

## **ACTA Asamblea del Consejo Consultivo Comunal 10 N° 104**

A los veintiocho días del mes de junio a las 18.45 horas, se reúne en Asamblea el CCC10 en el Club Atlético Versailles, Arregui 6750; se encuentran presentes: Daniela Romero, Ely Ronchi, Roberto Maso, Pascual García, Guillermo Rosa, Inés Rivoir, Anahí Aizpuru, Gloria Campopiano, Julia Caiafa, Alicia Bosco, Adriana Deluca, Silvia Fernández, Osvaldo Cordo, Penélope Gutiérrez.

### **1 - Acta 103 aprobada sin observaciones.**

### **2 - Problemática de la zona Avda. Avellaneda y circundantes**

Bosco considera que el tema debería ser abordado conjuntamente con la Comuna 7, con Ariel Rota de Flores Norte que es el que lidera la gestión de la problemática, para comprenderlo en su totalidad. Vecinos de Floresta que se encuentran en la reunión expresan la problemática:

- a- Solucionar el problema del ordenamiento de tránsito que se ha tornado un caos, el estacionamiento imposible, de contramano, en doble fila, micros estacionados en las calles laterales, o en la vereda de V. Flores que estaba parquizada se usa para estacionar o en San Nicolás al 300. Es importante que se construya una playa de estacionamiento para autos, no para los micros porque produciría mayor caos de tránsito y aumentaría la contaminación ambiental.
- b- Problemas laborales, talleres clandestinos. Gran parte de las actividades de confección y de venta se hace fuera de las reglas vigentes. Reclaman a la acción de la Agencia Gubernamental de Control del Gobierno Porteño para que el control a los comercios ilegales sea más riguroso. La basura de los talleres textiles, no se soluciona solo con el reciclado. Se agrega qué, en la reunión con la Junta Comunal, Mesplede, dijo que se hacen operativos especiales de limpieza de 19 a 21 pero eso no alcanza
- c- Problema Patrimonial, las consecuencias nombradas provocaron cambios en las características edilicias y sociales del barrio porque muchos vecinos vendieron las casas y las viviendas demolidas, que fueron reemplazadas por talleres y galerías o depósitos textiles que no respetan las leyes de Protección Históricas (APH). A eso se le suma el nuevo Código Urbanístico, el cual permite excepciones además de sacar el punto 7 que dejó a los vecinos totalmente desprotegidos. Anahí pregunta si en verdad las nuevas construcciones responden al nuevo código. No hubo una respuesta concreta
- d- Contaminación ambiental, Julia dice que un estudio que le realizaron dio como resultado "Superó el nivel de fibras contra la salud". El problema de la industria textil implica que de los desechos de telas parten partículas tóxicas que traen problemas respiratorios. Silvia considera que la fundamentación de la gestión del CCC debería ser la Contaminación Ambiental. Adriana, agrega que la problemática expresada supera la gestión del CCC. Elizabeth cree que el CCC puede revertir esta situación. Finalmente, el CCC resuelve escribir el problema y tratarlo en reunión.

### **3 - Estado de situación de la obra Polo Joven Villa Luro**

Se realiza una breve reseña del proyecto. Se pasa al tema de las placas de cerámicas ubicadas en el muro del pasaje Los Amigos del Arte. Se conversa sobre el 104 enviado por el CCC a la J.C. y se hace conocer los próximos pasos que es el de contactarse con los artistas para conversar sobre el lugar donde se volvería a recrear el espacio para no perder la identidad de la comunidad. Sábado 1/7 a las 18 horas en Rivadavia 9131.

#### **4 - Estado de situación de la obra Metrobus Alberdi**

Se difiere para la próxima reunión.

#### **5 - Problemas urbanos y sociales de la Comuna 10 para la elaboración del anteproyecto de Presupuesto 2024 y propuestas pendientes del 2023**

Se enumeran los siguientes problemas:

-Falta de señalización que a 100 metros antes y 200n después no se puede estacionar en todos los cruces del ferrocarril Sarmiento

-Falta de conexión entre el norte y el sur de la Comuna

-Falta de edificio para el desarrollo de las actividades del Centro Cultural Versailles, Posibilidad de hacerlo en el predio del pasaje La Diligencia 5267

-Falta de servicios en la Comuna y de un edificio propio: mediación Comunitaria, Registro civil, Defensoría etc.

-Falta de Horno de Alta Temperatura y tornos alfareros para el Profesorado de la Escuela de Cerámica N 2. Silvia agrega que van a cerrar todos los Profesorados. Varios de los participantes agregan que se resuelve a través de la gestión del CCC para resistir al cierre.

Escuelas Infantil. Reflotar el proyecto del predio Roca. Se habla de la construcción actual de una escuela en la Comuna

Sacar los deck en las calles para permitir mayor número de estacionamiento en Alcaraz y L. de Vega y en Bacacay y Segurola.

La Comisión de presupuesto, armará los proyectos que serán analizados en la próxima Asamblea.

Fuera de tema Osvaldo Cordo explica que por razones laborales no puede concurrir a las reuniones de Interconsejos hasta fin de año. Silvia Fernández será la tercera suplente e Inés Rivoir, la 4ta.

#### **6 - Informe y propuestas de Comisiones y Secretarías.**

Anahí, solicita gestionar desde cultura, en el Corralón de Floresta, una muestra permanente del trabajo de la basura expresado en piezas arqueológicas.

#### **7 - Conclusiones sobre la reunión CCC- Junta Comunal del martes 27 de junio**

Se rescató como positivo el anuncio del juntista Mascali sobre la finalización de la obra de la sala del Tomógrafo del Hospital Vélez Sarsfield. También informó que el Tomógrafo estaría en el Hospital en la primera semana de julio. El funcionamiento del mismo será a partir del nombramiento del personal a cargo.

Finaliza la reunión a las 20.30 horas.