

# Inicio TAD

## Permiso de Obra

# PERMISO DE OBRA (TAD)



El presente trámite consiste en la **obtención** de un **permiso de obra** o un **final de obra para las obras ejecutadas sin permiso**.

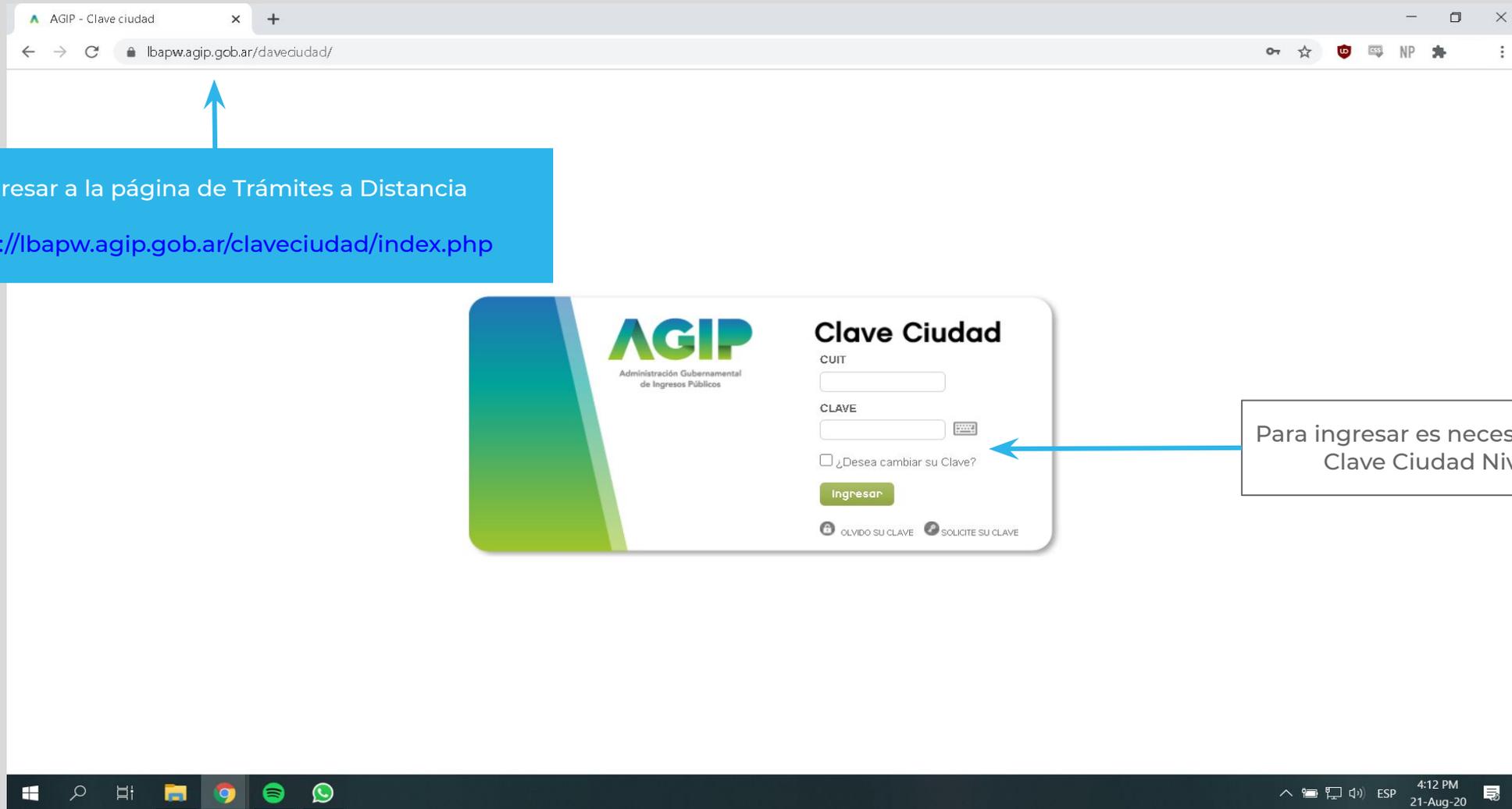


**No se podrá** realizar el presente trámite si no se obtuvo un **Registro de Plano de Obra Civil Definitivo**.



Este trámite puede ser realizado por el **propietario o inquilino de la parcela** o alguien **autorizado para actuar en su nombre** o el **profesional** actuante.

# PERMISO DE OBRA (TAD)



Ingresar a la página de Trámites a Distancia  
<https://lbapw.agip.gob.ar/claveciudad/index.php>

Para ingresar es necesario tener  
Clave Ciudad Nivel 2

# PERMISO DE OBRA (TAD)

The screenshot shows a web browser window with the URL `lbapw.agip.gob.ar/daveciudad/menu_prindpal.php`. The page header includes the AGIP logo (Administración Gubernamental de Ingresos Públicos) and the Buenos Aires Ciudad logo. Below the header, the text "Clave Ciudad" is displayed. A user information table is shown with the following data:

RAZÓN SOCIAL	JUAN PÉREZ		
CUIT	12-34567890-1	NIVEL	2

Below the table, there is a "Servicios" section with a blue arrow pointing to it. The services listed are:

- Servicios**: Este servicio le permite gestionar (incorporar y revocar) autorizaciones para operar servicios en nombre suyo o de la persona que represente. Los mismos se abren en ventanas emergentes para su mayor facilidad en la operación. Tenga en cuenta esto cuando configure su navegador.
- Administración y Subadministración**: En esta opción se podrán observar las representaciones ya otorgadas para utilizar servicios en nombre de otros.
- Domicilio Fiscal Electrónico**: Domicilio Fiscal Electrónico. Usted no tiene notificaciones pendientes.
- Webservices**: Este es un servicio por el cual se gestionan los permisos para que organismos ajenos a la AGIP puedan conectarse directamente a nuestros aplicativos o de terceros utilizando Certificados Digitales.
- Aplicaciones**: Son aquellas Asignaciones de Servicios para si mismo o para terceros.

The page also features a "Salir" button in the top right corner and a green arrow button in the bottom right corner. The Windows taskbar at the bottom shows the time as 4:12 PM on 21-Aug-20.

# PERMISO DE OBRA (TAD)

The screenshot shows a web browser window with the URL [lbapw.agip.gob.ar/daveciudad/menu\\_principal.php](http://lbapw.agip.gob.ar/daveciudad/menu_principal.php). The page displays a vertical menu of services. The last item, 'TAD - Jefatura de Gabinete de Ministros', is highlighted with a blue border. Below it, the text reads: 'Tramitación a Distancia (TAD) RECUERDE: Si accede en representación de una persona jurídica, previamente deberá ingresar con el CUIT de la persona física.' A blue arrow points from a text box on the right to this menu item.

Deslizar hasta abajo e ingresar a TAD

AGIP

Administración Gubernamental de Ingresos Públicos  
Viamonte 900 (esquina Sulpacha)

Windows taskbar: 4:13 PM, 21-Aug-20

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/nuevoTramite.htm

Buenos Aires Ciudad

EN TODO ESTÁS VOS

TAD TRÁMITES A DISTANCIA

Nuevo Trámite

Seguimiento de Trámites

Vista 360

JUAN PÉREZ

Tramitación a Distancia (TAD) > Nuevo Trámite

## Nuevo Trámite

¿Qué trámite necesitás buscar?

Buscar el trámite que se desee realizar.  
En este caso Permiso de Obra

### Registro de Obras, Instalaciones e Interpretación Urbanística

Trámites múltiples simplificados

- ▶ SOLICITUD Aviso de Obra
- ▶ Permiso de Obra en Etapa Proyecto
- ▶ Permiso de Micro Obra
- ▶ Permiso de Obra Menor
- ▶ Permiso de Obra Media
- ▶ Permiso de Obra Mayor
- ▶ Permiso de Obra de Uso Particularizado

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/nuevoTramite.htm

- Registro de Plano de Instalación Térmica
- Registro de Plano de Obra Civil
- Permiso de Obra**
- Registro de Plano de Instalación Electromecánica
- Registro de Plano de Instalación de Inflamables
- Registro de Plano de Instalación de Ventilación Mecánica
- Registro de Plano de Instalación Sanitaria
- Registro de Plano de Prevención Contra Incendios
- Registro de Plano de Demolición
- Registro de Plano de Elementos Guiados de Transporte
- Registro de Plano de Instalación Eléctrica

Solicitud Permiso de Eventos

Trámites múltiples simplificados

- Solicitud de Permiso para Evento Masivo Deportivo

tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCRequisitos.htm?idTramite=1901

Buscar el trámite que se desee realizar.  
En este caso Permiso de Obra

**i** Se puede ver toda la información con respecto al trámite. Ej: la documentación necesaria.

**\$** Indica que es un trámite arancelado.

# PERMISO DE OBRA (TAD)

The screenshot shows a web browser window with the address bar displaying 'tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/nuevoTramite.htm'. A modal window titled 'Permiso de Obra' is open, displaying the following information:

**Permiso de Obra**

El presente trámite consiste en la obtención de un permiso de obra o un final de obra para las obras ejecutadas sin permiso. Este trámite puede ser realizado por el propietario o inquilino de la parcela, o alguien autorizado para actuar en su nombre, o el profesional actuante.

Los interesados deben iniciar este trámite ante la Dirección General de Registro de Obras y Catastro complementando los siguientes requisitos y cargando la documentación que se detalla a continuación.

**Documentos obligatorios:**

- Formulario de ubicación: identificar la parcela a la que se hace referencia
- Datos del propietario: Información básica del propietario
- Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra: Seleccionar la tarea que llevará a cabo y los parámetros de la misma.
- Formulario Tipo de Planos: Señalar los diferentes planos, de obra civil o instalaciones, registrados que desean asociar el permiso de obra.
- Términos y Condiciones: Declaración Jurada

**Documentación adicional:**

- Certificado de Aptitud Ambiental: Certificado emitido por la Autoridad de Protección Ambiental (APRA) (PDF con firma)
- Informe de Dominio: Informe emitido por el Registro de la Propiedad Inmueble de Capital Federal que acredita la titularidad sobre el inmueble (PDF -con o sin firma - o JPG o PNG)
- Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario: En los casos que quien inicie el trámite sea un inquilino o concesionario, autorización del propietario sobre la obra en cuestión (PDF o JPG o PNG)

At the bottom of the modal window is a 'Cerrar' button.

Ejemplo de visualización de la información

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCRequisitos.htm?idTramite=1905

Buenos Aires Ciudad EN TODO ESTÁS VOS

TAD TRÁMITES A DISTANCIA Nuevo Trámite Seguimiento de Trámites Vista 360 JUAN PÉREZ

Tramitación a Distancia (TAD) > Nuevo Trámite

Pasos

- 1 Completar formulario
- 2 Adjuntar documentos
- 3 Confirmar trámite

Permiso de Obra

Requisitos del trámite

Datos del Solicitante

Datos Personales

Nombre y Apellido JUAN PÉREZ

El primer paso es completar el formulario con datos de solicitantes, domicilio constituido en CABA y datos Profesionales

Los campos que se encuentra en gris no se pueden cambiar ya que son los ingresados por la persona cuando se dio de alta en TAD

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCRequisitos.htm?idTramite=1905

Calle y Altura \* Av. Martín García 344

Piso / Dpto

Código Postal \* 1165

Teléfono

### Datos de Profesionales

CUIT

Rol PROPIETARIO\*

\* perfil obligatorio

Es interviniente SI

Agregar

CUIT	Nombre y Apellido	Título	Matrícula	Profesión/Rol	Es interviniente
------	-------------------	--------	-----------	---------------	------------------

Para editar sus datos ingrese aquí. Guardar borrador y Salir. Siguiente >

Cargar el CUIT de:

- Propietario/a (obligatorio)
- Tercero/a autorizado/a
- Visualizador/a

Luego indicar cuál va a ser *interviniente* en el trámite, es decir, quien podrá cargar documentación para eventuales subsanaciones. Tener en cuenta que de los/as profesionales, uno/a solo/a puede ser interviniente.

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia (TAD) > Nuevo Trámite

**Pasos**

- 1 Completar formulario
- 2 Adjuntar documentos
- 3 Confirmar trámite

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

A continuación podrá subir archivos respetando un tamaño máximo de 20MB y las siguientes extensiones permitidas: pdf, doc, docx, xlsx, jpg, jpeg, png, bmp, gif, tiff, tif, html, dwf. Tenga presente que, dependiendo del documento requerido, podrá subir uno o más archivos para cada uno de ellos. Los documentos indicados con (+) permiten cargar más de un archivo al presionar el botón (+). En los demás sólo es posible subir un archivo, por lo que si su documento consta de más de un archivo, deberá conformarlos en uno sólo.

**Seleccione un documento a subir.**

### Documentación Obligatoria

FORMULARIO DE UBICACIÓN Y DOCUMENTO A SOLICITAR	Completar
Formulario Datos del Propietario	Completar

El segundo paso es adjuntar la documentación necesaria.

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia x +

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

A continuación podrá subir archivos respetando un tamaño máximo de 20MB y las siguientes extensiones permitidas: pdf, doc, docx, xlsx, jpg, jpeg, png, bmp, gif, tiff, tif, html, dwf. Tenga presente que, dependiendo del documento requerido, podrá subir uno o más archivos para cada uno de ellos. Los documentos indicados con (+) permiten cargar más de un archivo al presionar el botón (+). En los demás sólo es posible subir un archivo, por lo que si su documento consta de más de un archivo, deberá conformarlos en uno sólo.

**Seleccione un documento a subir.**

Documentación Obligatoria	
FORMULARIO DE UBICACIÓN Y DOCUMENTO A SOLICITAR	Completar
Formulario Datos del Propietario	Completar
Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra	Completar
Formulario Tipo de Planos	Completar
Términos y Condiciones	Completar
Documentación Adicional	
Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA	Subir
Informe de Dominio	Subir
Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario	Subir

Click

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia x +

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

### Datos Adicionales para la Caratula

Ubicación

Calle y altura:  Autocompletar

Calle y Altura

Sección:  Manzana:  Parcela:

Comuna:  Barrio:

Unidad Funcional

Documento a Solicitar

¿Qué vas a solicitar en esta instancia?

Final de Obra para Obras Ejecutadas sin Permiso  
Permiso de Obra

**Guardar**

Cerrar

Términos y Condiciones **Completar**

### Documentación Adicional

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA **Subir**

Informe de Dominio **Subir**

Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario **Subir**

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

A continuación podrá subir archivos respetando un tamaño máximo de 20MB y las siguientes extensiones permitidas: pdf, doc, docx, xlsx, jpg, jpeg, png, bmp, gif, tiff, tif, html, dwf. Tenga presente que, dependiendo del documento requerido, podrá subir uno o más archivos para cada uno de ellos. Los documentos indicados con (+) permiten cargar más de un archivo al presionar el botón (+). En los demás sólo es posible subir un archivo, por lo que si su documento consta de más de un archivo, deberá conformarlos en uno sólo.

Seleccione un documento a subir.

### Documentación Obligatoria

FORMULARIO DE UBICACIÓN Y DOCUMENTO A SOLICITAR ✓	Editar
Formulario Datos del Propietario	Completar
Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra	Completar
Formulario Tipo de Planos	Completar
Términos y Condiciones	Completar

### Documentación Adicional

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA	Subir
Informe de Dominio	Subir
Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario	Subir

Click

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

FFCC\_Obra y Catastro\_IFDOP\_V2

Personería

Tipo de persona

Cerrar

Guardar

Guardar

Formulario Datos del Propietario Completar

Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra Completar

Formulario Tipo de Planos Completar

Términos y Condiciones Completar

Documentación Adicional

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA Subir

Informe de Dominio Subir

Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario Subir

Definir qué tipo de persona es:  
jurídica o física.

Además completar los datos que  
requiere posteriormente.

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

A continuación podrá subir archivos respetando un tamaño máximo de 20MB y las siguientes extensiones permitidas: pdf, doc, docx, xlsx, jpg, jpeg, png, bmp, gif, tiff, tif, html, dwf. Tenga presente que, dependiendo del documento requerido, podrá subir uno o más archivos para cada uno de ellos. Los documentos indicados con (+) permiten cargar más de un archivo al presionar el botón (+). En los demás sólo es posible subir un archivo, por lo que si su documento consta de más de un archivo, deberá conformarlos en uno sólo.

Seleccione un documento a subir.

### Documentación Obligatoria

FORMULARIO DE UBICACIÓN Y DOCUMENTO A SOLICITAR ✓	Editar
Formulario Datos del Propietario ✓	Editar
Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra	Completar
Formulario Tipo de Planos	Completar
Términos y Condiciones	Completar

### Documentación Adicional

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA	Subir
Informe de Dominio	Subir
Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario	Subir

Click

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

FFCC\_Obra y Catastro\_IFTPO\_V2

Tipo de tarea  
Tipo de tarea del permiso de obra

Tipo de obra  
Tipo de obra

Uso particularizado  
¿Solicita en el marco de un uso particularizado? (Debe cargar la documentación correspondiente)

Guardar

Cerrar

Términos y Condiciones

Documentación Adicional

- Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA
- Informe de Dominio
- Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

FFCC\_Obra y Catastro\_IFTPO\_V2

Tipo de tarea  
Tipo de tarea del permiso de obra

- Ampliación
- Demolición
- Demolición y Ampliación
- Demolición y Modificación
- Demolición y Obra Nueva
- Obra Nueva
- Modificación
- Modificación y Ampliación

Tipo de obra  
Tipo de obra

Uso particularizado  
¿Solicita en el marco de un uso particularizado? (Debe cargar la documentación correspondiente)

Guardar

Cerrar

Términos y Condiciones

Documentación Adicional

- Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA
- Informe de Dominio
- Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario

Elegir tipo de tarea:

- Ampliación
- Demolición
- Demolición y Ampliación
- Demolición y Modificación
- Demolición y Obra Nueva
- Obra Nueva
- Modificación
- Modificación y Ampliación

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia x +

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

FFCC\_Obra y Catastro\_IFTPO\_V2

Tipo de tarea  
Tipo de tarea del permiso de obra: Amolación

Tipo de obra  
Tipo de obra: **Micro Obra**  
Micro Obra  
Obra Mayor  
Obra Media  
Obra Menor

Uso particularizado  
¿Solicita en el marco de un uso particularizado? (Debe cargar la documentación correspondiente)

Guardar

Cerrar

Términos y Condiciones Completar

### Documentación Adicional

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA Subir

Informe de Dominio Subir

Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario Subir

Elegir tipo obra:

- Micro Obra
- Obra Mayor
- Obra Media
- Obra Menor

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia x +

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

FFCC\_Obra y Catastro\_IFTPO\_V2

Tipo de tarea  
Tipo de tarea del permiso de obra: Amolacion

Tipo de obra  
Tipo de obra: Micro Obra

Uso particularizado  
¿Solicita en el marco de un uso particularizado? (Debe cargar la documentación correspondiente): SI, No

Guardar

Cerrar

Uso particularizado  
- SI  
- NO

Guardar

Términos y Condiciones [Completar]

Documentación Adicional

- Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA [Subir]
- Informe de Dominio [Subir]
- Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario [Subir]

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia x +

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

A continuación podrá subir archivos respetando un tamaño máximo de 20MB y las siguientes extensiones permitidas: pdf, doc, docx, xlsx, jpg, jpeg, png, bmp, gif, tiff, tif, html, dwf. Tenga presente que, dependiendo del documento requerido, podrá subir uno o más archivos para cada uno de ellos. Los documentos indicados con (+) permiten cargar más de un archivo al presionar el botón (+). En los demás sólo es posible subir un archivo, por lo que si su documento consta de más de un archivo, deberá conformarlos en uno sólo.

**Seleccione un documento a subir.**

Documentación Obligatoria	
FORMULARIO DE UBICACIÓN Y DOCUMENTO A SOLICITAR ✓	Editar
Formulario Datos del Propietario ✓	Editar
Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra ✓	Editar
Formulario Tipo de Planos	Completar
Términos y Condiciones	Completar
Documentación Adicional	
Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA	Subir
Informe de Dominio	Subir
Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario	Subir

Click

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

FFCC\_Obra y Catastro\_IFFTP\_V2

Plano autorizado a vincular

Número de plano

Guardar

Cerrar

Formulario Datos del Propietario ✓ Editar

Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra ✓ Editar

Formulario Tipo de Planos Completar

Términos y Condiciones Completar

### Documentación Adicional

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA Subir

Informe de Dominio Subir

Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario Subir

Se tiene que tener un número SADE del plano registrado previamente.

Forma de completar:  
IF – 2020 – 00000000 - DGROC

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

A continuación podrá subir archivos respetando un tamaño máximo de 20MB y las siguientes extensiones permitidas: pdf, doc, docx, xlsx, jpg, jpeg, png, bmp, gif, tiff, tif, html, dwf. Tenga presente que, dependiendo del documento requerido, podrá subir uno o más archivos para cada uno de ellos. Los documentos indicados con (+) permiten cargar más de un archivo al presionar el botón (+). En los demás sólo es posible subir un archivo, por lo que si su documento consta de más de un archivo, deberá conformarlos en uno sólo.

**Seleccione un documento a subir.**

### Documentación Obligatoria

FORMULARIO DE UBICACIÓN Y DOCUMENTO A SOLICITAR ✓	Editar
Formulario Datos del Propietario ✓	Editar
Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra ✓	Editar
Formulario Tipo de Planos ✓	Editar
Términos y Condiciones	Completar

### Documentación Adicional

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA	Subir
Informe de Dominio	Subir
Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario	Subir

Click

# PERMISO DE OBRA (TAD)

The screenshot shows a web browser window with the title 'Tramitación a Distancia' and the URL 'tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811'. The page title is 'Permiso de Obra'. A modal window is open with the title 'FFCC\_Obra y Catastro\_IFTYC\_V2'. The modal contains a 'Terminos y Condiciones' section with a dropdown menu and a 'Guardar' button. A blue arrow points from a larger 'Guardar' button to the 'Guardar' button in the modal. Below the modal, there is a list of documents with 'Editar' and 'Subir' buttons.

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

FFCC\_Obra y Catastro\_IFTYC\_V2

Terminos y Condiciones

Terminos y Condiciones

Guardar

Guardar

Cerrar

Formulario Datos del Propietario ✓ Editar

Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra ✓ Editar

Formulario Tipo de Planos ✓ Editar

Términos y Condiciones Completar

### Documentación Adicional

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA Subir

Informe de Dominio Subir

Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario Subir

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Agregar documentación adicional según sea el caso, según el **Reglamento Técnico**.

The screenshot shows a web browser window with the URL `tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811`. The page title is 'Tramitación a Distancia'. A blue callout box on the left points to the 'Documentación Adicional' section, which is highlighted with a blue border. This section contains a list of documents to be uploaded, each with a 'Subir' button. The documents listed are:

- Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA
- Informe de Dominio
- Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario
- Apoderamiento para realizar el trámite (en caso de contratación de terceros)
- Certificados Prefactibilidad Servicios - Agua (Obligatorio solo en Obras Nuevas mayores a 500m2)
- Certificados Prefactibilidad Servicios - Energía (Obligatorio solo en Obras Nuevas mayores a 500m2)
- Certificados Prefactibilidad Servicios - Gas (Obligatorio solo en Obras Nuevas mayores a 500m2)
- Reglamento de Copropietarios (Obligatorio en caso de edificaciones con propiedad horizontal)
- Conformidad de Copropietarios (Obligatorio en caso de espacios comunes)
- Comprobante de pago de Residuos Áridos
- Informe Justificativo sobre Uso Particularizado (CE. Art. 2.1.2.6.2)
- Otra Documentación

At the bottom of the list, there are three buttons: '< Atrás', 'Salir', and 'Siguiente >'.

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCDocumentacion.htm?tipoOperacion=&mid=75811

Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA	Subir
<b>CERTIFICADO AMBIENTAL APRA.pdf</b>	
Informe de Dominio	Subir
<b>Informe de Dominio.pdf</b>	
Autorización del Propietario en caso de Inquilino o Concesionario	Subir
Apoderamiento para realizar el trámite (en caso de contratación de terceros)	Subir
Certificados Prefactibilidad Servicios - Agua (Obligatorio solo en Obras Nuevas mayores a 500m2)	Subir
Certificados Prefactibilidad Servicios - Energía (Obligatorio solo en Obras Nuevas mayores a 500m2)	Subir
Certificados Prefactibilidad Servicios - Gas (Obligatorio solo en Obras Nuevas mayores a 500m2)	Subir
Reglamento de Copropietarios (Obligatorio en caso de edificaciones con propiedad horizontal)	Subir
Conformidad de Copropietarios (Obligatorio en caso de espacios comunes)	Subir
<b>Conformidad de Copropietarios.pdf</b>	
Comprobante de pago de Residuos Áridos	Subir
<b>COMPROBANTE DE PAGO RESIDUOS ÁRIDOS.pdf</b>	
Informe Justificativo sobre Uso Particularizado (CE. Art. 2.1.2.6.2)	Subir
Otra Documentación	Subir

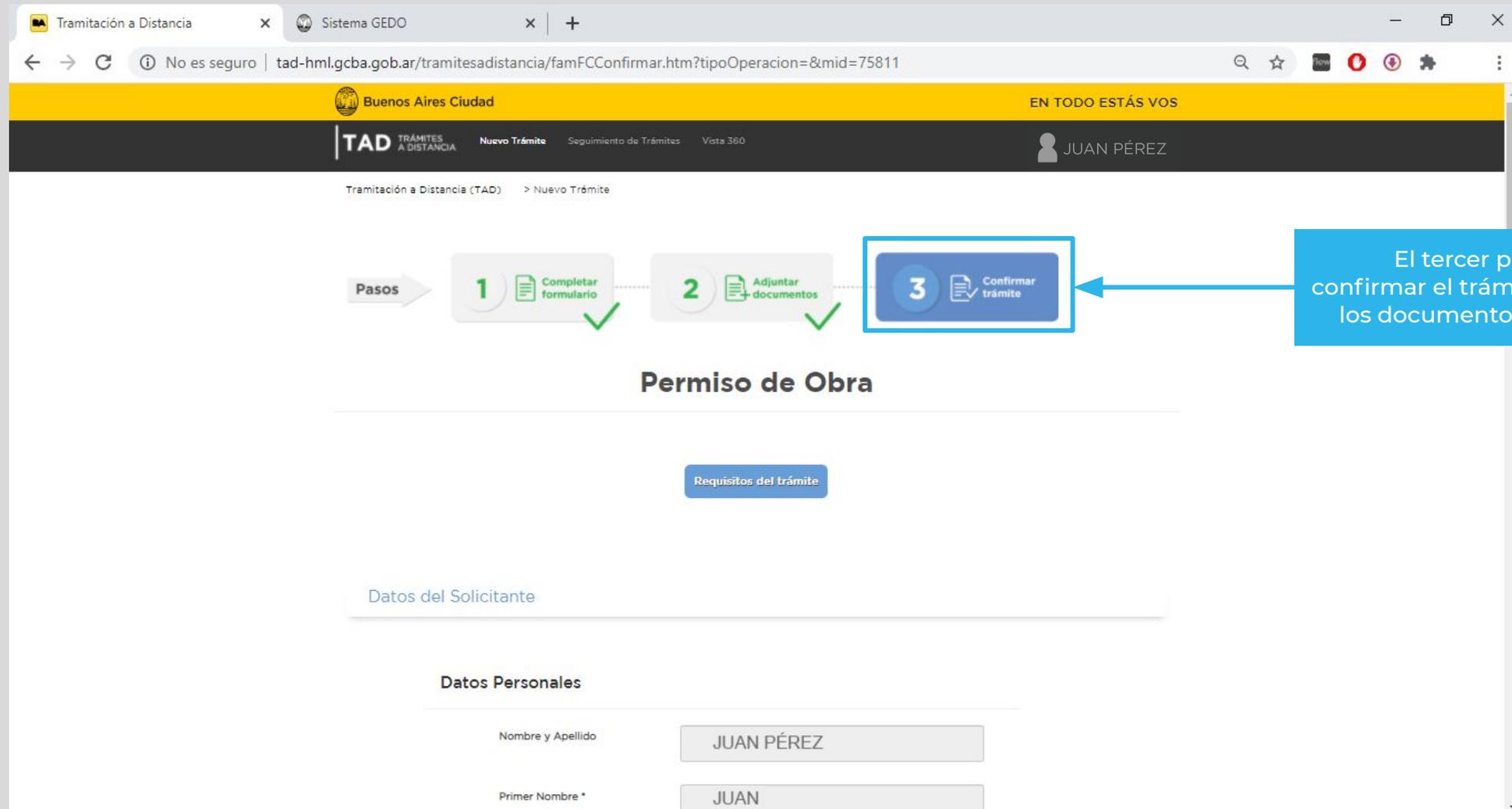
< Atrás

Salir

**Siguiente >**

Siguiente

# PERMISO DE OBRA (TAD)



Tramitación a Distancia

Sistema GEDO

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCConfirmar.htm?tipoOperacion=&mid=75811

Buenos Aires Ciudad

EN TODO ESTÁS VOS

TAD TRÁMITES A DISTANCIA

Nuevo Trámite Seguimiento de Trámites Vista 360

JUAN PÉREZ

Tramitación a Distancia (TAD) > Nuevo Trámite

Pasos

- 1 Completar formulario ✓
- 2 Adjuntar documentos ✓
- 3 Confirmar trámite

El tercer paso es confirmar el trámite con todos los documentos cargados

## Permiso de Obra

Requisitos del trámite

Datos del Solicitante

### Datos Personales

Nombre y Apellido	JUAN PÉREZ
Primer Nombre *	JUAN

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia x Sistema GEDO x +

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/famFCConfirmar.htm?tipoOperacion=&mid=75811

### Documentación Obligatoria

Nombre
Formulario Datos del Propietario: IF-2020-04006758-GCABA-DGROC
Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra: IF-2020-04006757-GCABA-DGROC
Formulario Tipo de Planos: IF-2020-04006756-GCABA-DGROC
Términos y Condiciones: IF-2020-04006755-GCABA-DGROC

### Documentación Adicional

Nombre
Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA: DOCE-2020-04006759-GCABA-DGROC
Conformidad de Copropietarios (Obligatorio en caso de espacios comunes): IF-2020-04006760-GCABA-DGROC
Comprobante de pago de Residuos Áridos: IF-2020-04006735-GCABA-DGROC

[< Atrás](#) [Salir](#) [Confirmar operación](#)

Confirmar operación

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia (TAD) > Nuevo Trámite

**Pasos**

- 1 Completar formulario
- 2 Adjuntar documentos
- 3 Confirmar trámite

Resumen de Operación  
Su expediente se ha generado con éxito

Tipo de trámite: Permiso de Obra  
Código de expediente: EX-2020-04006762-GCABA-DGROC

	Número de Documento	Referencia	Acciones
20/08/2020	PV-2020-04006763-GCABA-DGROC	Carátula	🕒
20/08/2020	IF-2020-04006758-GCABA-DGROC	Formulario Datos del Propietario	🕒
20/08/2020	IF-2020-04006757-GCABA-DGROC	Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra	🕒
20/08/2020	IF-2020-04006756-GCABA-DGROC	Formulario Tipo de Planos	🕒
20/08/2020	IF-2020-04006755-GCABA-DGROC	Términos y Condiciones	🕒
20/08/2020	DOCPE-2020-04006759-GCABA-DGROC	Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA	🕒
20/08/2020	IF-2020-04006760-GCABA-DGROC	Conformidad de Copropietarios (Obligatorio en caso de espacios comunes)	🕒
20/08/2020	IF-2020-04006735-GCABA-DGROC	Comprobante de pago de Residuos Áridos	🕒
20/08/2020	BE-2020-04006764-GCABA-DGROC	Presentación Ciudadana	🕒

Una vez que se confirme, se genera un número de expediente y un número SADE para cada documento que adjuntó

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gov.ar/tramitesadistancia/famFCNuevoTramiteResultado.htm?mid=75811

**Pasos**

- 1 Completar formulario ✓
- 2 Adjuntar documentos ✓
- 3 Confirmar trámite ✓

**Resumen de Operación**  
Su expediente se ha generado con éxito

**Tipo de trámite** Permiso de Obra  
**Código de expediente** EX-2020-04006762-GCABA-DGROC

	Número de Documento	Referencia	Acciones
20/08/2020	PV-2020-04006763-GCABA-DGROC	Carátula	
20/08/2020	IF-2020-04006759-GCABA-DGROC	Formulario Datos del Propietario	
20/08/2020	IF-2020-04006757-GCABA-DGROC	Formulario de Tipo de Tarea de Permiso de Obra	
20/08/2020	IF-2020-04006756-GCABA-DGROC	Formulario Tipo de Plenos	
20/08/2020	IF-2020-04006755-GCABA-DGROC	Términos y Condiciones	
20/08/2020	DOCPE-2020-04006759-GCABA-DGROC	Certificado de Aptitud ambiental expedido por APRA	
20/08/2020	IF-2020-04006760-GCABA-DGROC	Conformidad de Copropietarios (Obligatorio en caso de espacios comunes)	
20/08/2020	IF-2020-04006735-GCABA-DGROC	Comprobante de pago de Residuos Áridos	
20/08/2020	RE-2020-04006761-GCABA-DGROC	Presentación Ciudadana	

← Previa 1 Próxima →

Cerrar

Cerrar

# PERMISO DE OBRA (TAD)

**Para seguimiento  
de trámites**

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia

No es seguro | tad-hml.gcba.gob.ar/tramitesadistancia/nuevoTramite.htm

Buenos Aires Ciudad EN TODO ESTÁS VOS

TAD TRÁMITES A DISTANCIA Nuevo Trámite Seguimiento de Trámites 360

JUAN PÉREZ

Tramitación a Distancia (TAD) > Nuevo Trámite Para seguimiento de trámites

## Nuevo Trámite

¿Qué trámite necesitas buscar?

### Registro de Obras, Instalaciones e Interpretación Urbanística

#### Trámites múltiples simplificados

- ▶ SOLICITUD Aviso de Obra
- ▶ Permiso de Obra en Etapa Proyecto
- ▶ Permiso de Micro Obra
- ▶ Permiso de Obra Menor
- ▶ Permiso de Obra Media
- ▶ Permiso de Obra Mayor
- ▶ Permiso de Obra de Uso Particularizado

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia (TAD) > Seguimiento de trámites

## Seguimiento de Trámites

¿Qué trámite necesitás buscar?

Agencia de Protección Ambiental | Histórico de Habilitaciones | **Trámites en Ejecución**

Trámites sin expediente	<b>Expedientes en Curso</b>	Expedientes finalizados	Pendientes de pago	Pagado			
#	Código de expediente	Nombre del Trámite	Último Destino	Motivo	Apoderado	Estado	Acciones
	20/08/2020 EX-2020-04006762-GCABA-DGROC	Permiso de ...	DGROC	Motivo pase ...		Iniciación	  
	19/08/2020 EX-2020-04005010-GCABA-DGROC	Registro de ...	DGROC-OB...	Motivo pase ...		Iniciación	 
	18/08/2020 EX-2020-04002866-GCABA-DGROC	Registro de ...	DGROC-SA...	Motivo pase ...		Iniciación	 
	13/08/2020 EX-2020-03994287-GCABA-DGROC	Registro de ...	DGROC-OB...	Motivo pase ...		Iniciación	  
	10/08/2020 EX-2020-03988236-GCABA-DGROC	Registro de ...	DGROC-ELE...	Motivo pase ...		Iniciación	 

Cuando se generó un número de expediente, el seguimiento se realiza en la pestaña "Expedientes en Curso"

# PERMISO DE OBRA (TAD)

Tramitación a Distancia (TAD) > Seguimiento de trámites

## Seguimiento de Trámites

¿Qué trámite necesitás buscar?

Agencia de Protección Ambiental | Histórico de Habilitaciones | Obras en Ejecución

Trámites sin expediente	Expedientes en Curso	Expedientes finalizados	Pendientes de pago				
Fecha	Código de expediente	Nombre del Trámite	Último Destino	Motivo	Apoderado	Estado	Acciones
19/08/2020	EX-2020-04005010-GCABA-DGROC	Registro de ...	DGROC	Motivo pase ...		Iniciación	 
18/08/2020	EX-2020-04002866-GCABA-DGROC	Registro de ...	DGROC-SA...	Motivo pase ...		Iniciación	 
13/08/2020	EX-2020-03994287-GCABA-DGROC	Registro de ...	DGROC-OB...	Motivo pase ...		Iniciación	  
10/08/2020	EX-2020-03988236-GCABA-	Registro de ...	DGROC-ELE...	Motivo pase ...		Iniciación	 