

ASAMBLEA N 99 DEL CONSEJO CONSULTIVO COMUNAL 10

A los 29 días del mes de noviembre de 2022, siendo las 19.00 horas, se reúne en forma presencial en el CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO VILLA LURO, ubicado en Bermúdez 526, el Consejo Consultivo Comunal 10 en Asamblea. Están presentes Deluca Adriana, Lizza Sandra, Velaz Claudio, Rosa Guillermo, Rivoir Inés, Fernández Silvia, Menéndez Aideé, Gutiérrez Penélope, Blanco Marcela, Sampaolo Mabel, Ronchi Elizabeth, Turano Virginia, Prieto Sandra.

Se comienza con el Orden del día.

1) Se firma el acta N° 97 que fue la última de forma virtual. Se aprueba el acta N° 98 con el agregado del apellido de Penélope.

2) Campaña Prevención del DENGUE, medidas a tomar con baldíos y casas abandonadas.

Adriana informa que era un punto agregado por la Secretaría de Relaciones Institucionales e informa Claudio que Osvaldo que es el Coordinador no pudo asistir a la Reunión por temas personales. Adriana informa que la campaña del Dengue está proyectada por la Comuna 10 para concientizar a los vecinos, especialmente a los adultos mayores con charlas para ser multiplicadores. El Instituto Pasteur aporta con personal capacitado para la exposición de los temas. La problemática está en conseguir un lugar y horario acorde a las posibilidades del Pasteur, de lo contrario las reuniones pasarían para el mes de febrero. Se colocaron sensores y radares en la Comuna, de los cuales en dos barrios se detectaron presencia del mosquito del Dengue, uno en Versalles y otro en Monte Castro.

También Adriana comenta sobre la situación de terrenos y casas abandonadas y que lo maneja la Comisión de Higiene, pero viendo que Enrique Fantini no está participando, se fijó que en la página de la Comuna figuran 8 Resoluciones en el mes de abril para intimar a los dueños a realizar la higiene correspondiente, de lo contrario se haría cargo la Comuna. En el mes de julio figuran 10 terrenos en la misma situación, si quisiéramos conocer si cumplieron con las Resoluciones, deberíamos pedirlo por NOTA. Silvia dice que, aunque Enrique no asista a las reuniones del CCC10, el pedido debería hacerlo la Comisión de Higiene. Sandra Lizza acota que la concientización de descacharreo se hace en junio.

En la Comuna se hizo una reunión con guardaparques y personal para recibir información. Inés acota que en una reunión que se hizo sobre la problemática del Dengue no fue casi nadie por el horario y el día de semana que lo hicieron.

3) Aprobación borrador de respuesta CCC10 al cuestionario InterConsejos.

Claudio informa que se adjuntó al mail de convocatoria, el cuestionario con la respuesta que hizo Osvaldo para ver si hay que agregar alguna observación al Cuestionario InterConsejos. No hubo ningún agregado ni observación.

4) Estado de situación del proyecto calle verde Ramón Falcón 5800.

Sandra Lizza pensaba que se había propuesto este Proyecto en lugar de la calle verde de Yermal, que fue propuesta por el Presidente de la Junta Comunal Mauro Pedone y la Juntista Daniela Mesplede. Adriana dice que por lo menos este proyecto la invitaron a ella y a Marcelo para explicarles como seria y ver donde estacionarían (calle Patrón) los autos a los que se le quita espacio para que los vecinos puedan estacionar. Lo que hacen es unir la plaza con la mitad del boulevard que anulan. No se sabe la capacidad de estacionamiento, citaron a los vecinos por mail para reunirse 2 veces y un amigo de Claudio no ve mucha resistencia al proyecto. Amigas de Adriana están informadas del proyecto.

Marcela comenta sobre la situación de la calle verde de Yermal, que no había entrado en el Temario porque la reunión con los vecinos fue posterior a la convocatoria, ella no pudo asistir, pero le pasaron un resumen, no están enviando el proyecto porque lo están modificando sobre la marcha. Calculan que los propietarios de viviendas que estacionaban sus autos solo van a tener lugar para 4 autos nada más, están sacando lugares para estacionar en todos los barrios de la Comuna.

La obra tuvo cambios, va a ser sobre Yermal hasta Cervantes y no hasta Corro como era inicialmente, en enero se va a parar la Obra durante 1 mes para que Metrogas cambie el caño principal (que rompieron 2 veces) y de entrada a cada casa, que dice que tienen más de 80 años, se calcula que van a terminar en marzo con la obra; Tema seguridad ofrecieron cambiar el sereno, pero los vecinos piden presencia policial, cambiar la iluminación porque apunta para cualquier lado, en medio de la inundación el marido y una vecina tuvieron que sacar una de las divisiones de plástico rojo y blanco de la obra que se había incrustado en uno de los desagües mientras que el sereno de la obra no hacía nada y tampoco avisó; van a cambiar los horarios, hasta las 19 hs y los sábados ya no, van a poner canteros y pasto no aunque no da el sol; algunos hablaron con martilleros de la zona y que al no tener lugar para estacionar se va a desvalorizar la propiedad de los vecinos. Un Diputado Nacional hará el contacto con una Legisladora de la Ciudad de BA.

Silvia comenta que está previsto colocar una Bicisenda para la Calle Corro y los adoquines que sacan van a ir a parar a la obra en Av. del Libertador que está parada por pedido del Hipódromo de Palermo. Buscar un Legislador para presentar un amparo y se pare la obra, algunos se quejan otros que querían la obra hasta que pusieron un corralito y están teniendo problemas de seguridad, con poca iluminación, pero los vecinos tampoco se mueven.

Inés comenta que en las calles que hay ciclovía, metrobus, no se puede estacionar que es una Ley que entra en vigencia el 01 de enero, igual que en pasajes.

Claudio comenta que se presentaron reclamos en la Defensoría del Pueblo, Secretaria de Transporte de la Ciudad por los estacionamientos y otro que no recuerda. (Patricia Tejera).

Sandra Lizza recomienda hacer una denuncia penal porque por el problema del gas puede explotar toda la cuadra con el colegio incluido.

Claudio, para ir cerrando este tema, aclara que la nota de Recomendación a la JC que se envió en su oportunidad fue “leída” en la reunión de Junta, según informó Pedone en la última reunión con JC10, y contestaron que estaba de acuerdo, que estaba bien. No está de acuerdo en lo que decía en nuestra Nota que no mejoraba la calidad de vida, Mauro Pedone decía que sí la mejora.

5) Espacios culturales de la Comuna, situación actual y propuestas.

Mabel comenta que desde el Espacio El Corralón de Floresta están pidiendo que se abra un espacio Cultural en el lugar en donde estaban vacunando que ahora está cerrado, se recomienda presentar una NOTA a la ya presentada desde la Asamblea, tiene número de expediente. También se pedirá por la recuperación del Anfiteatro Plaza Banderín, hay artistas que utilizan ese espacio, el Arquitecto se reunió con los distintos actores para escuchar propuestas para retomar los espacios y poder utilizarlos. Silvia comenta que Leo Farias durante su gestión presentó un proyecto para señalar con carteles los lugares culturales e históricos en la Comuna. Desde la Legislatura el área de Educación y Cultura se comunicó con ella, y con el acuerdo de Mabel, van a invitar a los miembros de este Concejo Consultivo para que puedan participar y poder recuperar la Cultura y la Historia. Agrega: Es mi sueño poder recuperar el túnel de Versailles para hacer un centro cultural. Aidé recuerda que en el Paseo de Versailles, en el cruce entre Barragán con Porcel de Peralta hay un túnel. Se pensó en traer un vagón de los talleres de Haedo pero se complicaba porque nadie se hacía cargo del mantenimiento.

Agrega Aidée, que la Biblioteca Belisario Roldán, que está ubicada en la calle Gallardo al 600, está a cargo de una persona que toma decisiones unilaterales porque no existe una comisión. Les cobra un alquiler al Centro de Jubilados de PAMI por el uso de un espacio donde realizan las actividades. El edificio, se encuentra en muy malas condiciones: se inunda cuando llueve, el tablero eléctrico chorrea agua, las pantallas de gas no están permitidas. El cielorraso se desprende en varios sectores, etc. Esta situación se le planteó al Presidente de la Comuna y a la Juntista de la Tercera Edad. Se sugiere hacer una NOTA desde la Secretaria Administrativa con colaboración de la Comisión de Relevamiento a PAMI. Eli se encargará de pasar los datos a quién va dirigida y a donde se presenta. Se adjuntarán las fotos que sacaron.

6) Conclusiones de la reunión CCC-JC del martes 15 de Noviembre.

Eli comenta que no estuvo porque no le llegó el link para ingresar. Desde Administrativa Claudio dice que envió mails para ver cuáles son las casillas que siguen activas y que le contesten, Javier quiere ingresar a la Comisión de Seguridad. Silvia dice que tiene que ingresar primero a las reuniones de Comisarías. Además sugiere realizar reuniones de las Comisiones del CCC10 antes de cada Asamblea para que de esas reuniones salgan los temas a tratar. Agrega que hay personas que meses antes de las campañas electorales quieren participar en el Concejo Consultivo pero después se retiran.

Adriana comenta que en esta última reunión la Junta Comunal brindó información suficiente al temario enviado por el CCC. Sobre la plaza las Toscaneras se pidió la disminución de cemento, considerando que los caminos internos no sean tan anchos. Sobre el proyecto aeróbico en Gral. Paz no se brindó información. También se habló sobre el Plan de Obras 2023. Claudio comenta sobre la recomendación de la Calle Yermal pidiéndoles que se involucren más con las Obras que vienen de la centralidad para evitar problemas con los vecinos. Finalmente se preguntó por la nota enviada por el CCC sobre las necesidades del Hospital Vélez Sarsfield y que no se recibió contestación. El Juntista Mascali respondió en forma terminante diciendo que en el Hospital no había problemas cuando en reuniones anteriores se encargó de decir que faltaban médicos. También se arrojó que esa Junta Comunal había logrado que hicieran el CESAC, cuando en verdad el CCC viene solicitándolo desde hace más de seis años.

7) Informes y propuestas de Comisiones y Secretarías.

Le preguntaron por el Plan de Obra, la licitación de mantenimiento de arbolado lo tiene Mantelectric desde el 2019, se venció y en lugar de llamar a licitación la están prorrogando, todas las comunas menos 2 prorrogaron la empresa de poda y mantenimiento de arbolado. Habría que pedir el Plan de Poda 2023 que teóricamente van a podar los plátanos y el resto que hace 4 años podaron.

De la reunión que presentó el CCC10 con Junta Comunal de Presupuesto con las obras que pedimos, Plaza Villa real no aparece en los planes, tampoco la Plaza de la Salud que hace años se viene pidiendo, no está incluida para el 2023, y otras de Villa Luro que no sabemos las 5 plazas que van a incluir, Pedir por NOTA que Plazas están incluidas en el proyecto de calle verde o en el Corredor de Plazas para el año 2023.

Patio de juegos Derechos del Hombre, Udine y Ejercito de los Andes, están utilizando un material tipo Resina más caucho y abajo una carpeta tipo asfalto habría que preguntar si el producto está homologado y para qué tipo de uso está autorizado, como Obra para el 2023 tienen proyectado 2 bulevares en Aranguren entre Seguro y Corro y otra en Jonte entre Irigoyen y Roma en calles con Adoquines.

Patio de Juegos en Monseñor Lafitte, en el Paseo de Versailles entre Lascano y Juan B. Justo, caniles en Ramón Falcon y en el Corralón de Floresta, Anfiteatro Udine, Los Amigos y Don Bosco, Nueva Sede Comunal cuando el Ejecutivo se lo apruebe, aunque todas las obras la vas a hacer Clean Garden porque ya no se llama a Licitación

Por falta de tiempo se deja pendiente el resto de los informes de las Comisiones y Secretarías para la próxima reunión.

8) Evaluación y conclusiones de la gestión de este CCC10 y propuestas para mejorar.

Por falta de tiempo se deja pendiente para la próxima reunión, pero se habló para que vayan pensando para la próxima de como estamos funcionando, como se puede mejorar.

Siendo las 21 hrs. finaliza la reunión.