesita o carrusel, y que -en caso de ser esta positiva- luego tomen intervención los equipos de la Comuna para que elaboren los informes técnicos correspondientes.

La Sra. Presidente informa que ello será tenido en cuenta.

A continuación la Sra. Presidente retoma la palabra e informa que ya ha ingresado el primer expediente solicitando la aprobación de un permiso para la colocación de calesita en el espacio verde Juan José Paso.

Los Sres. Juntistas toman conocimiento y acuerdan que la Sra. Presidente les remitirá la documentación pertinente del mencionado expediente para que cada Juntista pueda hacer una evaluación respecto a la viabilidad y conveniencia de otorgar o no el requerido permiso.



La Presidente propone tratar el punto 7) del orden del día "7.- Se propone firma de Convenio Marco de Colaboración entre Comuna 13 y Cruz Roja Argentina".

Toma la palabra la Sra. Presidente y explica que se propone la firma de un convenio marco de colaboración que permitirá a la Comuna y a Cruz Roja Argentina trabajar en forma conjunta en actividades diversas que resulten de interés para ambas partes.

Se vota y se acepta por unanimidad.

Siendo las 13hs. y no habiendo más temas por tratar se da por finalizada la reunión de la Junta Comunal.

Handwritten signatures and initials on lined paper:

- PS (with a large scribble over it)
- JA (with a large scribble over it)
- FW (with a large scribble over it)
- EG (with a large scribble over it)
- VCC (with a large scribble over it)
- JA (with a large scribble over it)

TIPO	N° PERMISO	EXPEDIENTE	PERMISIONARIO	N° CUIT	DIRECCIÓN PERMISO	RESOLUCIÓN	FECHA OTORGAMIENTO	VENCIMIENTO PERMISO
A.G.	01/COMUNA13/2021	2020-28805971-GCABA-DGCCT	ROOSEVELT Y 3 DE FEBRERO S.R.L.	30-71691312-7	3 de Febrero 2609 - F.D.Roosevelt 1895/97	RS-2021-1759471-GCABA-COMUNA13	5/1/2021	5/1/2026
A.G.	02/COMUNA13/2021	2020-20894529-GCABA-DGCCT	AGUSTINA DENISE GUTIERREZ	27-38285854-4	O'Higgins 3202 - Campos Salles	RS-2021-3205577-GCABA-COMUNA13	12/1/2021	12/1/2026
A.G.	03/COMUNA13/2021	2020-24104670-GCABA-DGCCT	BE LARCH S.A.	30-71557087-0	Alvarez Thomas 899 - Cespedes 3496	RS-2021-3447323-GCABA-COMUNA13	14/1/2021	14/1/2026
A.G.	04/COMUNA13/2021	2021-3249831-GCABA-DGCCT	FILDI S.R.L.	30-71694061-2	Virey Arredondo 3507,09 - Delgado 1208	RS-2021-4799570-GCABA-COMUNA13	28/1/2021	28/1/2026
	07/COMUNA13/2121	2020-26907802-GCABA-DGCCT	RUBJOR S.R.L.	33-71629642-9	Arco 1785 La Pampa 2094	RS-2021-6587970-GCABA-COMUNA13	19/2/2021	19/2/2026