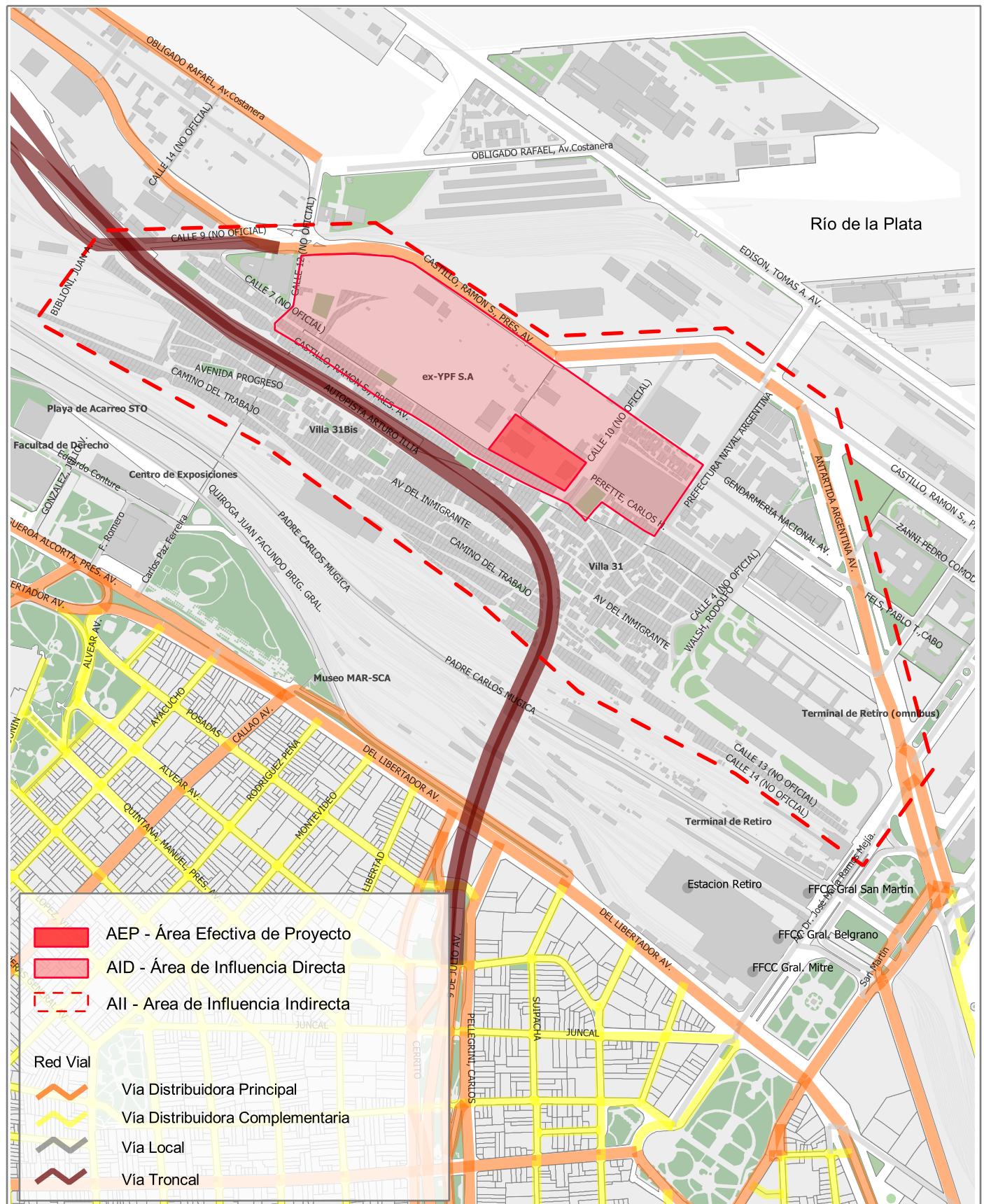


Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA

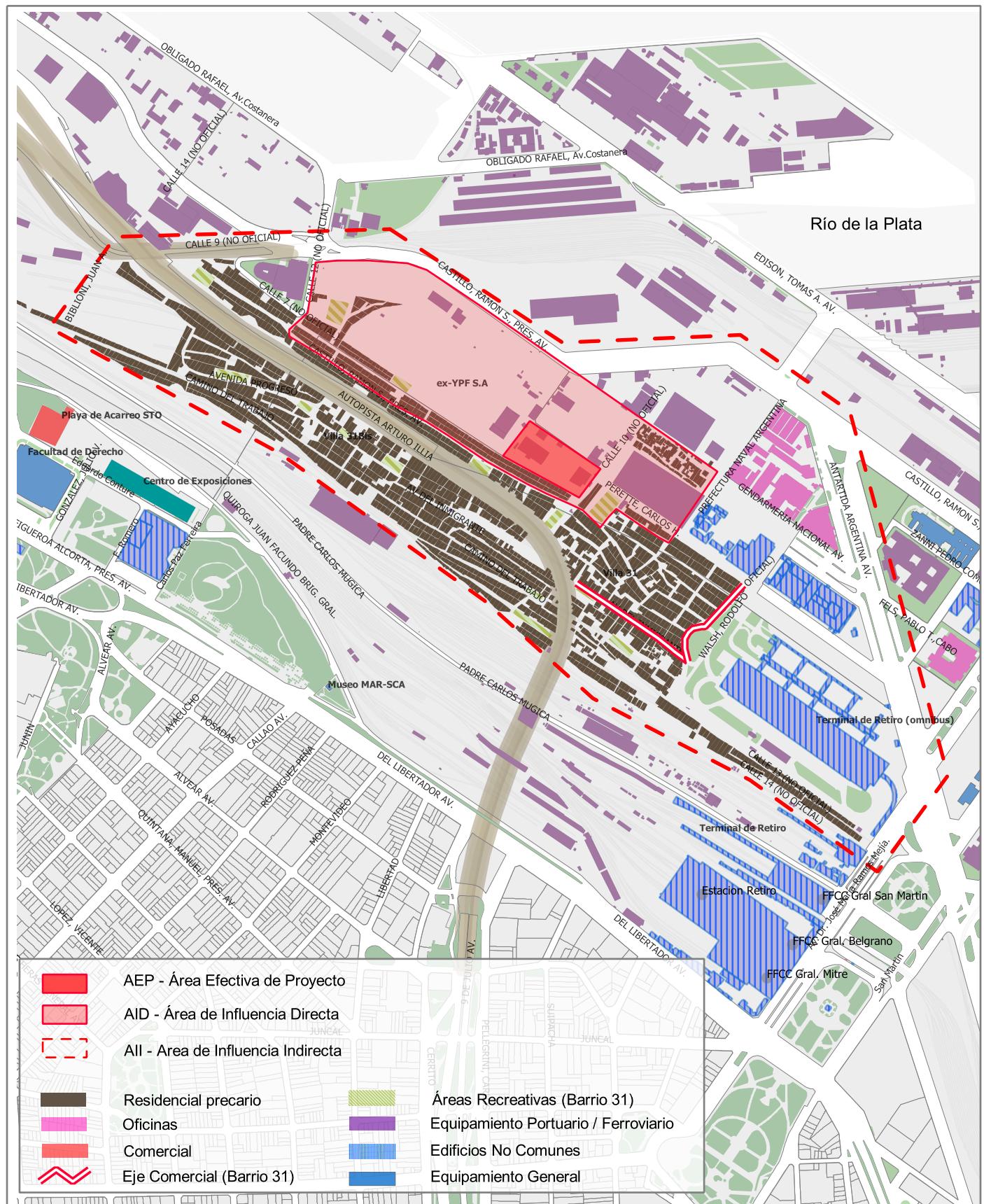




Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA



Escala: 1:11000
Figura: 02



Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA



Escala:
1:11000

Figura:

1:11000

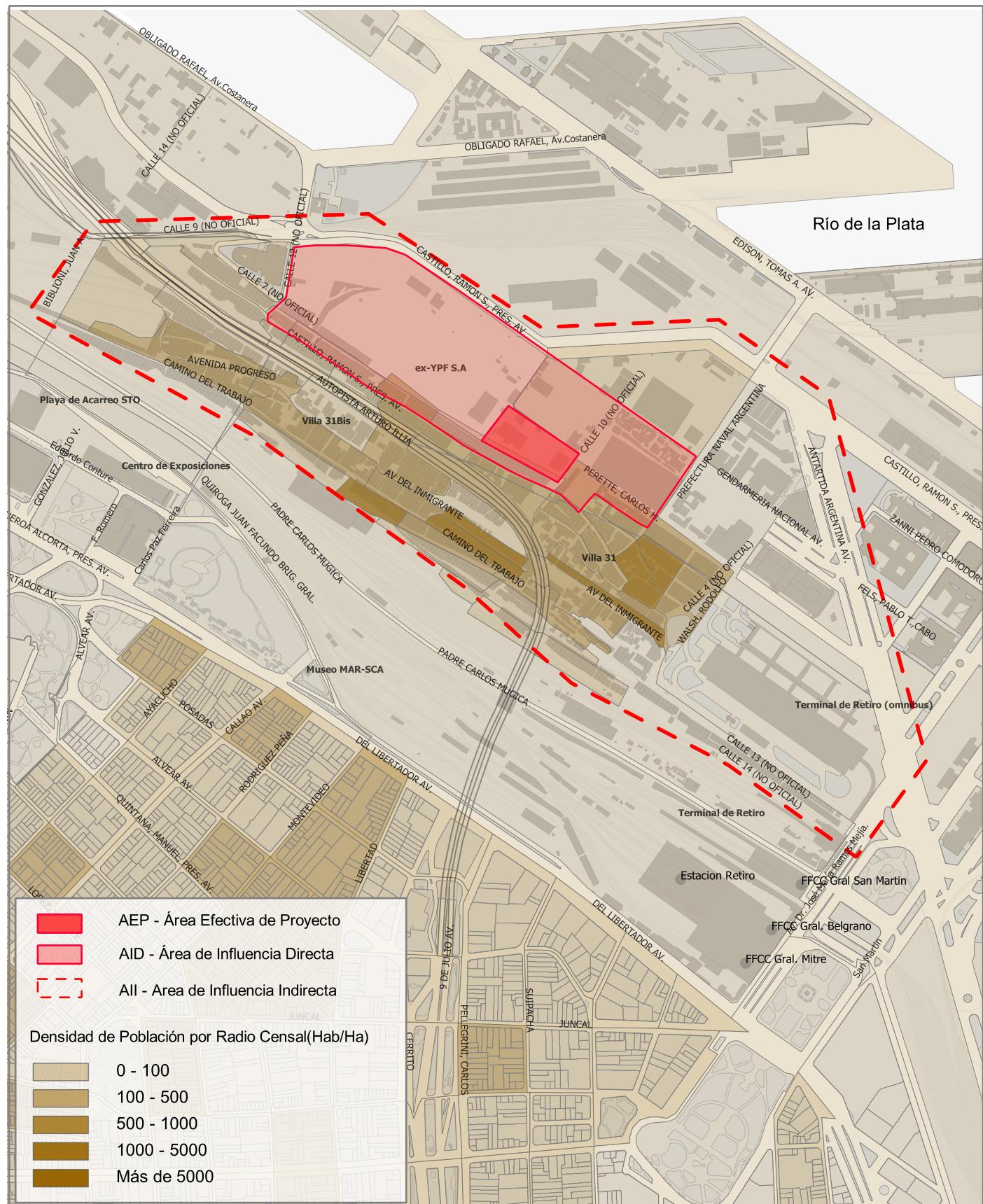
TR^eCC
S.A.
consultores

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Polo Educativo María Elena Walsh

Uso del Suelo en el Área de Influencia del Proyecto

Noviembre 2017



Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA



Escala:
1:11000

Figura: 04

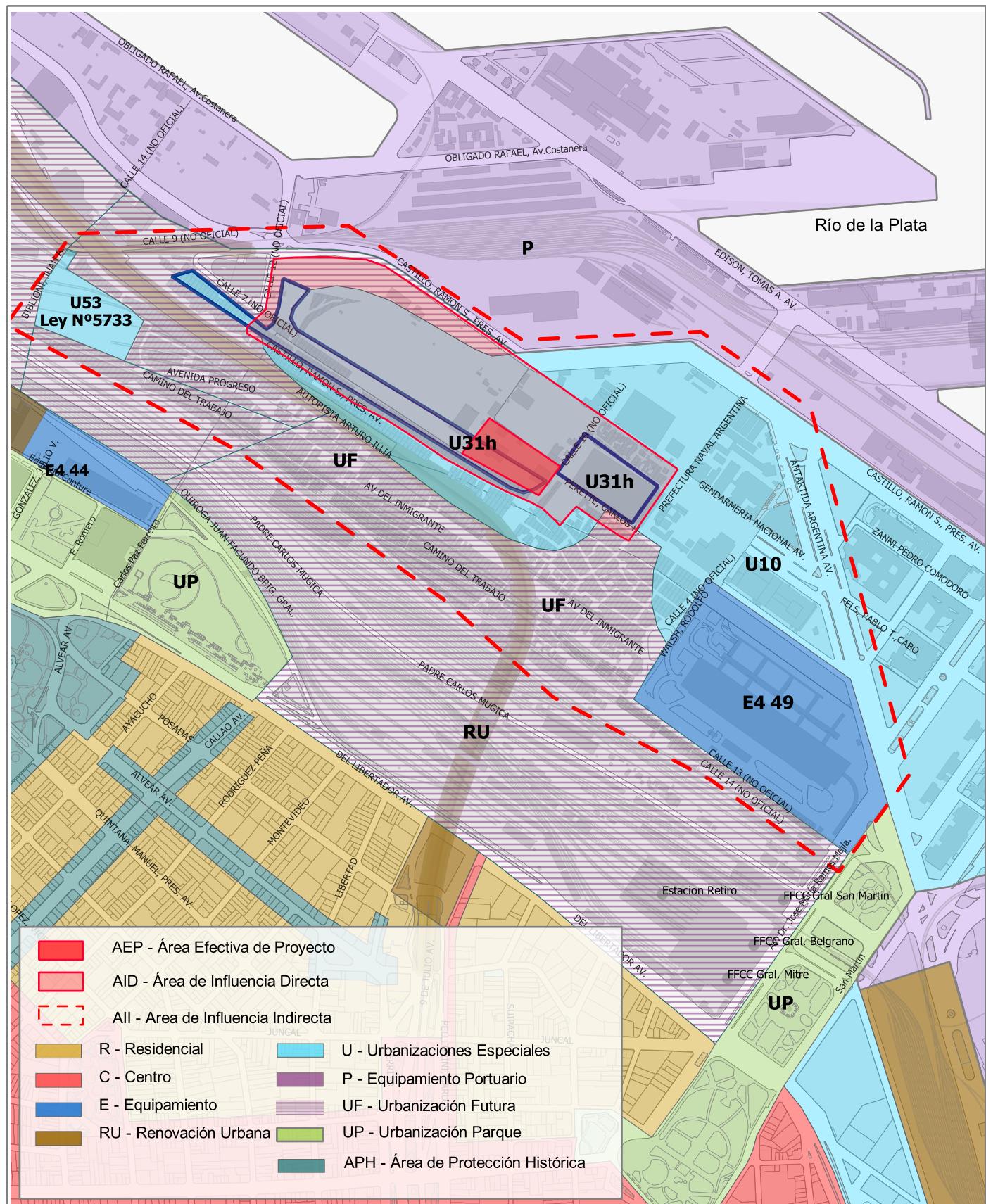
TR⁰CC
S.A.
c o n s u l t o r e s

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Polo Educativo María Elena Walsh

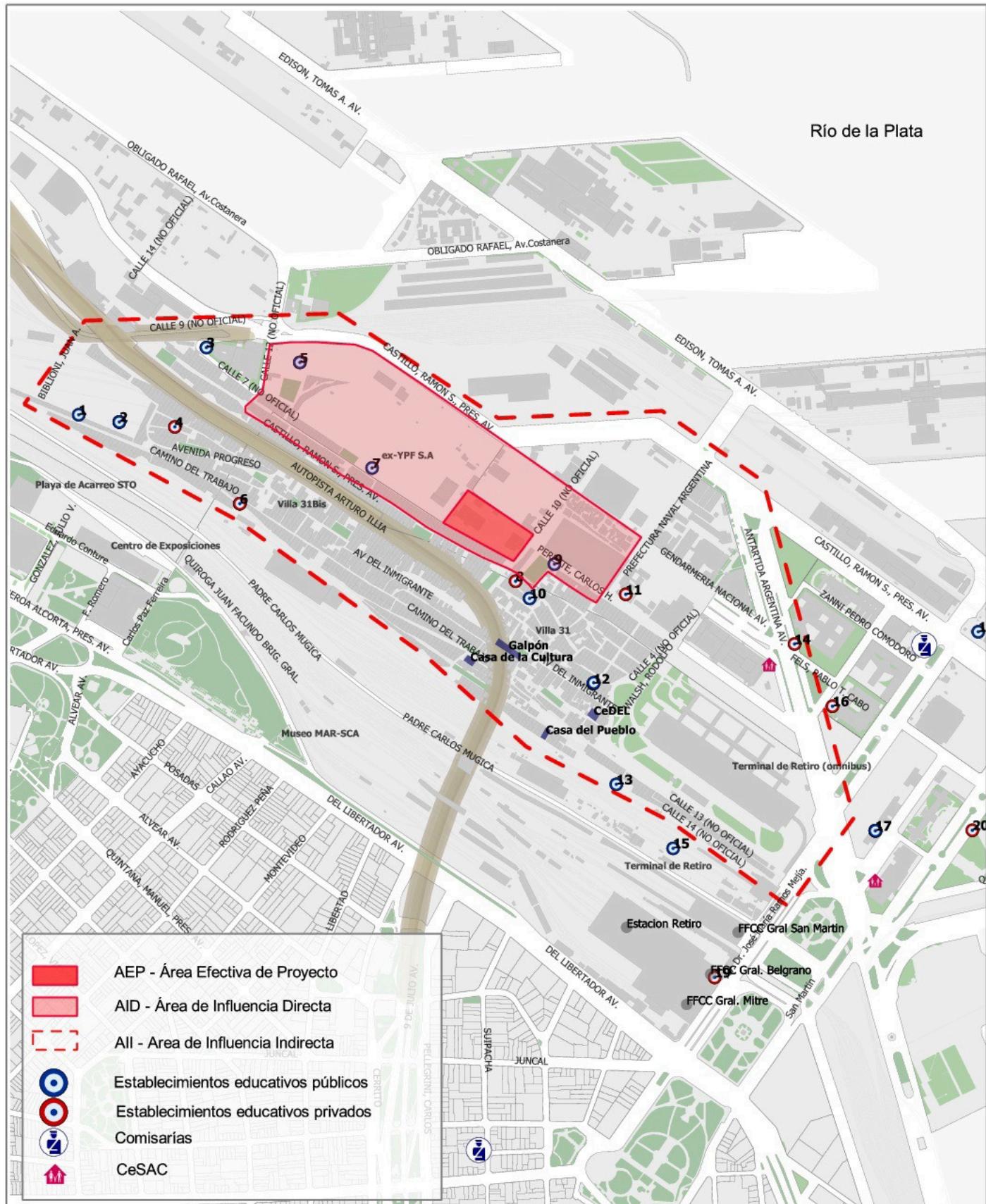
Densidad de Población en el Área de Influencia Indirecta del Proyecto

Noviembre 2017



Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA y SSPLAN





Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Plan Integral Retiro - Puerto Polo Educativo María Elena Walsh	Escala: 1:12000
	Figura: 06
Equipamiento en el Área de Influencia Indirecta del Proyecto	Noviembre 2017

Figura 7. Relevamiento Fotográfico
EIA Plan Integral Retiro Puerto
Proyecto Polo Educativo María Elena Walsh



Foto N° 1



Foto N° 2



Foto N° 3

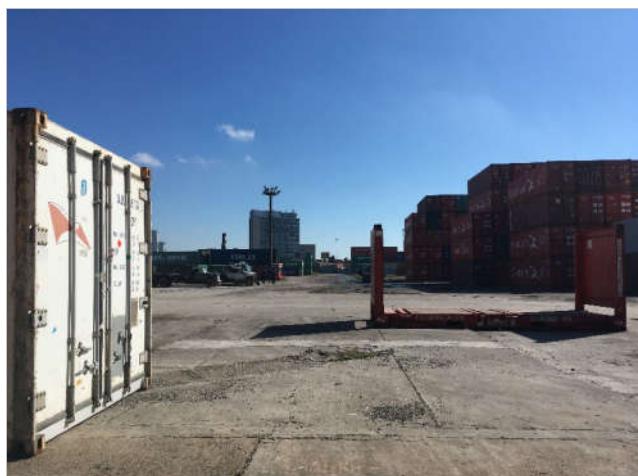


Foto N° 4



Foto N° 5



Foto N° 6



Foto N° 7



Foto N° 8



Foto N° 9



Foto N° 10

COMPONENTES DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE VERSE AFECTADOS POR EL PROYECTO		ACCIONES DEL PROYECTO CON INCIDENCIA AMBIENTAL	ETAPAS							
			PRE-CONSTRUCCION	CONSTRUCTIVA					OPERATIVA	
MEDIO NATURAL	AIRE	Emissions gaseosas / particuladas	A	T L	T L	T L	T L	T L	T L	
		Ruidos	B	T L	T L	T L	T L	T L	T L	
	SUELO		C	T L	T L	T L	T L	T L	T L	
	AGUA	Drenajes	D	T L	T L	T L	T L	T L	T L	
		Subterránea - Napa Freática	E	T L	T L	T L	T L	T L	T L	
	BIOTA	Arbolado Publico	F							P L
		Vectores y Plagas	G							
MEDIO ANTRÓPICO	OPINIÓN PÚBLICA GENERAL		H							
	HABITANTES DEL BARRIO 31									
	INFRAESTRUCTURA	Red Vial	8	T D						
			9	T D	T L					P L
		delA/D	10		T L		T L			P L
		delA/I	11		T L	T L	T L	T L		
		Red Peatonal	12		T L					P L
		Accesibilidad	13		R		R			P L
		Redes de Servicio	14			T L	T L	T L	T L	T L
	DESARROLLO ECONÓMICO	Autotransporte Publico de Pasajeros	15							R
		Gestión de residuos (R.S.U y especiales) y excedentes de obra	16		T L	T L	T L	T L	T L	T L
		Empleo	17		T L/D					
		Actividad Comercial y de Servicio	18		T D	T D	T D	T D	T D	
	CONDICIONES DE SEGURIDAD	De las personas	19		T L					P L
		De bienes existentes en el área	20		T L					P L
		Probabilidad de accidentes	21		T L	T L	T L	T L	T L	
	ACTIVIDADES EN EL ÁREA	Residencial	22		R					P L
		Comercial	23		R					P L
	EQUIPAMIENTO URBANO	Educativo	24							P L
		Institucional	25							P L
	PAISAJE		26		T L	T L	T L	T L	T L	P L

REFERENCIAS

- negativo leve
 - negativo medio
 - negativo alto
 - △ positivo leve
 - △△ positivo medio
 - △△△ positivo alto
 - △△△△ neutro leve
 - △△△△△ neutro medio
 - △△△△△△ neutro alto
- Duración del Impacto**
- Espacialidad del Impacto**
- Distribución**
- Sin impacto significativo con Referencia**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL COMPLETO	
PLAN INTEGRAL RETIRO-PUERTO (PIRP) POLO EDUCATIVO MARÍA ELENA WALSH	
MATRIZ SÍNTESIS DE IMPACTOS SOCIO-AMBIENTALES	Figura 8