



LP INTERNACIONAL 212/18

CONCESIÓN DE LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE SUBTERRÁNEOS Y PREMETRO

CIRCULAR CON CONSULTA N° 20

Buenos Aires, 09 de mayo de 2018

Se ponen en conocimiento de los interesados en participar de la licitación las respuestas a las consultas recibidas.

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente

Fernando Godino
Gerente de Compras y Contrataciones
Subterráneos de Buenos Aires S.E



Índice de la Circular:

1.	Consulta 34090011: Subcontratos.....	3
2.	Consulta 50200040: Mantenimiento preventivo nocturno.....	3
3.	Consulta 50200052: Material rodante	3
4.	Consulta 82100001: Equipamiento de Bombeo	3
5.	Consulta 82100003: Sistema contra incendio	3
6.	Consulta 82100005: Mantenimiento y conservación edilicia	4
7.	Consulta 82100009: Subcontratos.....	4
8.	Consulta 89090036: Medios de pago.....	4
9.	Consulta 89090412: Instalaciones contra incendio	5
10.	Consulta 89090417: Instalaciones de bombeo	5
11.	Consulta 89090446: Equipamiento de mantenimiento	5
12.	Consulta 89090447: Equipamiento de mantenimiento	5
13.	Consulta 89090457: Plan de mantenimiento.....	5
14.	Consulta 89090458: Herramientas	5
15.	Consulta 89090460: Almacenaje de trenes	6
16.	Consulta 89090461: Mantenimienot de software	6
17.	Consulta 89090462: Equipamiento de trenes	6
18.	Consulta 89090477: Informe de Activos	6
19.	Consulta 89090478: Informe de Activos	6
20.	Consulta 89090480: Maquinaria de mantenimiento de Infraestructura.....	7
21.	Consulta 87190004: Ensayos	7
22.	Consulta 34090042: Documentación anexa.....	7
23.	Consulta 50200012: Documentación anexa.....	8



Fernando Godina
Gerente de Compras y Contrataciones
Subterráneos de Buenos Aires S.E



CONSULTAS:

1. Consulta 34090011: Subcontratos

"¿Qué parte del contrato se subcontrata actualmente y qué proveedores se utilizan?"

RESPUESTAS: SBASE no cuenta con la información sobre los contratos existentes entre el actual Operador y otras empresas.

CONSULTAS:

2. Consulta 50200040: Mantenimiento preventivo nocturno

"Se ruega indiquen cuál es la ventana útil para realización del mantenimiento preventivo de señales por la noche - Documento Referencia: Anexo 1"

RESPUESTAS: La ventana es de 00:00 hs. a 05:00 hs. am. La misma puede variar según las actividades de mantenimiento que se realizan cada noche.

CONSULTAS:

3. Consulta 50200052: Material rodante

"La definición de MTBF es errónea. En su lugar se entrega la definición de MKBF. Por favor informar de la velocidad media o del número promedio de horas diarias de tren despierto. - Documento Referencia: ANEXO XI MTTTO Material rodante. Punto 8.1"

RESPUESTAS: La aclaración es correcta, corresponde al MKBF. SBASE no cuenta con los datos de velocidad media o de horas diarias de "tren despierto" que solicita el oferente..

CONSULTAS:

4. Consulta 82100001: Equipamiento de Bombeo

"En el plan de mantenimiento se mencionan los sistemas de drenaje de aguas claras y negras, pero no hay datos técnicos como la potencia y la cantidad de bombas presentes en las seis líneas de metro, ¿sería posible conseguir estos datos?;"

RESPUESTAS: En el punto 5.2.2 "Bombeo", del documento "4.0 informe de activos" indica "En el Anexo se detalla para cada línea el equipamiento de bombeo" Dichos anexos fueron puestos a disposición mediante la CSC N°11.

CONSULTAS:

5. Consulta 82100003: Sistema contra incendio

"sería necesario:

- Tener una descripción técnica de los sistemas de protección contra incendios indicando las instalaciones, el tipo de distribución, la potencia de las bombas de presurización - en



caso de utilizo – y la normativa de referencia. Además, conocer la cantidad y cantidad de los extintores y la normativa de referencia que describe el uso correcto de los mismos;

- conocer la normas de referencia para el sistemas de detección del humo
- saber si vienen utilizadas mangueras contra incendios y como viene repartidas“

RESPUESTAS: Para la descripción de los sistemas contra incendios remitase al punto 5.2.3 “Incendio” del documento “4.0 informe de activos” y sus anexos puestos a disposicion mediante la CSC N°11.

“Los sistemas contra incendios se deben ajustar a las normas vigentes en la Ciudad de Buenos Aires.

Existen mangueras para extincion, su ubicación es aprobada en Ciudad de Buenos Aires.

CONSULTAS:

6. Consulta 82100005: Mantenimiento y conservación edilicia

“se solicita una descripción de las actividades de mantenimiento diario para todas las instalaciones civiles, la indicación de todas sus actividades, la cantidad y el estado real de conservación de las mismas.”

RESPUESTAS: Las actividades de mantinimiento y conservación edilicia incluyen entre otras, albañilería, herrería, electricidad (iluminación y tomas corrientes), pintura y plomería.

Remitase a los anexos que fueran puestos a disposición mediante la CSC N°11.

CONSULTAS:

7. Consulta 82100009: Subcontratos

“¿Existen actualmente subcontratos? Y si es así ¿Por cual actividades o servicios estan activos? ¿La sociedad concesionaria que se va a adjudicar el servicio estará obligada a firmar todos los subcontratos existentes?”

RESPUESTAS: SBASE no cuenta con la informacion sobre los contratos existentes entre el actual Operador y otras empresas..

CONSULTAS:

8. Consulta 89090036: Medios de pago

“En relacion al Pliego , clausula 5.10 , se solicita aclarar el alcance de los trabajos a realizar para llevar a cabo la « ampliacion de los medios de pago » mencionada. “

RESPUESTAS: Toda la información disponible se encuentra en la Documentación que forma parte del presente llamado a licitación.


Fernando Codino
Gerente de Compras y Contrataciones
Subterráneos de Buenos Aires S.E



CONSULTAS:

9. Consulta 89090412: Instalaciones contra incendio

"¿Existe un inventario con las instalaciones contra incendios existentes en cada estación (central contra incendios, detectores, tecnología, estado de conservación, sistema de comunicación, etc.)?"

RESPUESTAS: Remítase a los anexos que fueran puestos a disposición mediante la CSC N°11.

CONSULTAS:

10. Consulta 89090417: Instalaciones de bombeo

"¿Existe algún inventario de las instalaciones de bombeo de todas las estaciones con indicación de tipología de bomba, configuración, antigüedad, estado de conservación, etc.?"

RESPUESTAS: Remítase a los anexos que fueran puestos a disposición mediante la CSC N°11.

CONSULTAS:

11. Consulta 89090446: Equipamiento de mantenimiento

"¿Todos los equipamientos de mantenimiento de Talleres son de SBASE o existe algún equipamiento de propiedad de Metrovías?"

RESPUESTAS: Remítase al punto 3.2 "Lineamientos generales de la concesión" del Pliego de Bases y Condiciones.

CONSULTAS:

12. Consulta 89090447: Equipamiento de mantenimiento

"¿El futuro concesionario tomará posesión de la totalidad de los equipamientos de mantenimiento de Talleres sin costo a su cargo?"

RESPUESTAS: Remítase al punto 3.2 "Lineamientos generales de la concesión" del Pliego de Bases y Condiciones.

CONSULTAS:

13. Consulta 89090457: Plan de mantenimiento

"¿Existen evidencias de si la ejecución del plan de mantenimiento de herramientas y bancos de prueba del taller Bonifacio está al día o hay retraso? Por favor comunicar las evidencias"

RESPUESTAS: No se dispone de la información solicitada.

CONSULTAS:

14. Consulta 89090458: Herramientas

"Solicitamos por favor un histórico de fallas de herramientas y bancos de prueba del taller Bonifacio."

RESPUESTAS: No se dispone de la información solicitada.



CONSULTAS:

15. Consulta 89090460: Almacenaje de trenes

"En relación al Anexo VI ¿Es posible proponer otro sitio distinto a Polvorin para almacenar trenes o tranvías fuera de operación? El objetivo sería liberar espacio y proponer otra organización de trabajo en este lugar."

RESPUESTAS: Si, es posible. El adjudicatario deberá presentar su propuesta a consideración de SBASE para aprobación de la misma.

CONSULTAS:

16. Consulta 89090461: Mantenimiento de software

"¿que empresa se encarga actualmente del mantenimiento de los software de trenes : caja negra, equipo de tracción, aire acondicionado?"

RESPUESTAS: En el caso de trenes en período de garantía (CNR, ALSTOM), las empresas proveedoras. En el caso del resto de la flota, el actual Operador.

CONSULTAS:

17. Consulta 89090462: Equipamiento de trenes

"Solicitamos por favor información de los trenes que disponen de caja negra informática o electromecánica."

RESPUESTAS: Los trenes CNR y ALSTOM 300 poseen caja negra.

CONSULTAS:

18. Consulta 89090477: Informe de Activos

"En complemento al informe de activos disponible en el Data Room, ¿ha identificado SBASE una lista de activos que se encuentren en una fase de degeneración significativa conforme la normativa de asset management? Se entienden así todos los activos que no siendo obsoletos ya han cumplido su periodo de madurez, y que requieren o van a requerir tareas extras de mantenimiento para garantizar los niveles iniciales de fiabilidad y de seguridad. ¿Puede SBASE presentar una bitácora de esos activos para el periodo 2019-2034?"

RESPUESTAS: Remítase al documento "Inventario al 31-1-18" carpeta 2.7.3 que forma parte del presente llamado a licitación y a la Información puesta a disposición mediante CSC N° 11.

CONSULTAS:

19. Consulta 89090478: Informe de Activos

"En complemento al informe de activos disponible en el Data Room, y en relación con las exigencias de mantenimiento extraordinario, ¿ha identificado SBASE una lista de activos como estando obsoletos conforme la normativa de asset management? Se entienden así los activos que son o serán obsoletos, y que requieren o van a requerir tareas extras de mantenimiento para garantizar unos niveles de confiabilidad y de seguridad abajo de la



normalidad. ¿Puede SBASE presentar una bitácora de esos activos para el periodo 2019-2034? Se entiende la obsolescencia como técnica o normativa (amianto por ejemplo).“

RESPUESTAS: Remítase al documento "Inventario al 31-1-18" carpeta 2.7.3 que forma parte del presente llamado a licitación y a la Información puesta a disposición mediante CSC N° 11.

CONSULTAS:

20. Consulta 89090480: Maquinaria de mantenimiento de Infraestructura

"La maquinaria de mantenimiento de Infraestructura es propiedad de SBASE? ¿Se dispone de un inventario actualizado con su estado de mantenimiento?"

RESPUESTAS: Remítase al documento "Inventario al 31-1-18" carpeta 2.7.3 que forma parte del presente llamado a licitación, a la Información puesta a disposición mediante CSC N° 11 y al punto 3.2 "Lineamientos generales de la concesión" del Pliego de Bases y Condiciones.

CONSULTAS:

21. Consulta 87190004: Ensayos

"En el Contrato, en su Anexo XIV en su punto 10 "INSTALACIÓN DE POTENCIA", se indica que "Se debe contemplar la realización de: (...) Ensayo de descargas parciales de los cables de túnel". Respecto a este ensayo, se consulta en qué casos particulares debe ser realizado, teniendo en cuenta el estrés al que somete a los materiales."

RESPUESTAS: Se realizarán estas pruebas en el caso de duda sobre la integridad de los cables y en función del estado de cada uno..

CONSULTAS:

22. Consulta 34090042: Documentación anexa

"En el documento 4.1 Informe Final Rev.1 sección 10, usted se refiere a los siguientes apéndices que no podemos encontrar en el datavite

- Anexo Planillas de Relevamiento
- Anexo Fotográfico
- Anexo Planos
- Anexo Sistema Eléctrico
- Bienes de Uso al 30/04/2017
- Stock de Repuestos
- Videofilmaciones de los túneles realizadas en Junio 2013.

¿Podría por favor proporcionarnos estos documentos?"

RESPUESTAS: Remítase a los anexos que fueran puestos a disposición mediante la CSC N°11.



CONSULTAS:

23. Consulta 50200012: Documentación anexa

"Se ruega faciliten los anexos del informe de la red (Lista equipos, documentacion tecnica, estado funcional...) - Documento Referencia: Informe 4.1 (pag. 77)"

RESPUESTAS: Remítase a los anexos que fueran puestos a disposición mediante la CSC N°11.

Fernando Codino
Gerente de Compras y Contrataciones
Subterráneos de Buenos Aires S.E