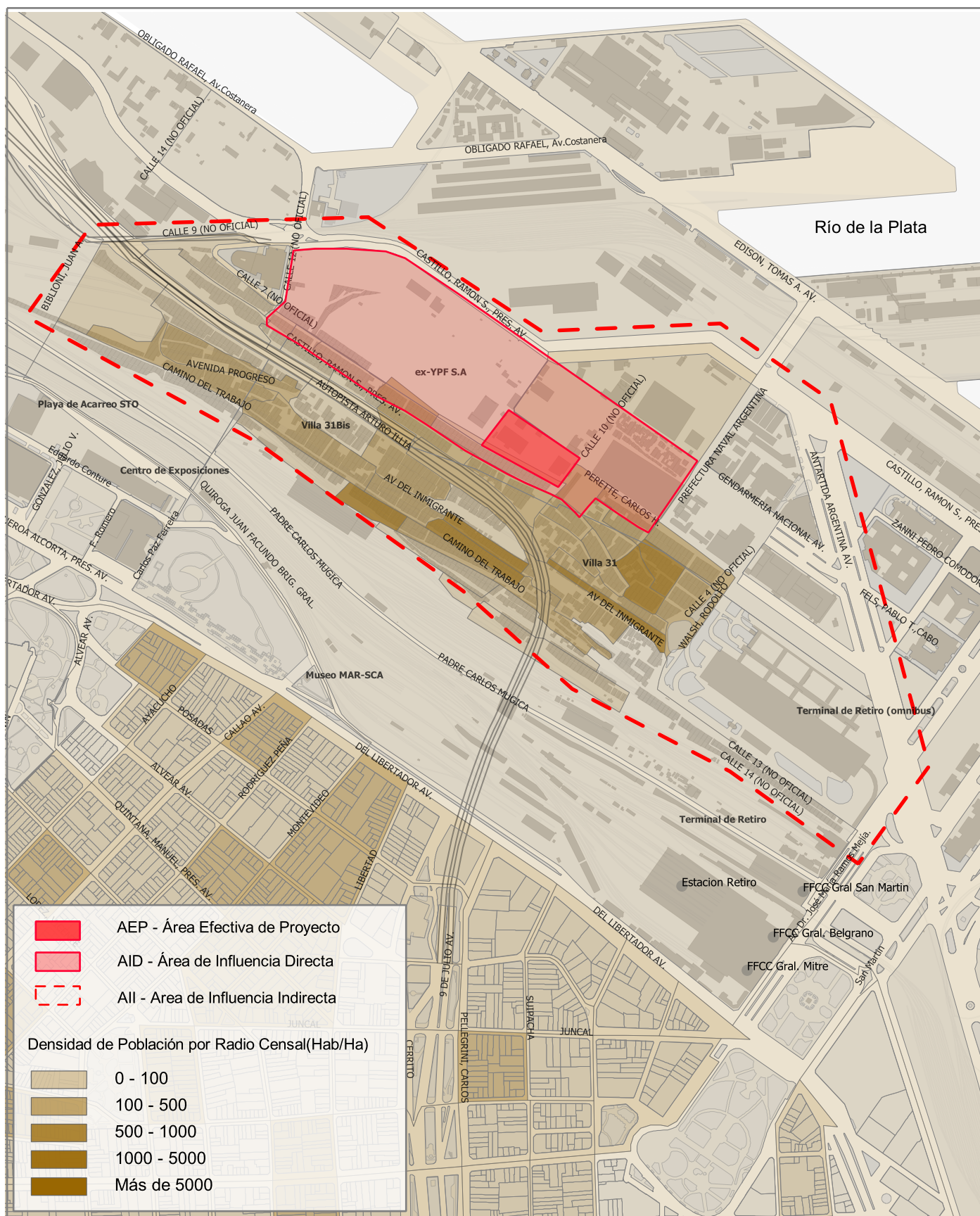



Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA

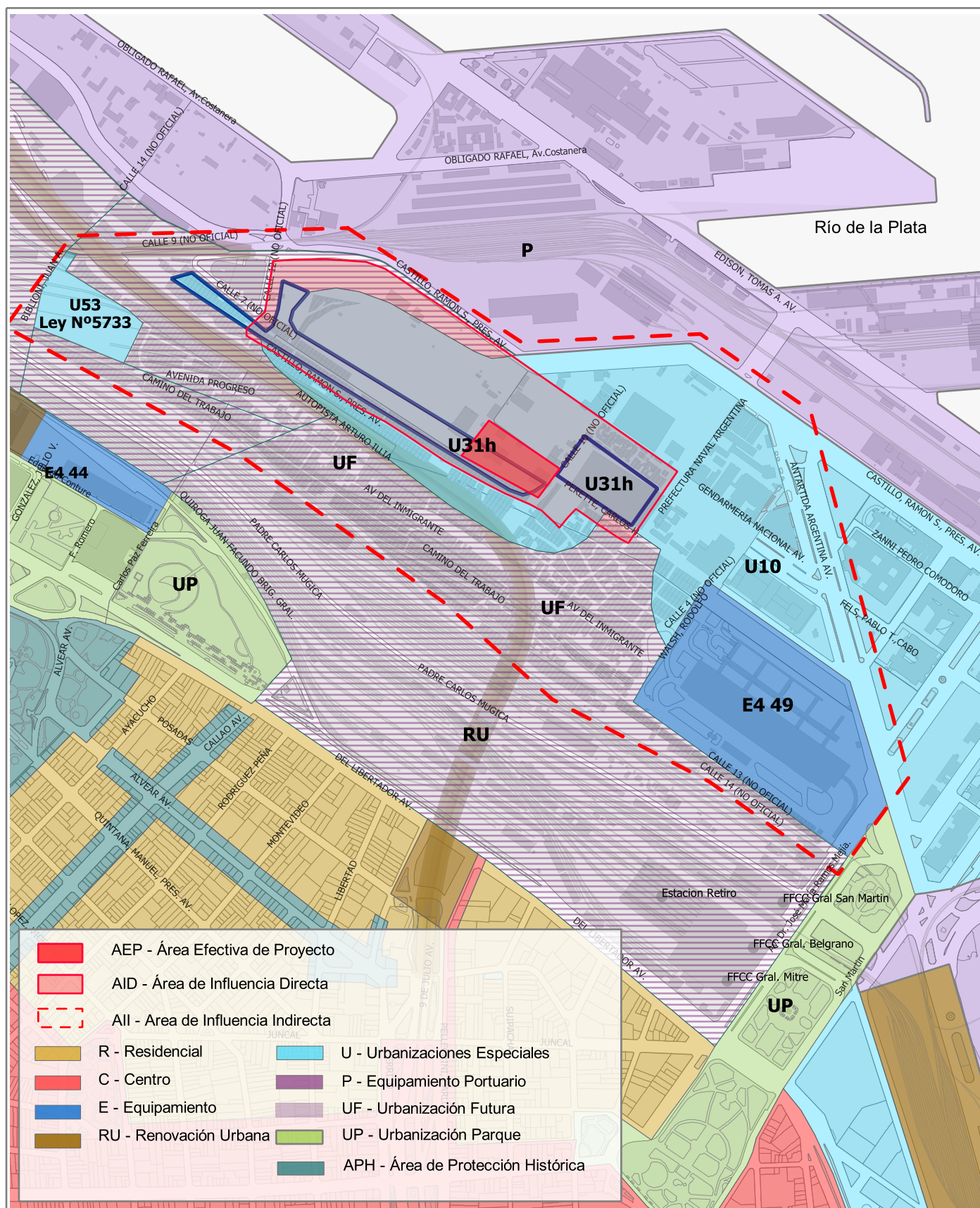




Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA



| | | |
|---|--|-------------------------------------|
|  | <p align="center">ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</p> <p align="center">Polo Educativo María Elena Walsh</p> <p align="center">Densidad de Población en el Área de Influencia Indirecta del Proyecto</p> | <p>Escala: 1:11000</p> |
| | | <p>Figura: 04</p> |
| | | <p>Noviembre 2017</p> |




Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA y SSPLAN





Fuente: Elaboración propia en base a datos GCBA



| | | |
|---|--|----------------------------------|
|  | ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Plan Integral Retiro - Puerto Polo Educativo María Elena Walsh | Escala: 1:12000 |
| | | Figura: 06 |
| | | Noviembre 2017 |

Equipamiento en el Área de Influencia Indirecta del Proyecto



Foto N° 1



Foto N° 2



Foto N° 3



Foto N° 4



Foto N° 5



Foto N° 6



Foto N° 7



Foto N° 8



Foto N° 9



Foto N° 10

| MATRIZ SÍNTESIS DE IMPACTOS SOCIO-AMBIENTALES PLAN INTEGRAL RETIRO - PUERTO PIRP PROYECTO POLO EDUCATIVO MARÍA ELENA WALSH | | | | | ACCIONES DEL PROYECTO CON INCIDENCIA AMBIENTAL | | ETAPAS | | | | | | | | OPERAT VA |
|---|--------------------------|---|---------|---|---|------------------|--------------------------------|--|----------------------------|---|-------------------------------------|--|---|---|--------------|
| | | | | | | | PRE- CONS- TRUC- TIVA | CONSTRUCTIVA | | | | | | | |
| | | | | | | | | Difusión del Proyecto. Proceso Participativo | Afluencia de Mano de Obra. | Funcionamiento de Obrador - Instalación de Cercos y vallados - Acopio de Materiales | Movimiento de Suelos. Excavaciones. | Movimiento de Maquinarias, Vehículos y Materiales. | Ejecución de fundaciones, subsuelos, estructuras y cubiertas. | Ejecución de divisiones en seco, instalaciones, revestimientos y terminaciones. | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| COMPONENTES DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE VERSE AFECTADOS POR EL PROYECTO | | | | | A | B | C | D | E | F | G | H | | | |
| MEDIO NATURAL | AIRE | Emisiones gaseosas / particuladas | | | 1 | | | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | | | |
| | | Ruidos | | | 2 | | | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | | | |
| | SUELO | | | 3 | | | R | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | | | | |
| | AGUA | Drenajes | | | 4 | | | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | | | | |
| | | Subterránea - Napa Freática | | | 5 | | | T ^L | | T ^L | | | | | |
| | BIOTA | Arbolado Publico | | | 6 | | | | | | | | P ^L | | |
| | | Vectores y Plagas | | | 7 | | | | R | | R | | | | |
| MEDIO ANTRÓPICO | OPINIÓN PÚBLICA GENERAL | | | | 8 | T ^L D | | | | | | | | | |
| | HABITANTES DEL BARRIO 31 | | | | 9 | T ^L D | T ^L | | | | | | P ^L | | |
| | INFRAESTRUCTURA | Red Vial | del A/D | | 10 | | | T ^L | | T ^L | | | P ^L | | |
| | | | del A/I | | 11 | | | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | | P ^L | | |
| | | Red Peatonal | | | 12 | | | T ^L | | | | | P ^L | | |
| | | Accesibilidad | | | 13 | | | R | | R | | | P ^L | | |
| | | Redes de Servicio | | | 14 | | | | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | | |
| | | Autotransporte Publico de Pasajeros | | | 15 | | | | | | | | R | | |
| | | Gestión de residuos (R.S.U y especiales) y excedentes de obra | | | 16 | | | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | | |
| | DESARROLLO ECONÓMICO | Empleo | | | 17 | | | T ^L D | T ^L D | T ^L D | T ^L D | T ^L D | | | |
| | | Actividad Comercial y de Servicio | | | 18 | | | T ^L D | T ^L D | T ^L D | T ^L D | T ^L D | | | |
| | CONDICIONES DE SEGURIDAD | De las personas | | | 19 | | | T ^L | | | | | P ^L | | |
| | | De bienes existentes en el área | | | 20 | | | T ^L | | | | | P ^L | | |
| | | Probabilidad de accidentes | | | 21 | | | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | | | |
| | ACTIVIDADES EN EL ÁREA | Residencial | | | 22 | | | R | | | | | P ^L | | |
| | | Comercial | | | 23 | | | R | | | | | P ^L | | |
| | EQUIPAMIENTO URBANO | Educativo | | | 24 | | | | | | | | P ^L | | |
| | | Institucional | | | 25 | | | | | | | | P ^L | | |
| | PAISAJE | | | | 26 | | | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | T ^L | P ^L | | |

REFERENCIAS

| | | |
|--|----------------|---------------------------------|
| | negativo leve | <u>Duración del Impacto</u> |
| | negativo medio | T transitorio |
| | negativo alto | P permanente |
| | positivo leve | <u>Espacialidad del Impacto</u> |
| | positivo medio | L localizado |
| | positivo alto | D distribuido |
| | neutro leve | |
| | neutro medio | |
| | neutro alto | |

Sin impacto significativo con Referencia

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL COMPLETO

PLAN INTEGRAL RETIRO-PUERTO (PIRP)
POLO EDUCATIVO MARÍA ELENA WALSH

MATRIZ SÍNTESIS
DE IMPACTOS SOCIO-AMBIENTALES

Figura
8