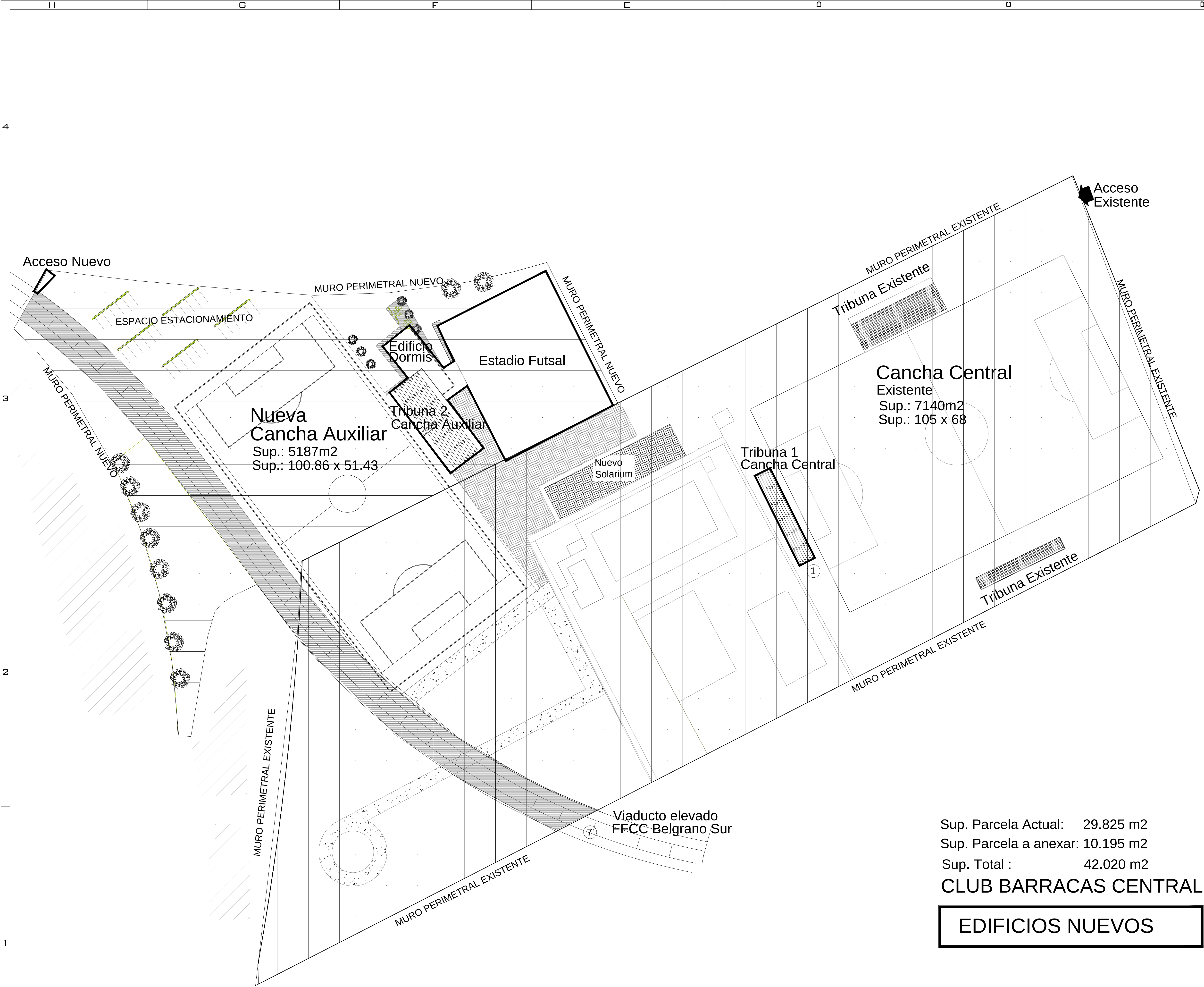




CODIGO DE PLANEAMIENTO URBANO CABA

Distrito E4 - 45 Club Barracas Central
PLANCHETA 24

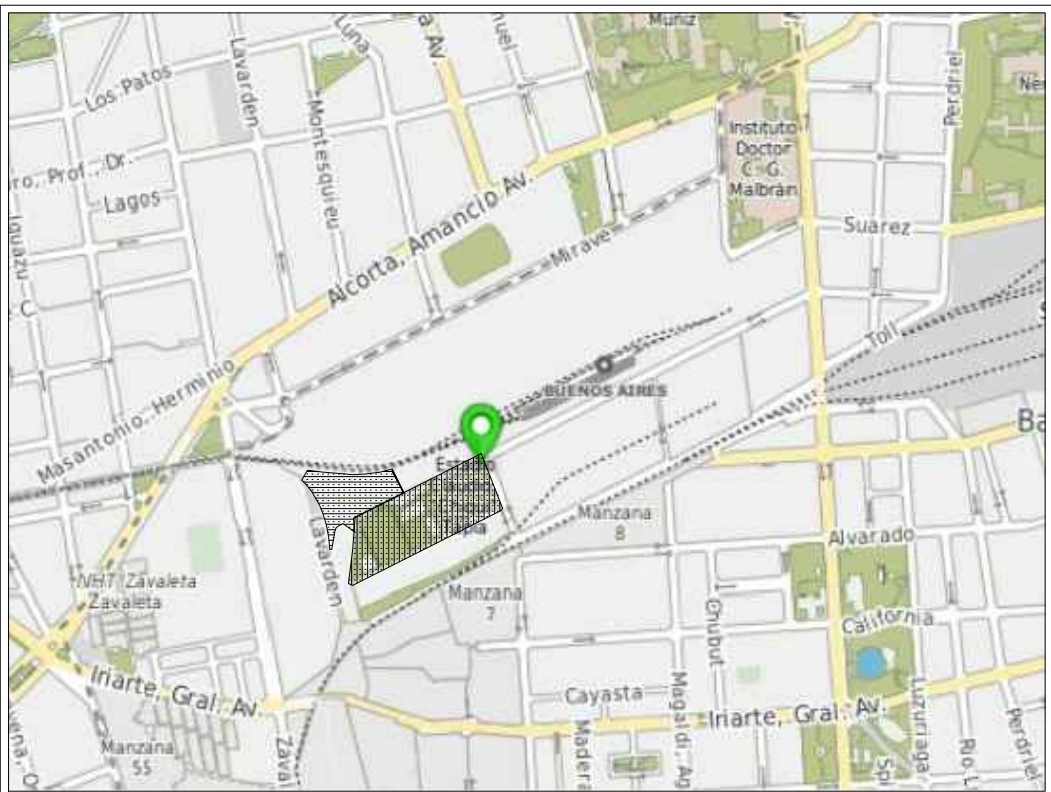


Distritos Urbanizaciones Determinadas - U
Corresponden a distritos que, con la finalidad de establecer o reservar conjuntos urbanos de características diferenciales, son objeto de regulación integral en materia de uso, ocupación, subdivisión del suelo y plástica urbana.

5.4.3.4 Distrito E4 - Equipamiento Especial (Ver I.O.)

- 1) Carácter: Zonas de localización de usos singulares, que por sus características, requieren terrenos de gran superficie y normas particularizadas para cada actividad. Estos elementos constituyen los grandes equipamientos a escala urbana y/o regional.
 - 2) Delimitación: Según Plano de Zonificación.
 - 3) Usos: Los específicos de la actividad principal de que se trate y los usos complementarios y conexos necesarios para el desarrollo de dicha actividad.
 - 4) Observaciones: Mientras el uso principal se mantenga y las intervenciones y/o nuevas construcciones complementarias no superen el 20% de la superficie total de la parcela, corresponde la intervención de la Autoridad de Aplicación por todo acto o disposición de carácter edilicio.
- Cuando la situación del predio pretenda ser alterada afectando una superficie superior al 20% del total de la parcela, o se incorporen usos que alteren el carácter predominante, o se pretenda desafectar el uso principal de la misma, la cuestión deberá ser sometida a estudio de la Autoridad de Aplicación, la cual evaluará la propuesta remitiéndola a la Legislatura para su tratamiento.

DATOS PARCELARIOS



LAFAYETTE 601	LUNA 1297
Superficie Total (m2): 42682.00	Superficie Total (m2): 46770.00
Superficie Cubierta (m2): 42682.00	Superficie Cubierta (m2): 4160.00
Frente (m): 123.40	Frente (m): 150.00
Fondo (m): 1852.89	Fondo (m): 311.80
Pisos Sobre-rasante: 0	Pisos Sobre-rasante: 1
Pisos Bajo-rasante: 0	Pisos Bajo-rasante: 0
Propiedad Horizontal: No	Propiedad Horizontal: No
Unidades Funcionales: 0	Unidades Funcionales: 0
Locales: 0	Locales: 0
Valor Único de Cuadra: 0.00	Valor Único de Cuadra: 0.02
Identificador Catastral: 26-012A-0000	Identificador Catastral: 26-011-0000
Partida Matriz: 108902	Partida Matriz: 106232

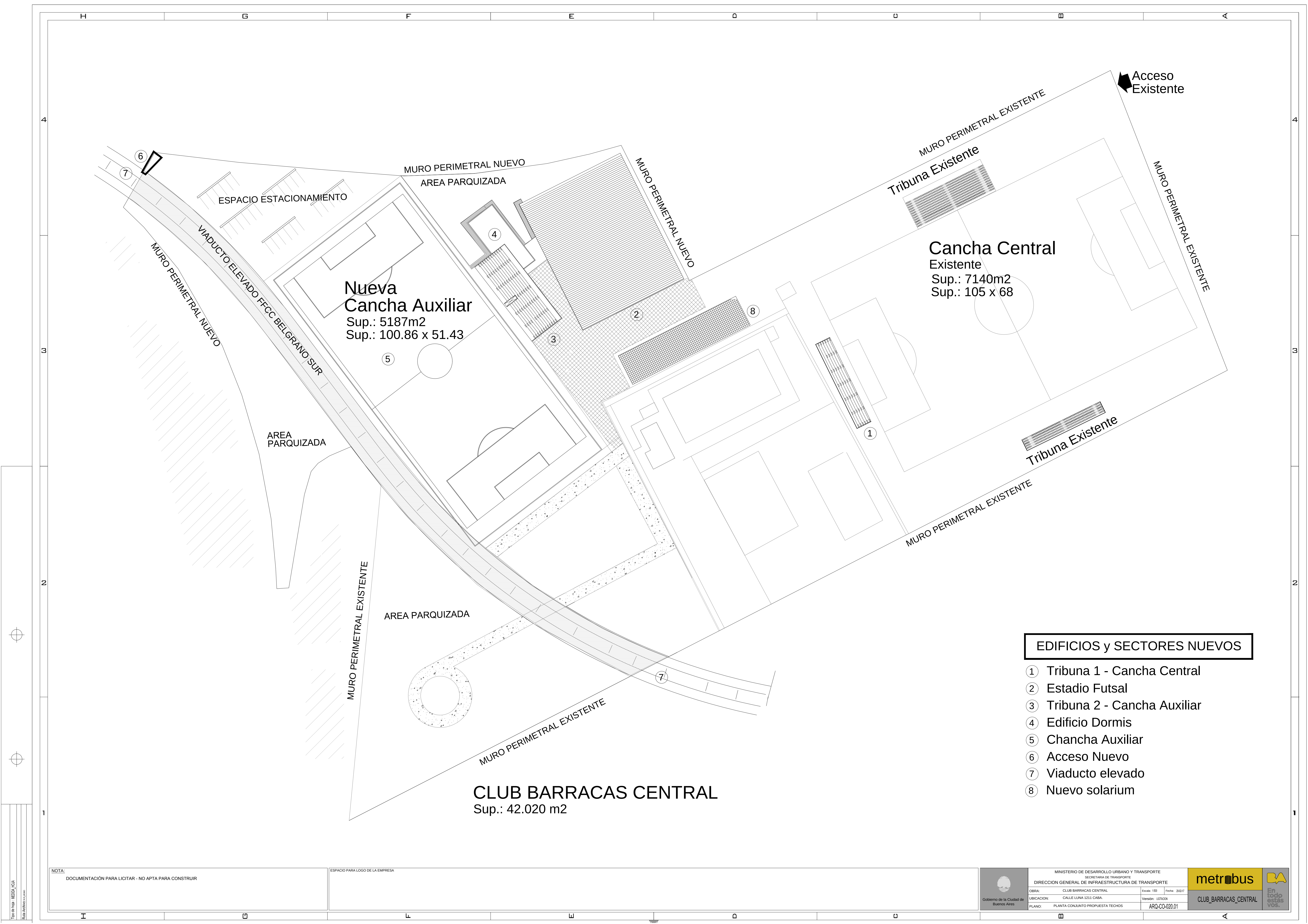
Sup. Parcela Actual: 29.825 m2
Sup. Parcela a anexar: 10.195 m2
Sup. Total : 42.020 m2
CLUB BARRACAS CENTRAL
EDIFICIOS NUEVOS

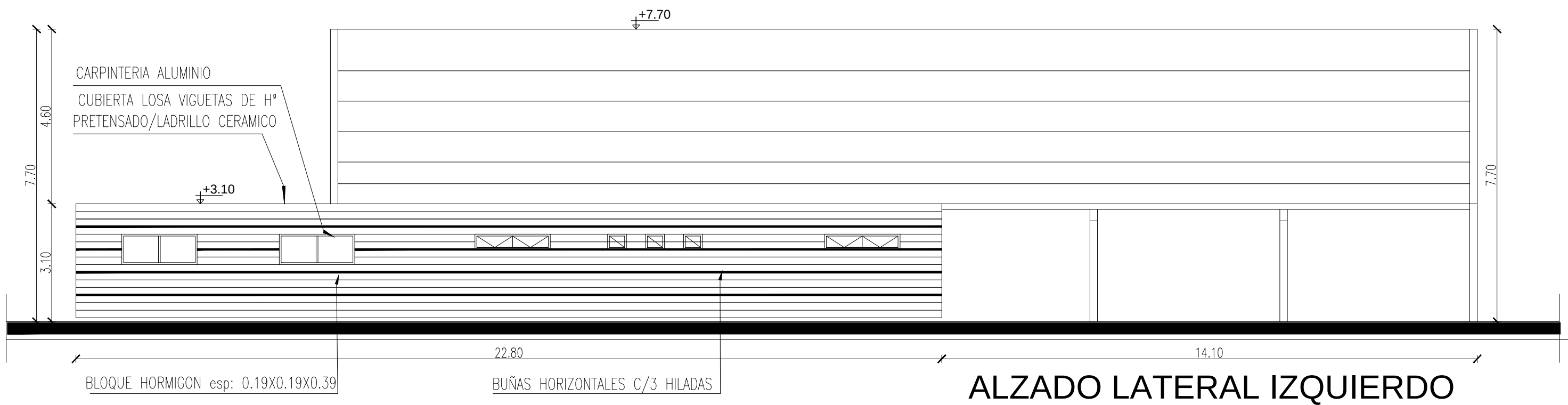


NOTA:
DOCUMENTACIÓN PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR

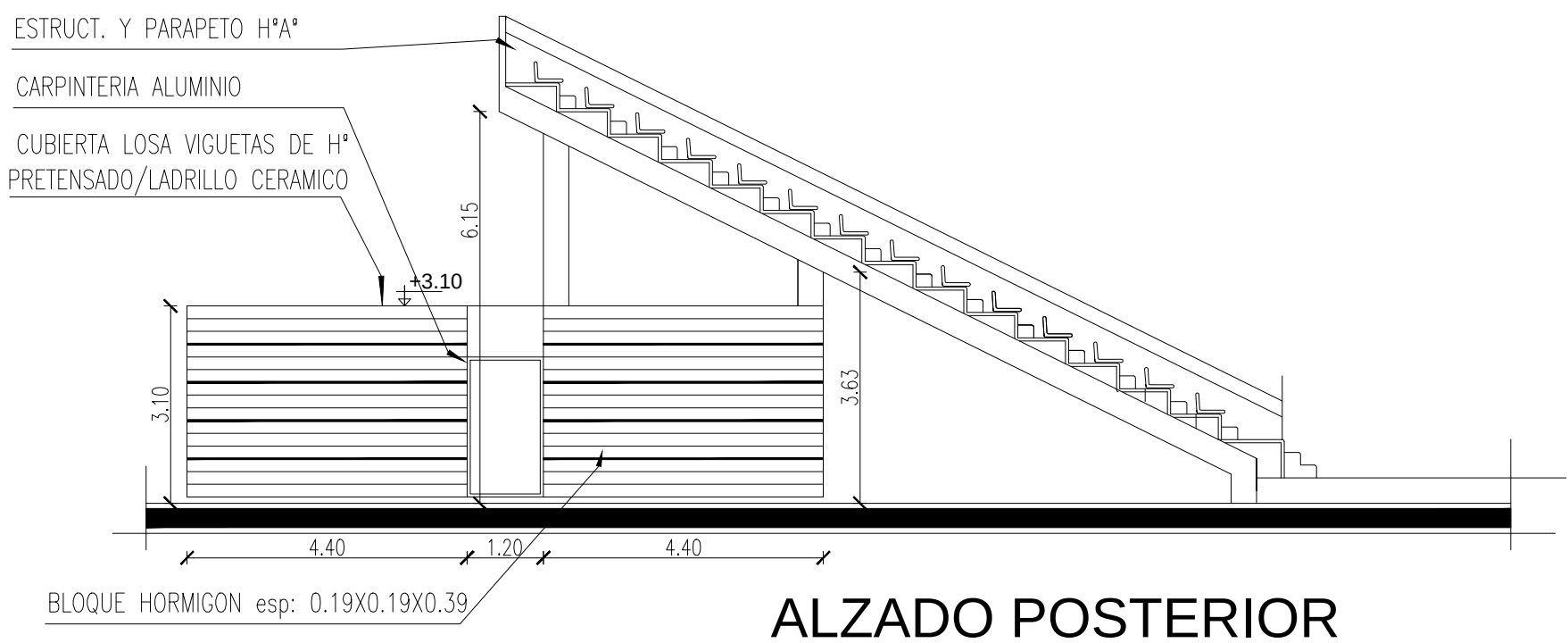
ESPACIO PARA LOGO DE LA EMPRESA

 Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires	MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE		 En todo estas vos.	
	SECRETARIA DE TRANSPORTE			
	DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE			
	OBRA:	CLUB BARRACAS CENTRAL		Escala: 1:500
	UBICACION:	CALLE LUNA 1211 CABA.	Versión: 02/02/2018	
	PLANO:	PLANTA CONJUNTO NIVEL ACCESOS	ARQ-CO-010.01	

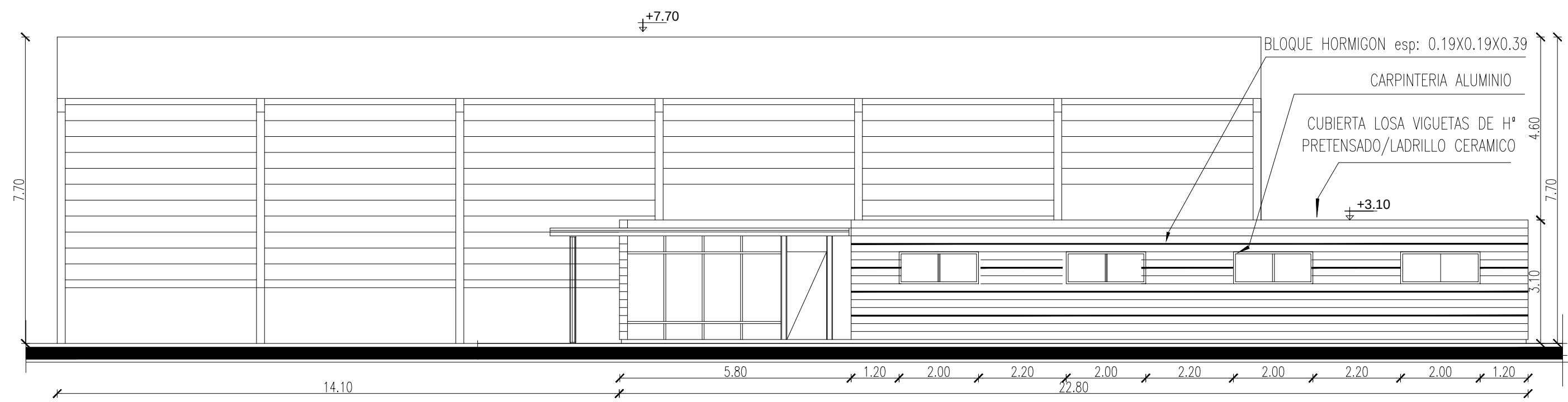




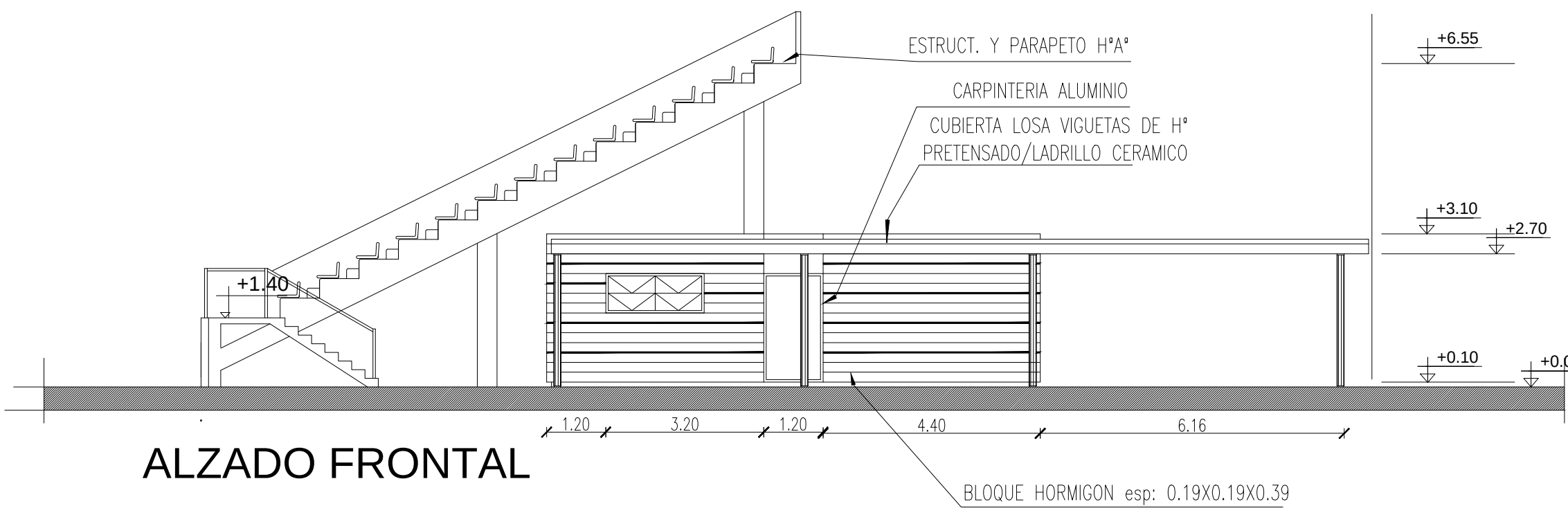
ALZADO LATERAL IZQUIERDO



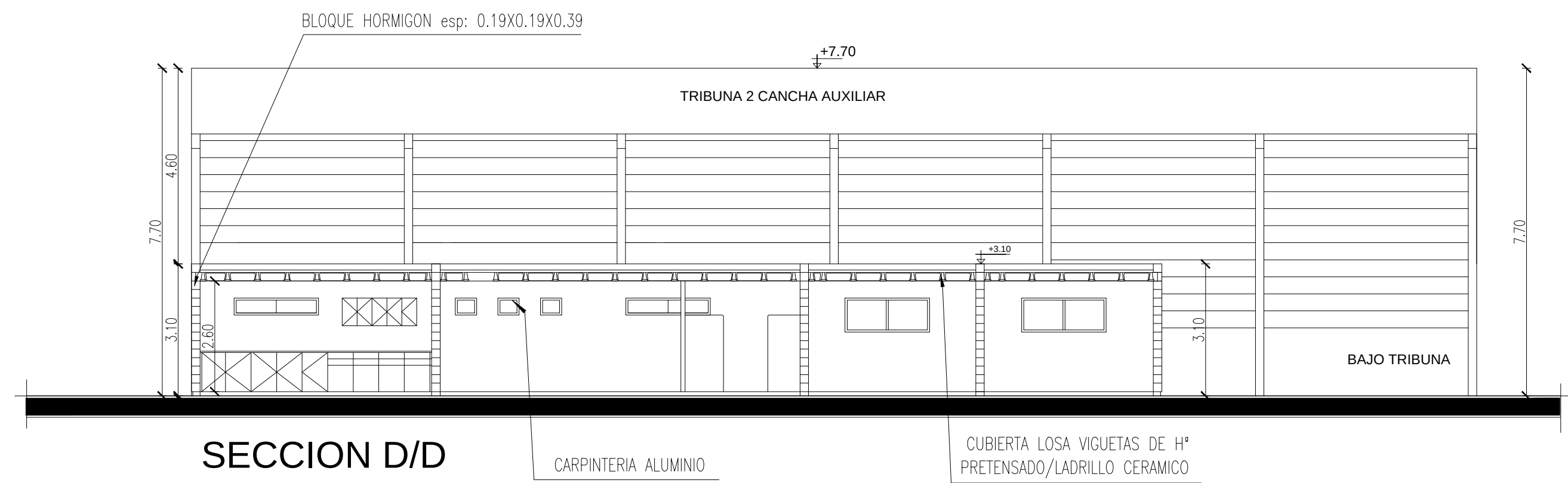
ALZADO POSTERIOR



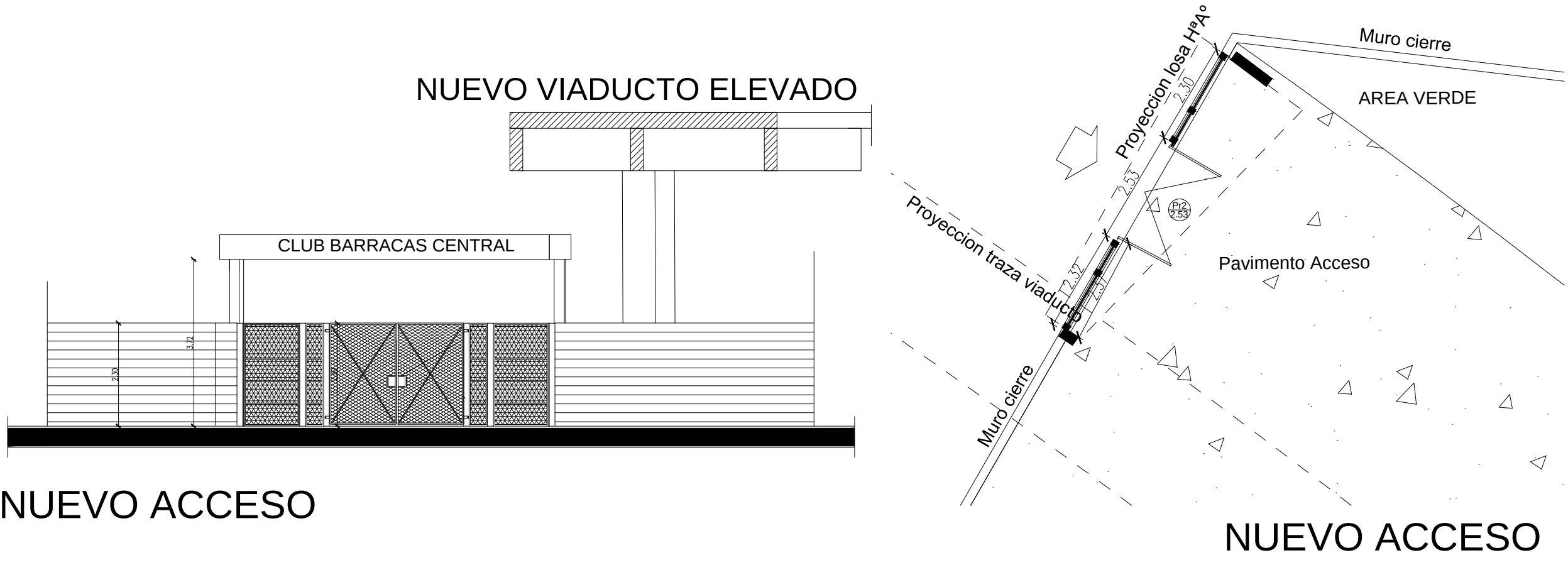
FACHADA LATERAL DERECHA



ALZADO FRONTAL



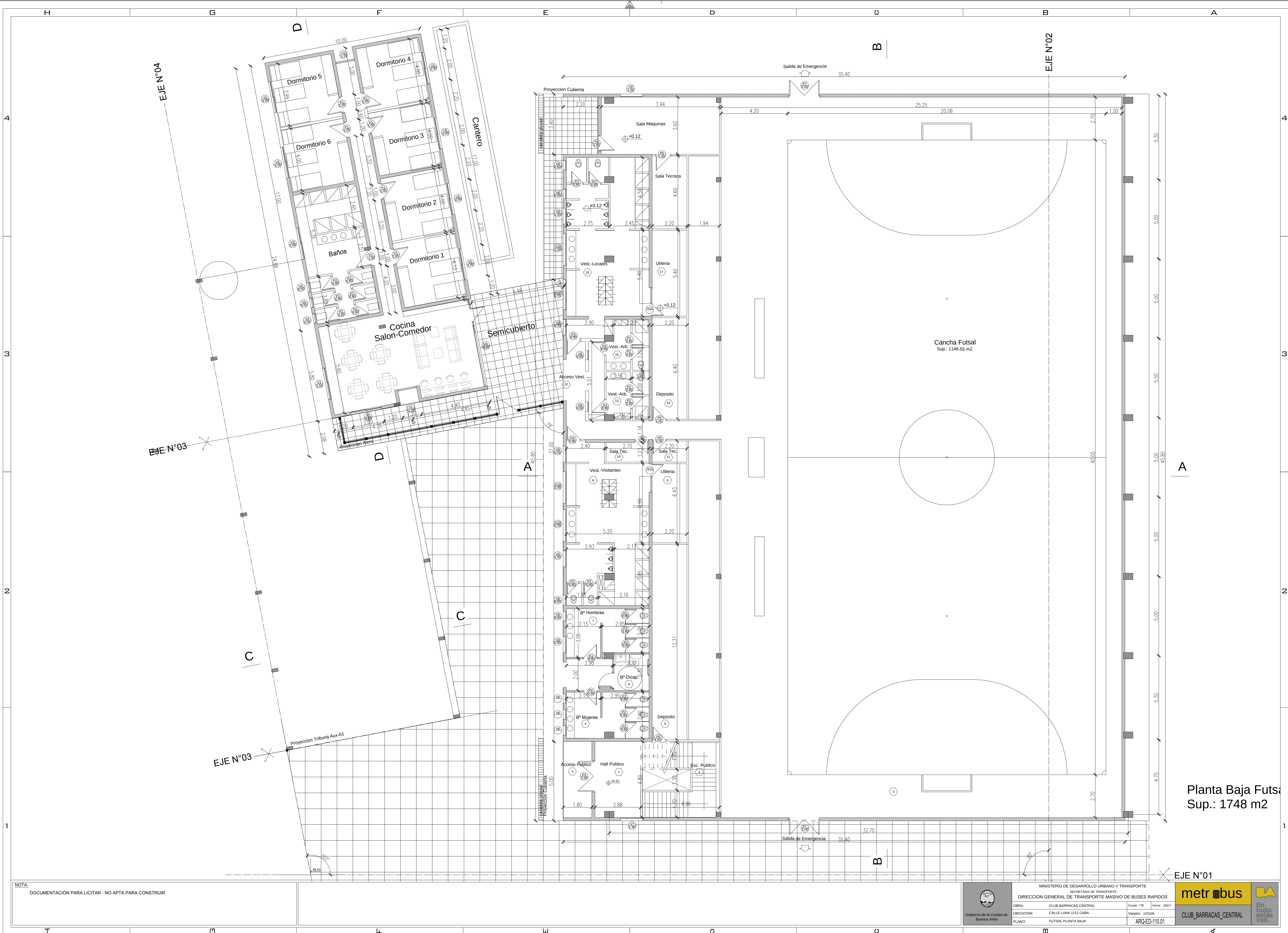
SECCION D/D



NUEVO ACCESO

NUEVO ACCESO

NOTA:
DOCUMENTACIÓN PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR



Planta Baja Futsal
Sup.: 1748 m2

NOTA:
DOCUMENTACIÓN PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR



MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y TRANSPORTE
SECRETARÍA DE TRANSPORTE
DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPORTE MASIVO DE BUSES RAPIDOS

OBRA: CLUB BARRACAS CENTRAL
UBICACION: CALLE LUNA 1211 CABA
PLANO: FUTSAL PLANTA BAJA

Escala: 1/100
Fecha: 26/07
Versión: 02/03/2016
ARQ-ED-110.01



En todo estás vos.

CLUB_BARRACAS_CENTRAL



I-ARQ-005



Se cruzarán alambre de acero galvanizado N° 16 (1,6 2 mm.) colocado cada 0.30 m tensados en forma romboidal para evitar todo tipo de embolsamiento.

A 3D cutaway diagram of a roof assembly. The assembly consists of several layers: a top concrete slab (1), a dark waterproofing layer (2), a drainage layer with a grid pattern (3), a vapor barrier with a wavy pattern (4), an insulation layer with a brick-like pattern (5), a structural layer with a brick-like pattern (6), and a final top concrete slab (7). The diagram shows the assembly from a perspective view, highlighting the different materials and their arrangement.

ALISLACIONES: Sobre la superficie: se aplicarán una mano de pintura asfáltica base acuosa (sin solventes) posteriormente una capa de asfalto en caliente Y por último se colocará una membrana asfáltica con alma de Geotextil no tejido agujado y revestimiento de aluminio.



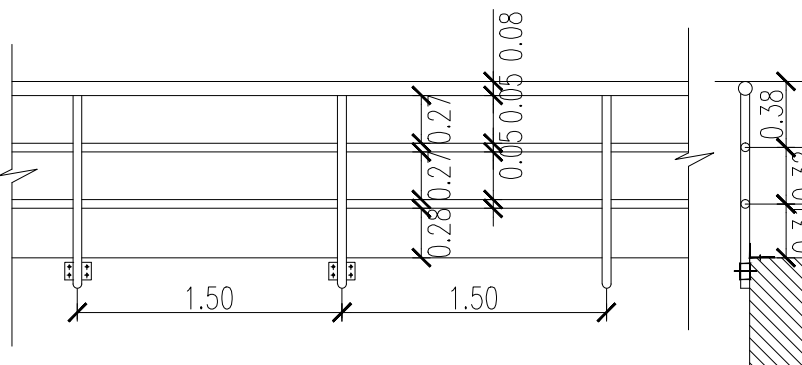
DETALLE ASIENTOS TRIBUNA



I-ARQ-004

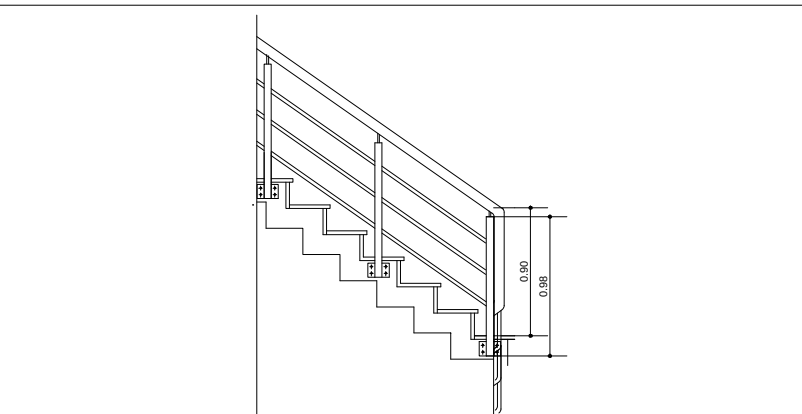
Asiento monobloque autoportante sin respaldo, de diseño ergonómico, modelado por inyección e inyectado en polipropileno copolímero coloreado en masa, con moldura anatómica frontal, estructura interna de refuerzo, superficie lisa que facilita su limpieza, evacuación del agua por gravedad, cerrado en todo su perímetro para evitar la acumulación de suciedad en su interior, placa portanúmeros en el mismo material integrada en el diseño del asiento y grabado del número mediante tecnología láser.

DETALLE BARANDA TRIBUNA esc.:1:50



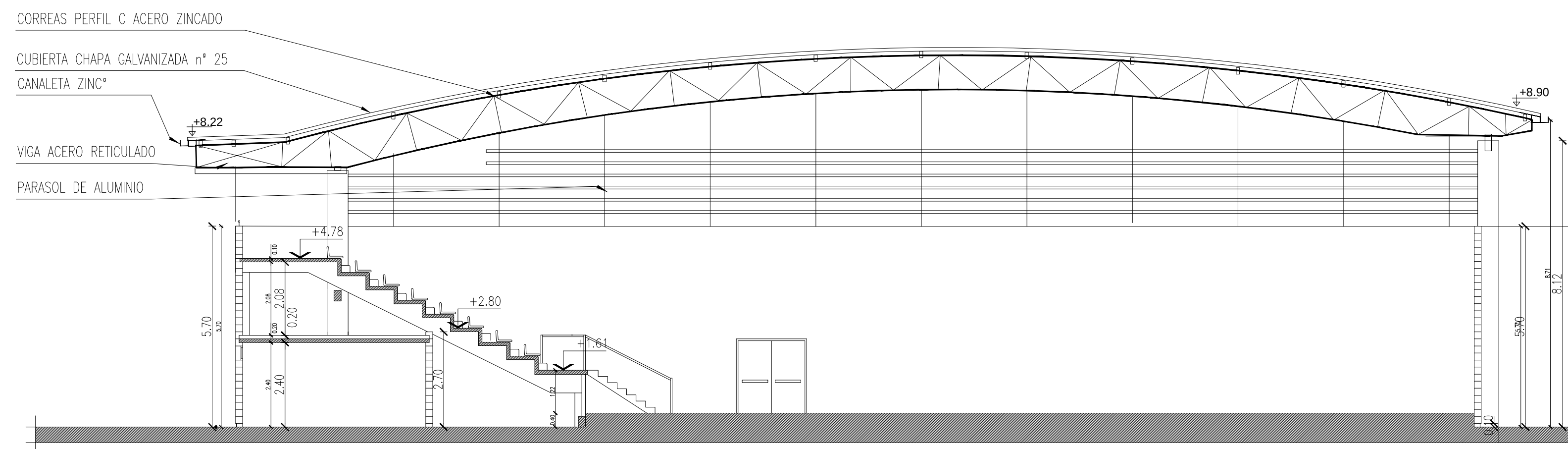
Baranda de caño de hierro compuesta por parantes del mismo material de 5 cms de diámetro.
Travesaño superior continuo de 7 cms de diámetro sujeto a parante mediante planchuela de acero soldada.
Dos travesaños inferiores de 5 cms de diámetro cada uno soldados a parantes.
Sujeción a losa mediante brocas y planchuela de sujeción en horizontal y vertical.

DETALLE BARANDA ESCALERA esc.:1:50

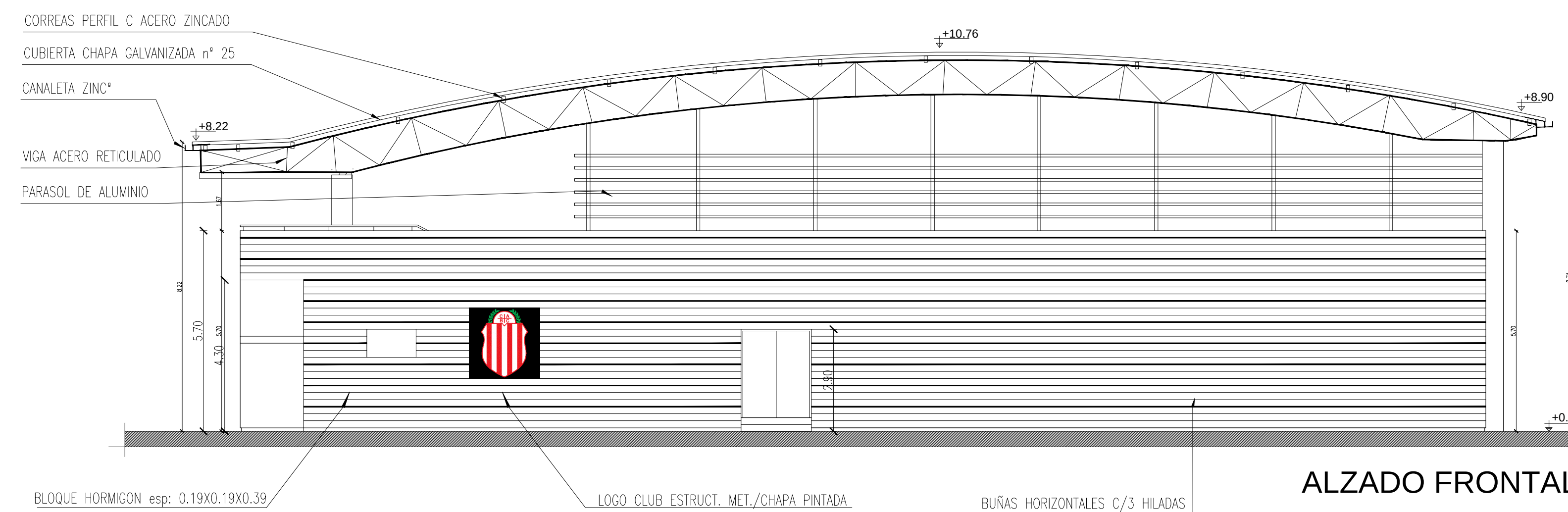


Baranda de caño de hierro compuesta por parantes del mismo material de 5 cms de diámetro.
Travesaño superior continuo en todo el desarrollo de 7 cms de diámetro sujeto a parante mediante planchuela de acero soldada.
Tres travesaños inferiores de 2.5 cms de diámetro cada uno soldados a parantes.
Sujeción a losa mediante brocas y planchuela de terminación

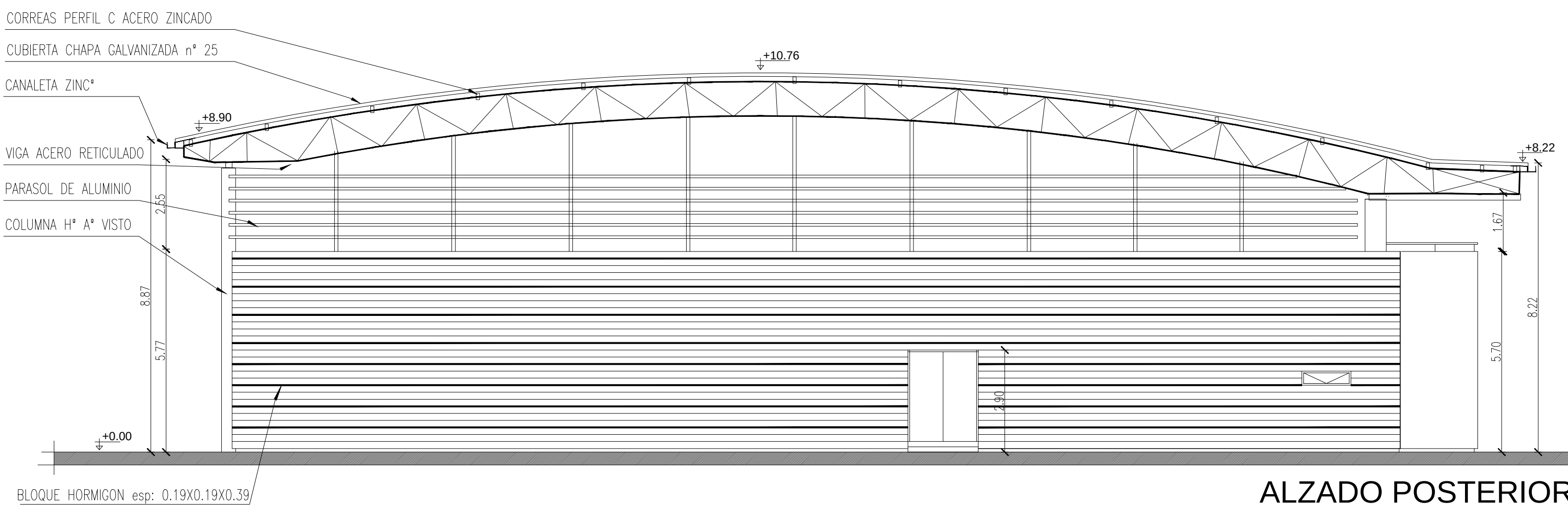
NOTA:
DOCUMENTACIÓN PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR



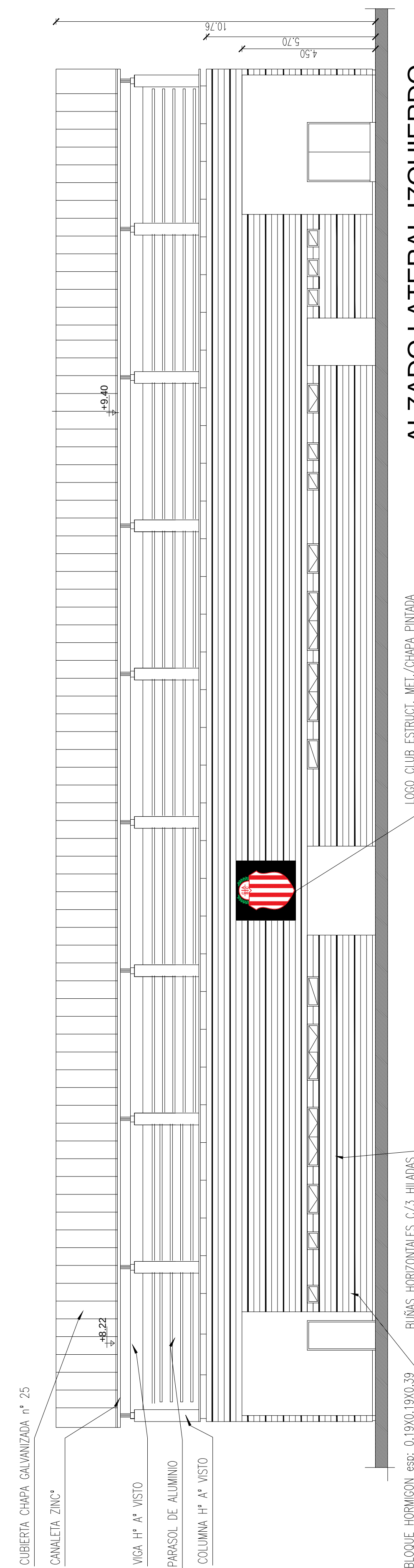
CORTE A/A



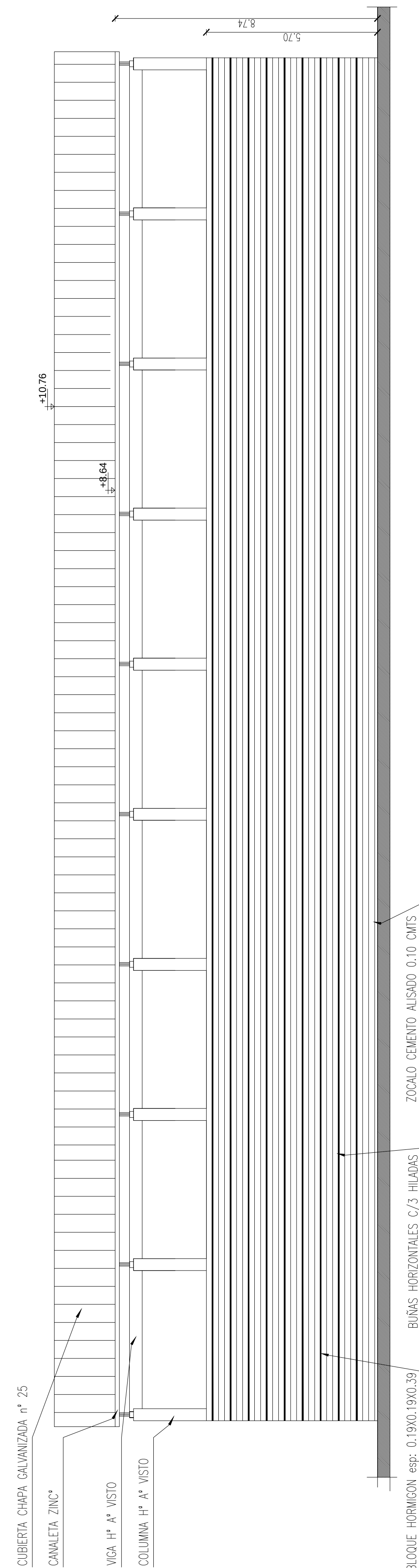
ALZADO FRONTAL



ALZADO POSTERIOR



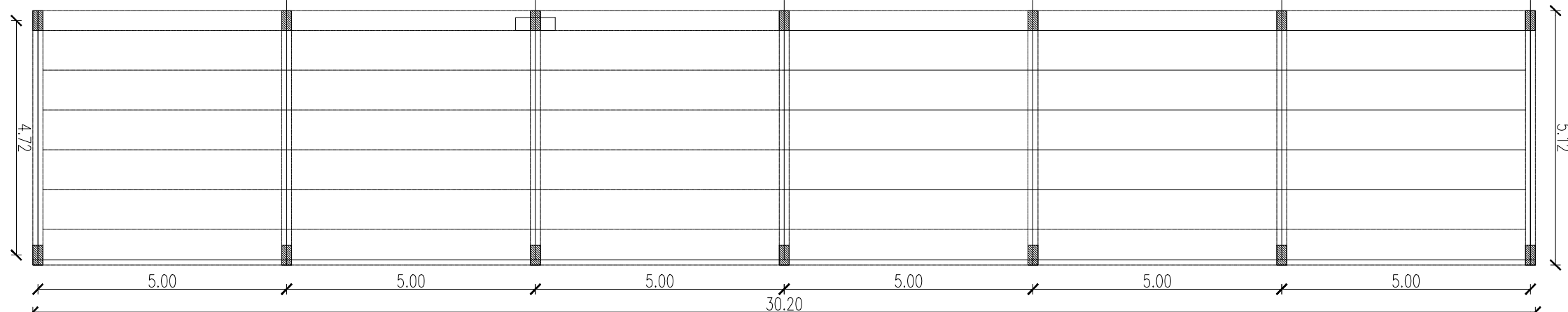
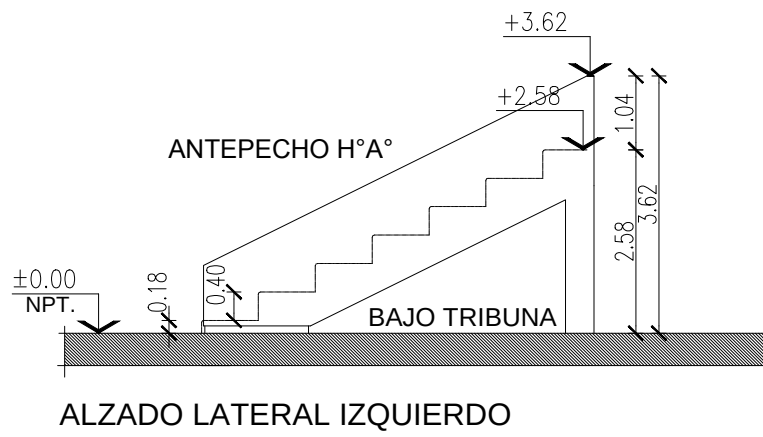
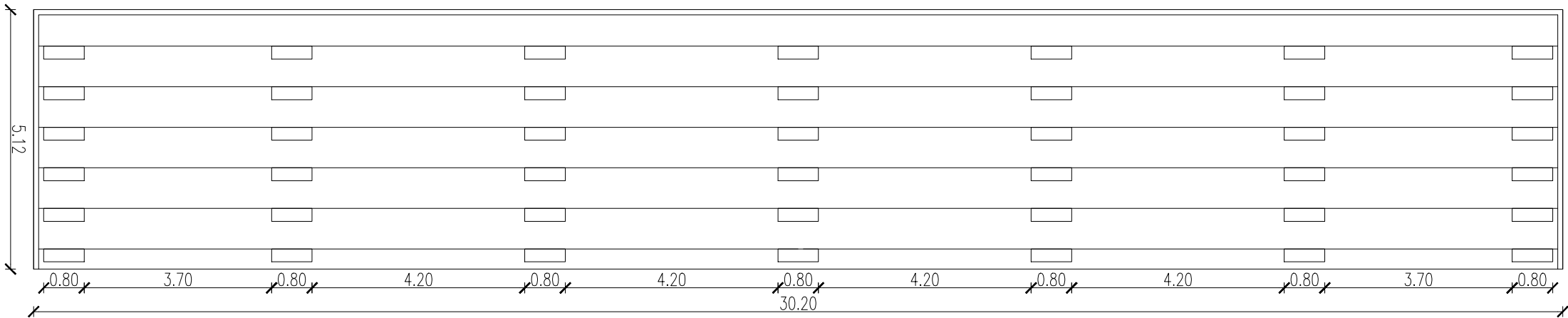
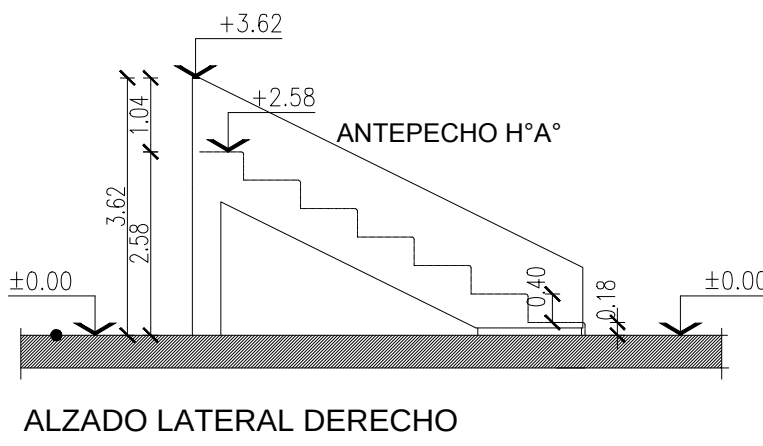
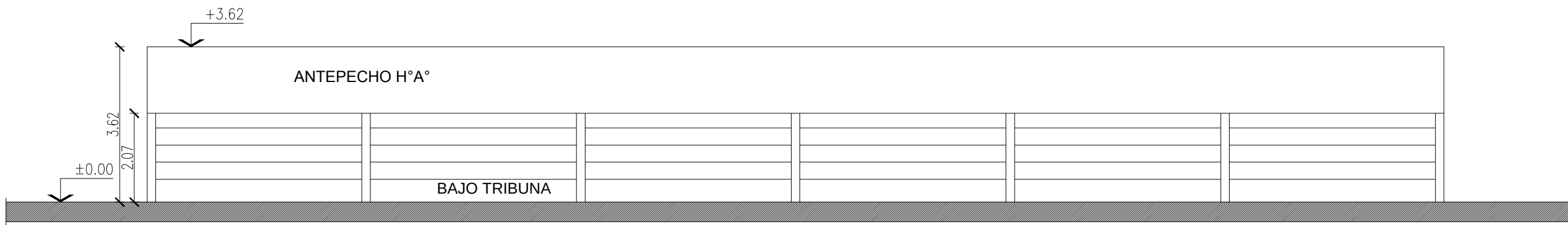
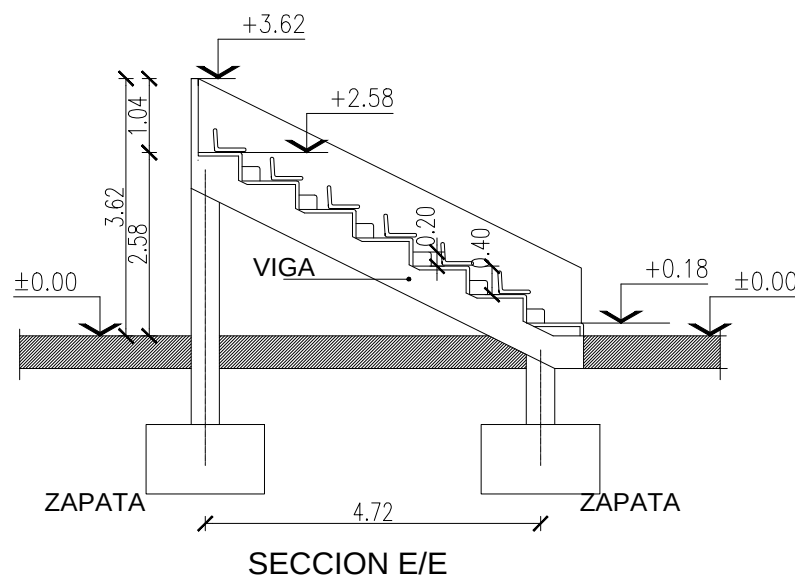
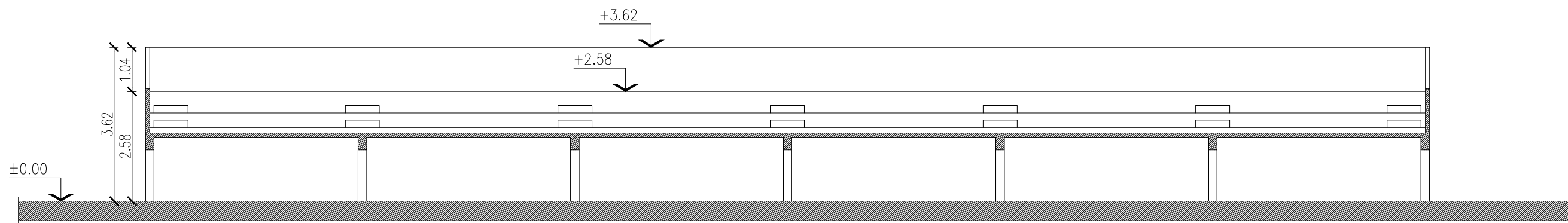
ALZADO LATERAL IZQUIERDO



ALZADO LATERAL DERECHO

NOTA:

DOCUMENTACIÓN PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR



UBICACION TRIBUNA N°1

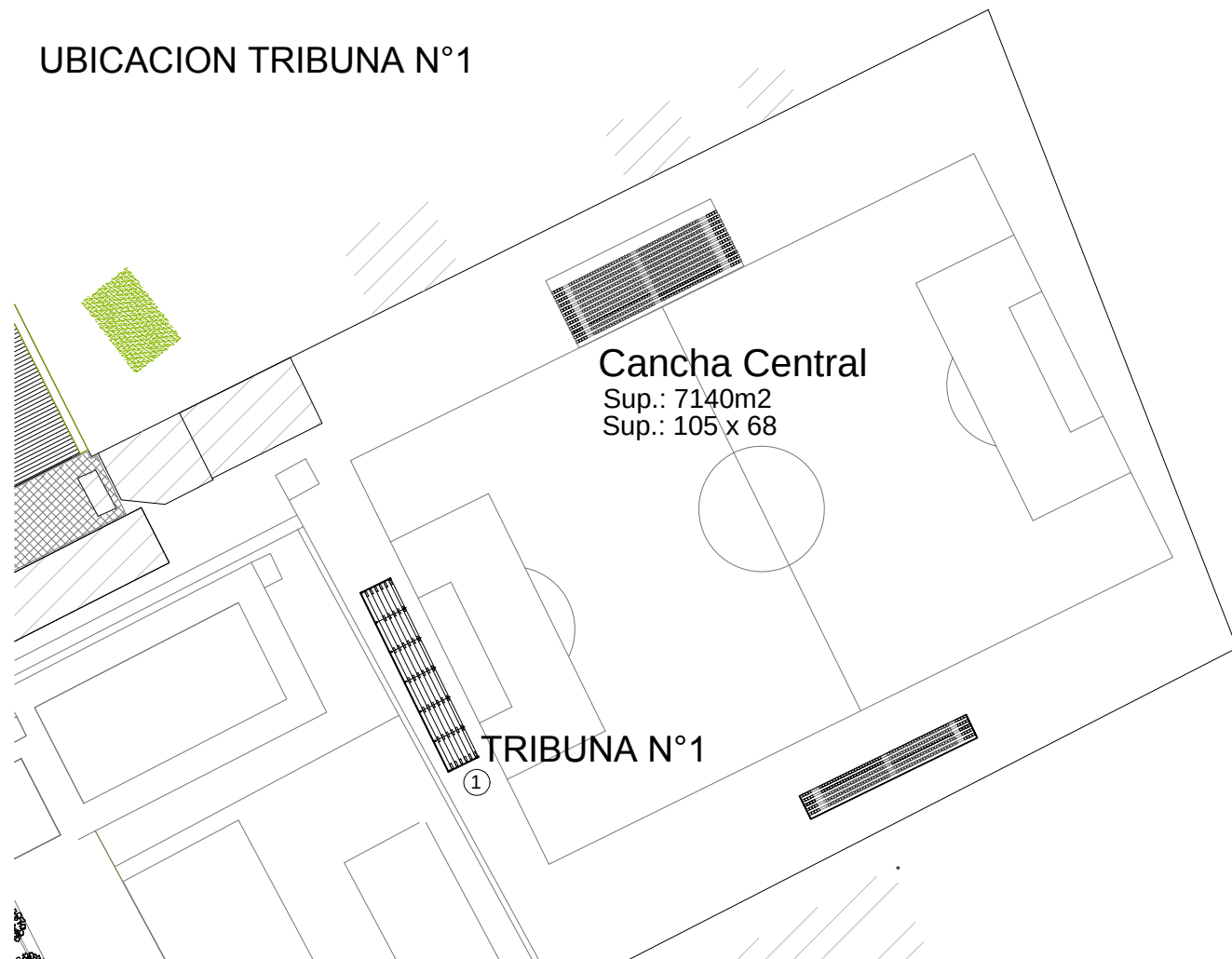


IMAGEN DE REFERENCIA TRIBUNAS HORMIGON PREFABRICADO PLACAS ALVEOLARES

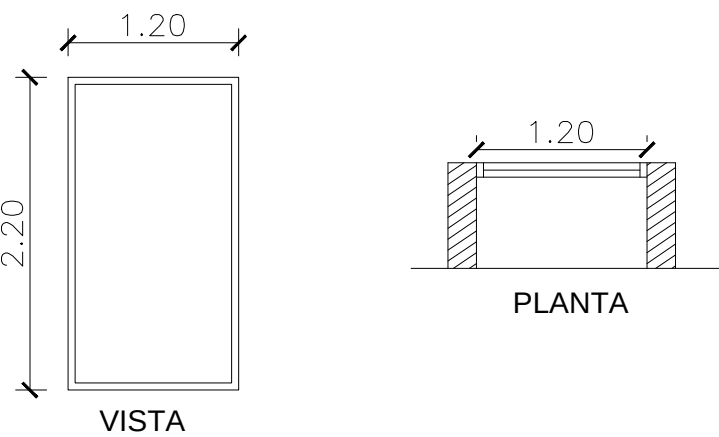
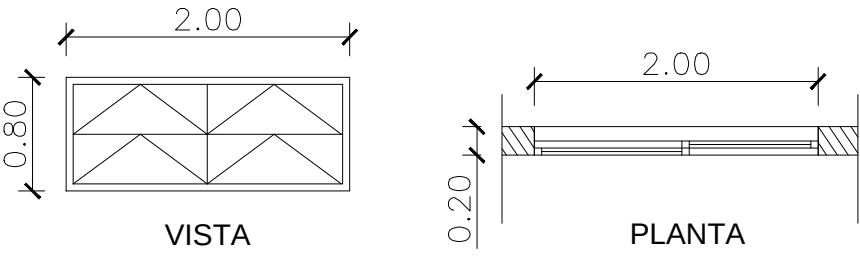
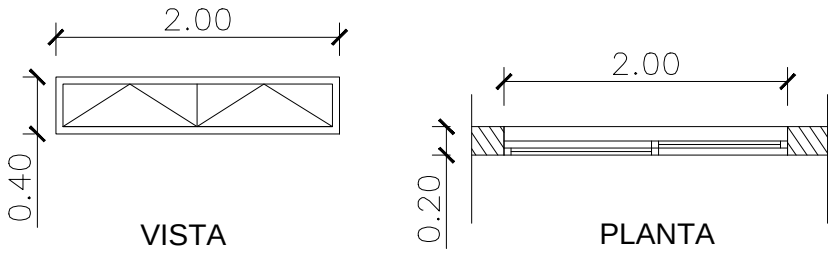
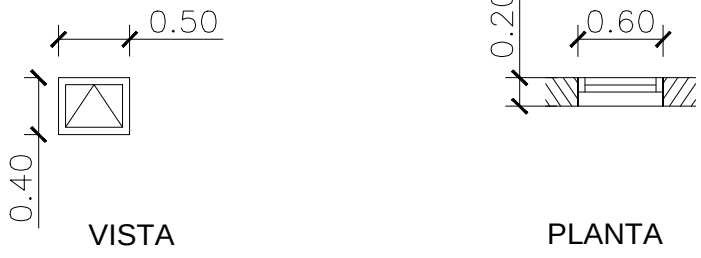
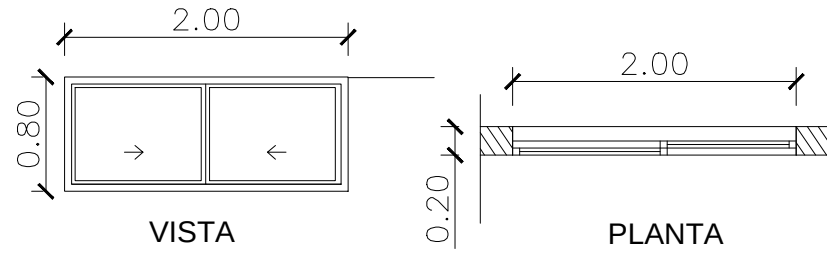
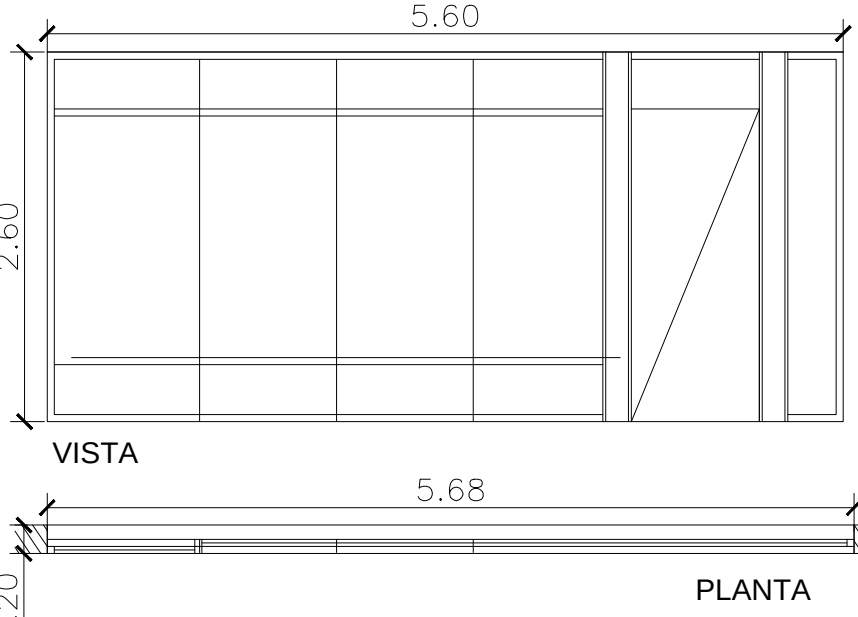


I-ARQ.003

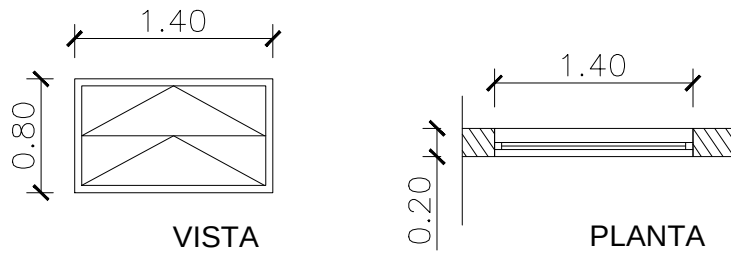
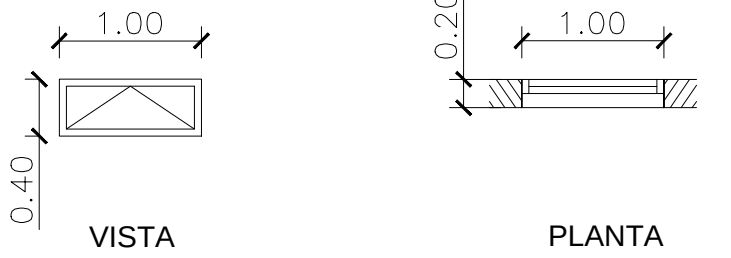
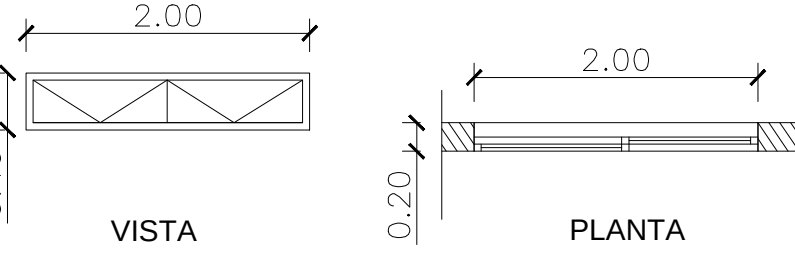
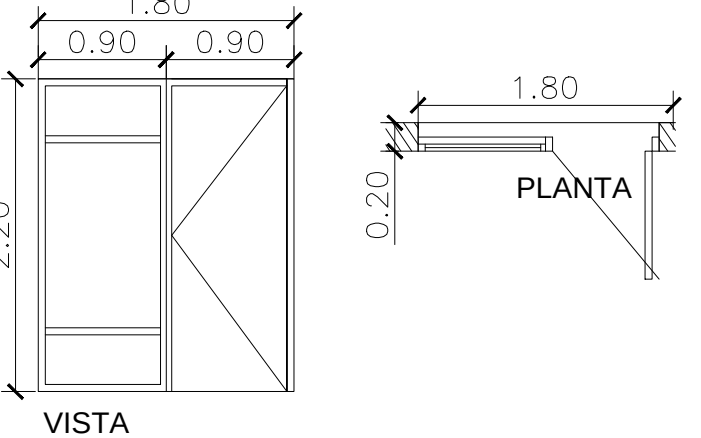
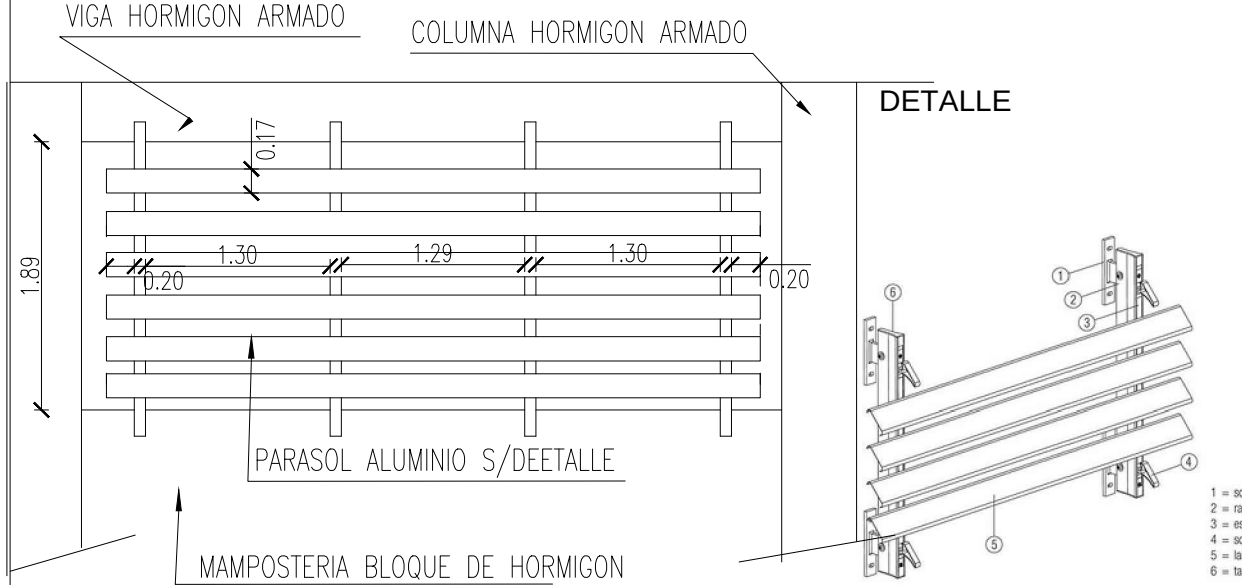
Placas alveolares prefabricadas de hormigón pretensado, de 12 cm de canto y de 100 a 120 cm de anchura, con momento flector último de 17 kN·m/m, para formación de losa de tribuna de canto 12 cm, con altura libre de planta de hasta 5 m, apoyada directamente sobre vigas ; relleno de juntas entre placas alveolares y zonas de enlace con apoyos, realizados con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero B 500 S en zona de negativos, con una cuantía aproximada de 2 kg/m².

NOTA:
DOCUMENTACIÓN PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR

CARPINTERIA ALUMINIO

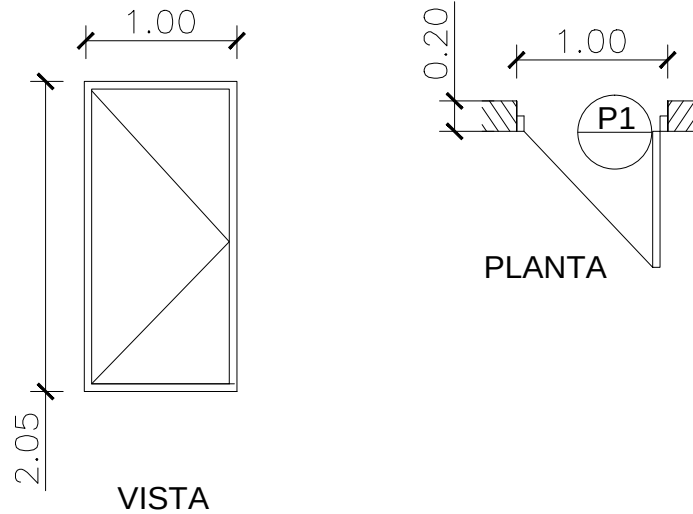
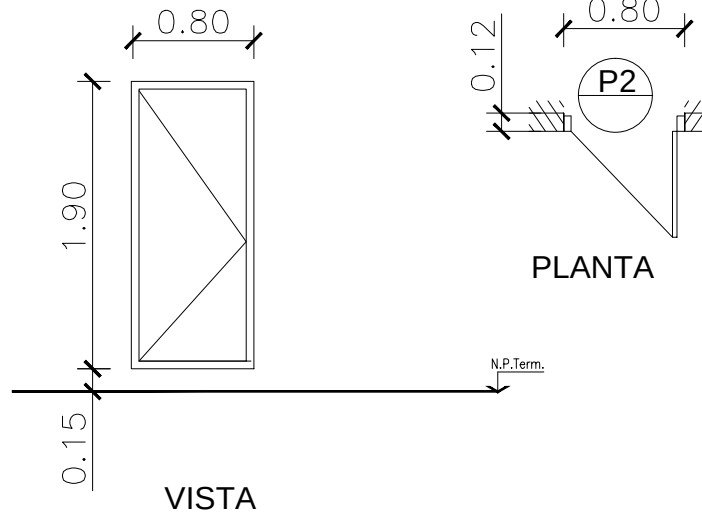
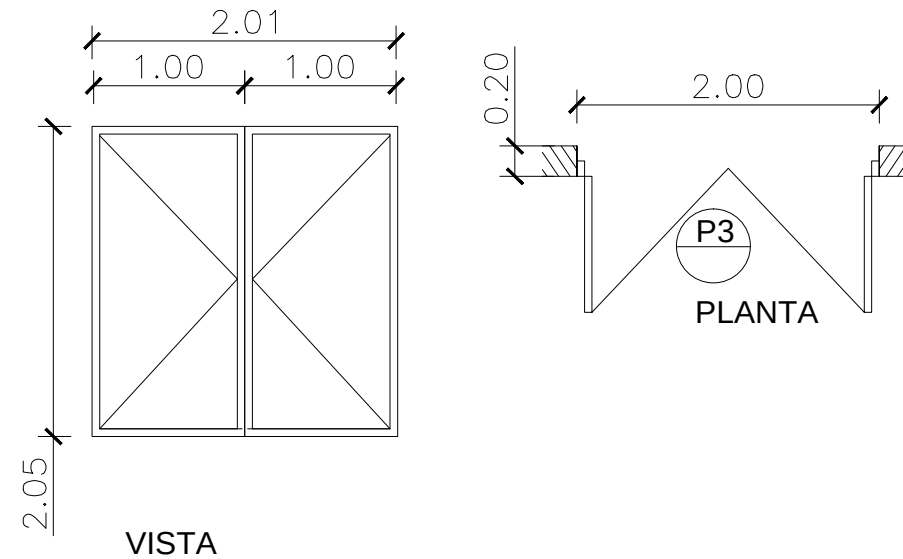
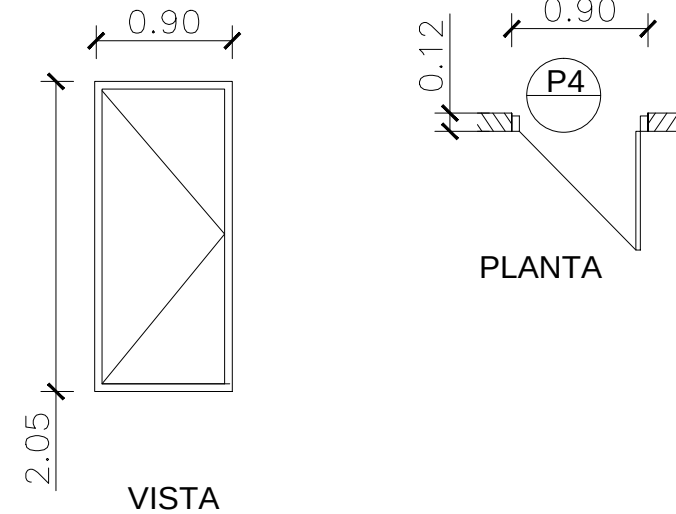
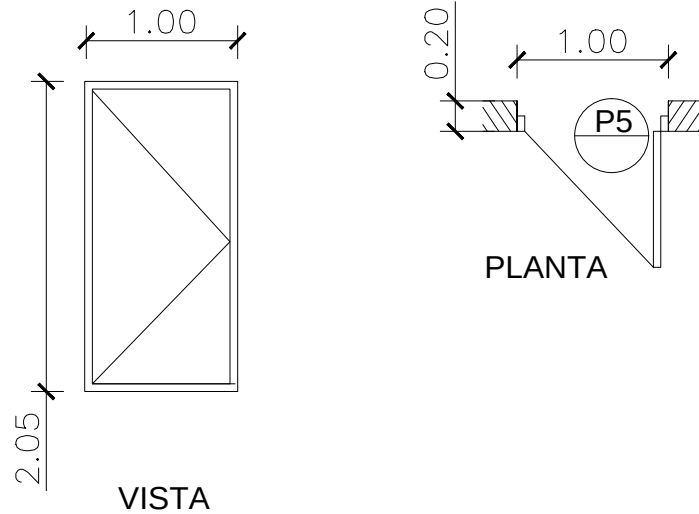
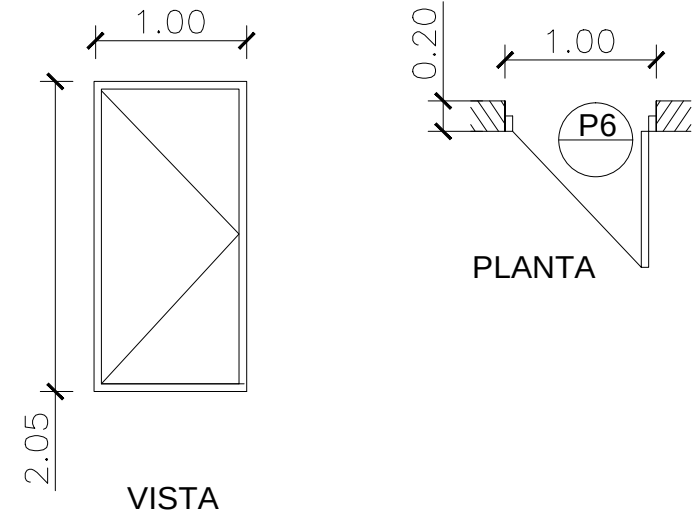
DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA PAÑO FIJO				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA BANDEROLA				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA BANDEROLA				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA BANDEROLA				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA CORREDIZA				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO PUERTA VENTANA			
UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS
FACHADA FRONTAL		2 U.	1	COCINA		2 U.	4	BAÑOS		1U.	4	BAÑOS		3 U.	4	DORMITORIOS		6 U.	2	DORMITORIOS		1U.	2
																							
ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.		
PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm		
MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA		
HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA		
HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA		
TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.		
CERRADURA	-			CERRADURA	-			CERRADURA	-			CERRADURA	-			CERRADURA	-			CERRADURA	-		
VIDRIOS	TEMPLADO-LAMINADO (6+8+3+3)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)		
REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO		

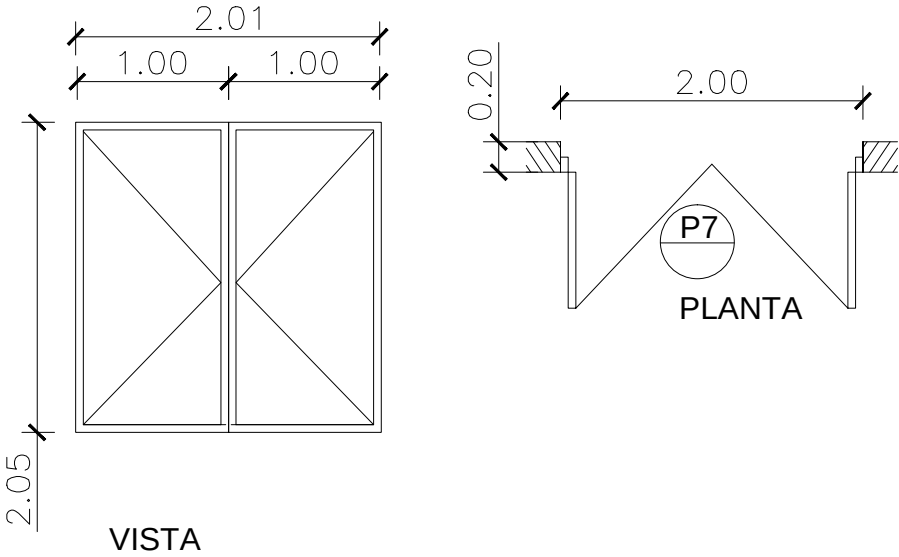
CARPINTERIA ALUMINIO

DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA BANDEROLA				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA BANDEROLA				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA BANDEROLA				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO VENTANA BANDEROLA				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE ALUMINIO PUERTA VENTANA				DESCRIPCION : PARASOL DE ALUMINIO			
UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS	UBICACION		CANTIDAD	N° HOJAS
HALL ACCESO		1 U.	2	BAÑOS		9 U.	1	BAÑOS		6 U.	1	BAÑOS		4 U.	2	DEP. UTILERIA		2U.	2	FUTSAL		17 U	
																							
ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			Parasol en chapa de aluminio o galvalume (Aluzinc) tipo ala de avión, formado por dos láminas y tapas de nylon en las extremidades. Rellenos con poliuretano expandido o poliestireno, garantizando propiedades termo acústicas.			
PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm			PREMARCO	ALUMINIO DE 30x20x1.5 mm						
MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			MARCO	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA						
HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA			HOJA	PERFIL ALUMINIO TIPO MODENA						
HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA			HERRAJES	STANDAR DE LA LINEA						
TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.			TERMINACION	ALUMINIO ANONIZADO COLOR INOX.						
CERRADURA	-			CERRADURA	-			CERRADURA	-			CERRADURA	-			CERRADURA	-						
VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)			VIDRIOS	LAMINADO (4+6+4)						
REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO			REJA	METAL DESPLEGADO						

NOTA:
DOCUMENTACIÓN PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR

CARPINTERIA INTERIOR

DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO/MAD				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO/MAD				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO/MAD				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO				DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO			
P1 1.00	PUERTA INTERIOR			P2 0.80	PUERTA INTERIOR			P3 2.00	PUERTA INTERIOR/EXTERIOR			P4 0.90	PUERTA INTERIOR			P5 1.00	PUERTA INTERIOR			P6 1.00	PUERTA INTERIOR/EXT		
	UBICACION	CANTIDAD	N° HOJAS		UBICACION	CANTIDAD	N° HOJAS		UBICACION	CANTIDAD	N° HOJAS		UBICACION	CANTIDAD	N° HOJAS		UBICACION	CANTIDAD	N° HOJAS		UBICACION	CANTIDAD	N° HOJAS
	DORMITORIOS	7U.	1		BAÑOS	20 U.	1		ACCESO PUBLICO	1U.	2		BAÑOS	6 U.	1		DEPOSITOS	5U.	1		SALA MAQUINAS	1 U.	1
																							
ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	TABIQUE MAMPOSTERIA			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	TABIQUE MAMPOSTERIA			ANCHO MURO	BLOQUE HORMIGON 20CM.			ANCHO MURO	TABIQUE MAMPOSTERIA		
PREMARCO	-			PREMARCO	-			PREMARCO	-			PREMARCO	-			PREMARCO	-			PREMARCO	-		
MARCO	CHAPA DOBLADA BWG nº 18			MARCO	CHAPA DOBLADA BWG nº 18			MARCO	CHAPA DOBLADA BWG nº 18			MARCO	CHAPA DOBLADA BWG nº 18			MARCO	CHAPA DOBLADA BWG nº 18			MARCO	CHAPA DOBLADA BWG nº 18		
HOJA	PLACA			HOJA	PLACA			HOJA	CHAPA DOBLE INYECTADA F60			HOJA	PLACA			HOJA	CHAPA BWG nº 18			HOJA	CHAPA DOBLE INYECTADA F60		
HERRAJES	DOBLE BALANCIN			HERRAJES	DOBLE BALANCIN			HERRAJES	DOBLE BALANCIN			HERRAJES	DOBLE BALANCIN			HERRAJES	DOBLE BALANCIN			HERRAJES	DOBLE BALANCIN		
TERMINACION	PINTURA			TERMINACION	PINTURA			TERMINACION	PINTURA			TERMINACION	PINTURA			TERMINACION	PINTURA			TERMINACION	PINTURA		
CERRADURA	DE SEGURIDAD			CERRADURA	LIBRE / OCUPADO			CERRADURA	DE SEGURIDAD			CERRADURA	DE SEGURIDAD			CERRADURA	DE SEGURIDAD			CERRADURA	DE SEGURIDAD		
VIDRIOS	-			VIDRIOS	-			VIDRIOS	-			VIDRIOS	-			VIDRIOS	-			VIDRIOS	-		
REJA	-			REJA	-			REJA	-			REJA	-			REJA	-			REJA	-		

P7 2.00	DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO PUERTA INTERIOR/EXT		
	UBICACION	CANTIDAD	N° HOJAS
	ESCAPE FUTSAL	2 U.	2
			
ANCHO MURO	TABIQUE MAMPOSTERIA		
PREMARCO	-		
MARCO	CHAPA DOBLADA BWG nº 18		
HOJA	CHAPA DOBLE INYECTADA F60		
HERRAJES	BARRAL ANTIPANICO		
TERMINACION	PINTURA		
CERRADURA	DE SEGURIDAD		
VIDRIOS	-		
REJA	-		

REJA HIERRO

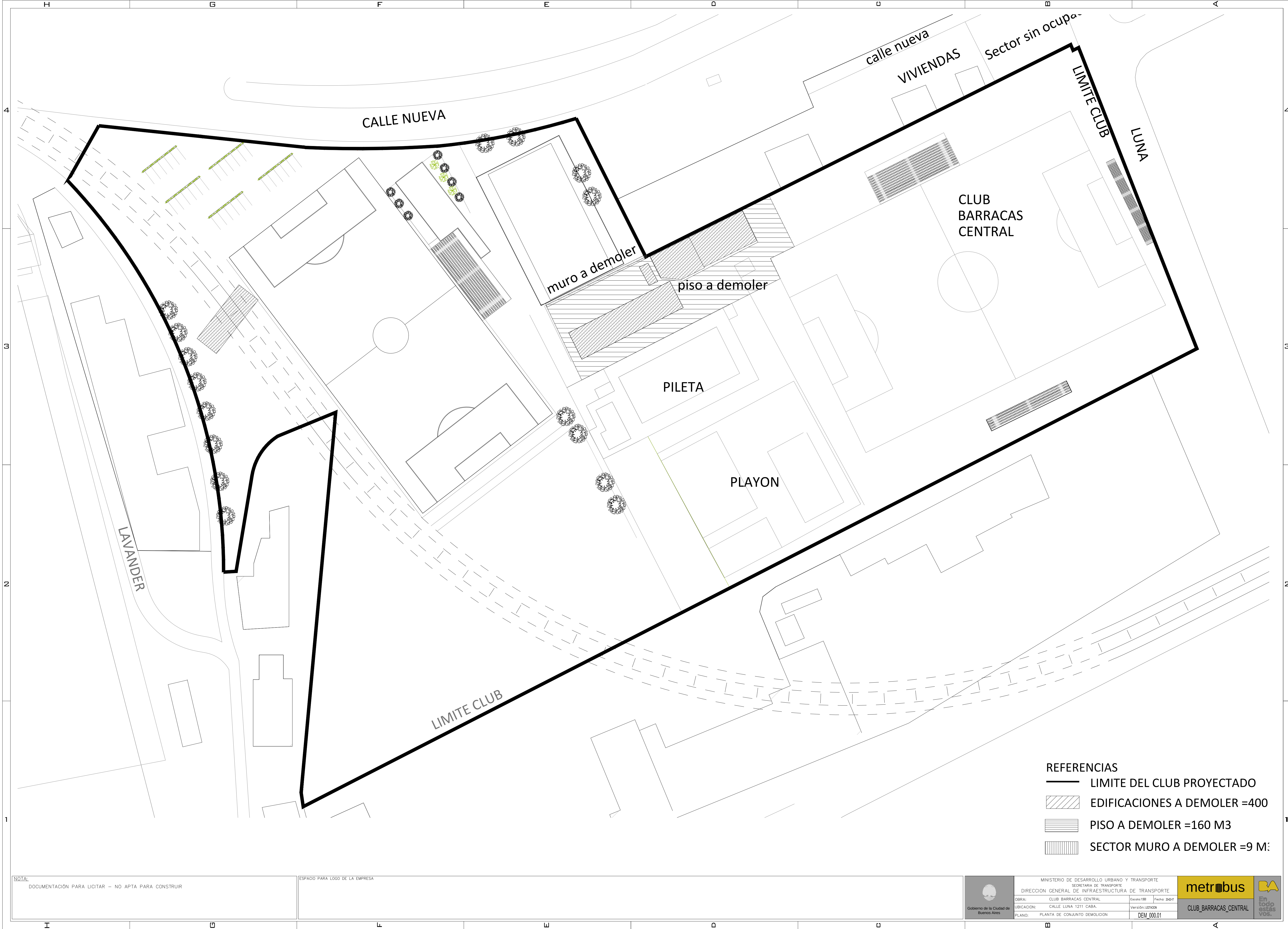
R1 1.3	DESCRIPCION : PAÑO REJA MET. DESPLEGADO			Pr1 1.00	DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO			Pr2 2.53	DESCRIPCION : CARPINTERIA DE HIERRO		
	REJA EXTERIOR				PUERTA REJA EXTERIOR				PORTON DE ACCESO		
	UBICACION ACC. VESTUARIOS	CANTIDAD 10U.	N° HOJAS		UBICACION ACCESO VEST/DORM	CANTIDAD 1U.	N° HOJAS 1		UBICACION ACCESO CLUB	CANTIDAD 1U.	N° HOJAS 2
ESTRUCTURA	TUBOS HIERRO CUADRADOS 70X70			ESTRUCTURA	TUBOS HIERRO CUADRADOS 70X70			SUJECION	GRAMPAS DE FIJACIÓN A MURO.		
PREMARCO	-			HOJA	BASTIDOR EN PERFIL "L" 20-30-4,			MARCO	PERFIL "L" 50-65-9 DE HIERRO		
MARCO	PERFILES HIERRO L 20-30-4				REFUERZO INTERM. PERFIL "T" 30-30-4."			HOJA	Tejido romboidal de alambre T/ Acindar malla calibre 13x2 1/2"de rombo.		
HOJA	METAL DESPLEGADO PESADO			HERRAJES	METAL DESPLEGADO			HERRAJES	Hoja derecha con pasador de mano		
HERRAJES	GRAMPAS DE SUJECION				DOBLE BALANCIN				Hoja izquierda con pasador de pie.		
TERMINACION	PINTURA			TERMINACION	PINTURA			TERMINACION	PINTURA		
CERRADURA	-			CERRADURA	CERRADURA DE SEGURIDAD			CERRADURA	CERRADURA DE SEGURIDAD		
VIDRIOS	-			Se fabrica a poses con pago de abono con importe de veinte mil pesos de \$ 20.000							
REJA	METAL DESPLEGADO PESADO										

NOTA:
DOCUMENTACIÓN PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR

CLUB BARRACAS CENTRAL
PLANILLA TERMINACIONES DE LOCALES

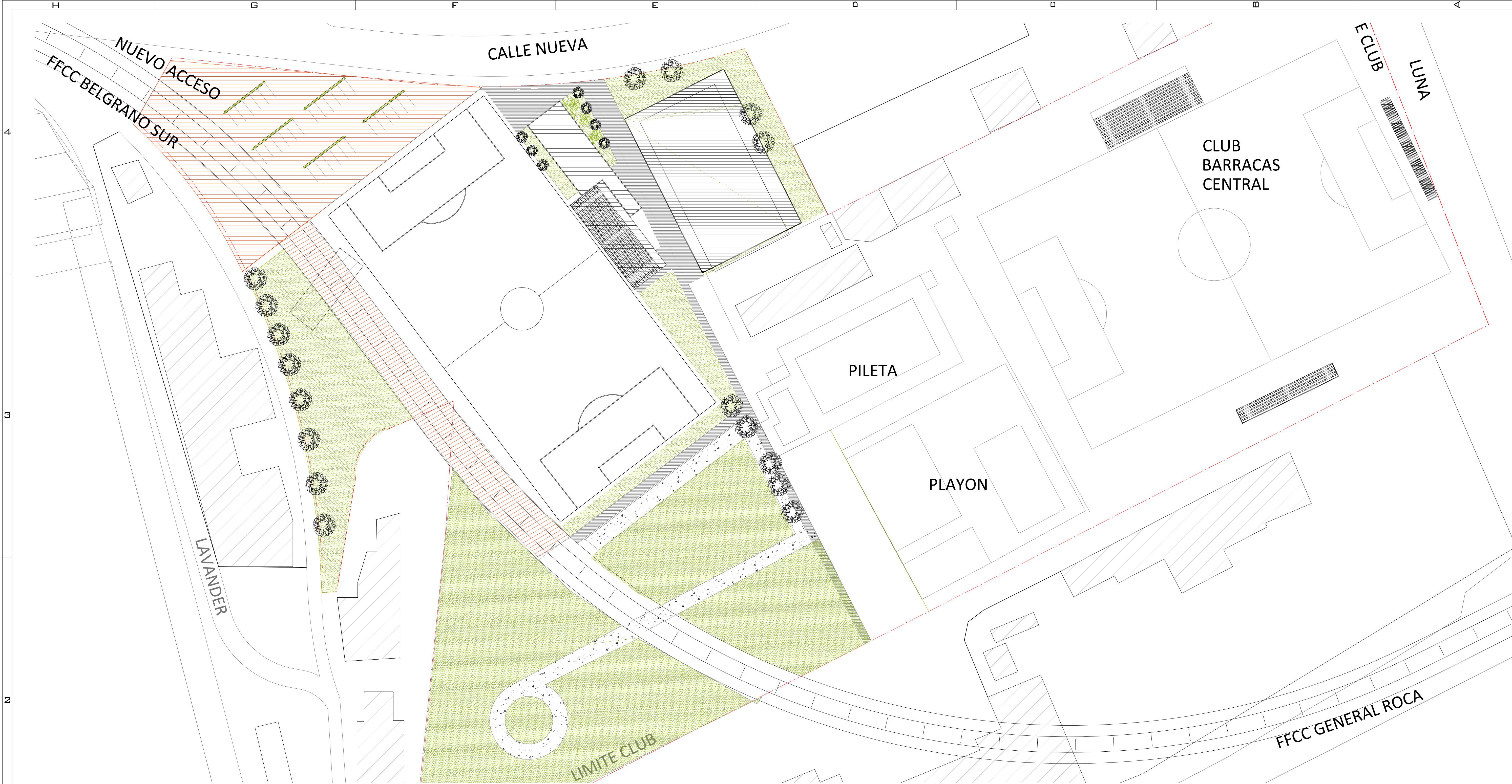
NIVEL	Nº	SECTOR	MAMPOSTERIA				SOLADOS							REVESTIMIENTOS			CIELORRASOS			CARPINTERIAS Y HERRERIAS										PINTURAS												
			LADRILLO COMUN A LA VISTA esp: 0.30	LADRILLO CEMENTICIO HUECO esp: 0.18	LADRILLO CERAMICO HUECO esp: 0.12	TABIQUE ROCA YESO esp: 0.11	PISO MONOLITICO CEMENTICIO PEINADO	PISO MONOLITICO CEMENTICIO ALISADO	PISO MONOLITICO ALISADO TERMINACION PIPINTURA FUTSAL	BALDOSA CERAMICA ESMALTADA 0.60 X 0.60	BALDOSA CERAMICA ESMALTADA 0.30 X 0.30	BALDOSA GRES CERAMICA 0.30 X 0.30	BALDOSA VEREDA 40X40 64 PANES	PAVIMENTO HORMIGON	CESPED TIPO BERMUDA GRASS	SIN MODIFICACION	CERAMICA ESMALTAD 40X40	CERAMICA ESMALTAD 20X20	CEMENTO ALISADO	SUSPENDIDO ROCA DE YESO JUNTA TOMADA	HORMIGON VISTO EXISTENTE	SIN CIELORRASO	ALUMINO PERFLIERA TIPO MODENA	PUERTAS CHAPA EXTERIORES	PUERTAS CHAPA INTERIORES F50/F60	PUERTAS TIPO PLACA	MODULOS RETRETE /DUCHAS TIPO PIVOT	HERRERIA PARA REJAS	HERRERIA PARA BARANDAS	HERRERIA PARA CONTENCIONES	PERIL HIERRO EN NARICES ESCALONES	LATEX INTERIOR SATINADO H: 1.00	LATEX INTERIOR EN PAREDES	LATEX INTERIOR CIELORRASO	ESMALTE SINTETICO CARPINTERIAS Y HERRERIA	LATEX EXTERIOR	PROTECTOR SILICONADO	PARA DEMARCAACION CANCHA FUTSAL	PARA DEMARCAACION ESTACIONAMIENTO			
ESPACIOS EXTERIORES	1	SENDEROS					●																																			
	2	ESTACIONAMIENTO											●																													●
	3	ACCESO PRINCIPAL NUEVO					●																																			
	4	CANCHA AUXILIAR	●												●																											
	5	CERCO EXTERIOR																																								
FUTSAL	1	HALL PUBLICO		●●					●										●	●●			●													●●						
	2	ESCALERA		●●		●						●								●●									●							●●						
	3	ACCESO PUBLICO		●●					●											●																						
	4	SANITARIO MUJERES		●●		●●														●●																●						
	5	DEPOSITO		●●		●●														●																						
	6	BAÑO DISCAPACITADOS		●●		●●														●																						
	7	SANITARIO HOMBRES		●●		●●													●●	●●																						
	8	VESTUARIO VISITANTES		●●		●●													●	●●																						
	9	UTILERIA		●●		●●													●	●●																						
	10	SALA TECNICA		●●		●●													●	●●																						
	11	SALA TECNICA		●●		●●													●	●●																						
	12	ACCESO VESTUARIOS		●●		●●				●									●	●●																						
	13	VESTUARIO ARBITROS		●●		●●													●	●●																						
	14	DEPOSITO		●●		●													●	●																						
	15	VESTUARIO ARBITROS		●●		●●													●	●●																						
	16	VESTUARIO LOCALES		●●		●●													●	●●																						
	17	UTILERIA		●●		●●													●	●●																						
	18	SALA TECNICA		●●		●●													●	●●																						
	19	SALA DE MAQUINAS				●●													●	●●																						
	20	CANCHA FUTSAL		●																●	●●																					
	21	TERRAZA								●											●																					
TRIBUNA NUEVA CANCHA		GRADAS																											●		●	●										
		BAJO TRIBUNA						●																													●●					
EDIFICIO DORMIS	1...6	DORMITORIOS		●●		●●			●										●●				●●										●				●●					
	7	SANITARIOS		●●															●●				●●																			
	8	COCINA-SALON COMEDOR															●		●	●●																						
	9	CIRCULACION				●●														●																						
	10	ACCESO SEMIPUBLICO		●																●																						
	11	TERRAZA												●										●																		
TRIBUNA CANCHA AUXILIAR		GRADAS						●●																					●		●	●										
		BAJO TRIBUNA						●●																													●●					

NOTA: DOCUMENTACION PARA LICITAR - NO APTA PARA CONSTRUIR



- REFERENCIAS
- LIMITE DEL CLUB PROYECTADO
 - EDIFICACIONES A DEMOLER =400
 - PISO A DEMOLER =160 M3
 - SECTOR MURO A DEMOLER =9 M3





SECTORES	SUP APROX	
TRIBUNA	295 M2	■
SECTOR DORMITORIOS	227M2	■
VESTUARIOS	145M2	■
SANITARIOS	45M2	■
ESTACIONAMIENTO	2200M2	■
CANCHA DE FUTSAL 22X42	1422M2	■
REUBICACION CANCHA 51X100	5100M2	□
ANEXO TRIBUNA CANCHA PRAL	151 M2	■

IMPLANTACION - Superficies
Esc. 1:500



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
"2017 Año de las Energías Renovables"

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Buenos Aires,

Referencia: Anexo plano arquitectura

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 15 pagina/s.