

MATRIZ SÍTESIS DE IMPACTOS SOCIO-AMBIENTALES PLAN INTEGRAL RETIRO - PUERTO PIRP PROYECTO VIVIENDAS NUEVAS YPF - ETAPA 1				ETAPAS															
				PRE-CONSTRUC-TIVA	CONSTRUCTIVA						OPERATIVA								
					Difusión del Proyecto. Proceso Participativo. Plan de Reasentamiento.	Afluencia de Mano de Obra.	Funcionamiento de Obrero - Instalación de Cercos y vallados - Acopio de Materiales	Movimiento de Suelos. Excavaciones.	Movimiento de Maquinarias, Vehículos y Materiales.	Ejecución de fundaciones, estructuras y cubiertas.	Ejecución de divisiones en seco, instalaciones, revestimientos y terminaciones.	Seguimiento del Plan de Reasentamiento.	Puesta en Funcionamiento del Proyecto.	Puesta en Funcionamiento de Sistemas Sostenibles.	Plan de Reasentamiento: traslado de la población a las Nuevas Viviendas.				
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K									
COMPONENTES DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE VERSE AFECTADOS POR EL PROYECTO																			
MEDIO NATURAL	AIRE	Emisiones gaseosas / particuladas		1			T L	T L	T L	T L	T L								
		Ruidos		2			T L	T L	T L	T L	T L								
	SUELO		3			R	T L	T L	T L										
	AGUA	Drenajes		4			T L	T L	T L	T L									
		Subterránea - Napa Freática		5				T L		T L									
	BIOTA	Vectores y Plagas		6				R		R									
MEDIO ANTRÓPICO	OPINIÓN PÚBLICA GENERAL		7		T D														
	HABITANTES DEL BARRIO 31		8		T D	T L													
	HABITANTES DEL BARRIO 31 A RELOCALIZAR		9		P L							P L				P L			
	INFRAESTRUCTURA	Red Vial	del A/D	10			T L		T L										
			del A/I	11			T L		T L										
		Red Peatonal		12			T L												
		Accesibilidad		13			R		R										
		Redes de Servicio		14				T L	T L	T L	T L		T L	P L					
		Gestión de residuos (R.S.U y especiales) y excedentes de obra		15			T L	T L	T L	T L	T L		T L						
	DESARROLLO ECONÓMICO	Empleo		16		T L/D	T L/D	T L/D	T L/D	T L/D									
		Actividad Comercial y de Servicio		17		T D	T D	T D	T D	T D		P L							
	CONDICIONES DE SEGURIDAD	De las personas		18		T L						P L							
		De bienes existentes en el área		19		T L						P L							
		Probabilidad de accidentes		20			T L	T L	T L	T L	T L								
	INTEGRACIÓN DEL TEJIDO URBANO	Trama - Uso y Ocupación del Suelo		21								P L							
	ACTIVIDADES EN EL ÁREA	Residencial		22			R					P L	P L						
		Comercial		23			R					P L	P L						
	PAISAJE			24			T L	T L	T L	T L	T L	P L							

REFERENCIAS

- negativo leve
- negativo medio
- negativo alto
- positivo leve
- positivo medio
- positivo alto
- neutro leve
- neutro medio
- neutro alto

- Duración del Impacto
- T transitorio
- P permanente
- Espacialidad del Impacto
- L localizado
- D distribuido

Sin impacto significativo con Referencia

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL COMPLETO	
PLAN INTEGRAL RETIRO-PUERTO (PIRP)	
PROYECTO VIVIENDAS NUEVAS YPF - ETAPA 1	
MATRIZ SÍTESIS DE IMPACTOS SOCIO-AMBIENTALES	Figura 8